

# Niederschrift

über die

**34. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 14.06.2005**

- öffentlich -

---

## - Anwesenheitsliste -

Vorsitzender:	i.V. Bürgermeister	Förther
Referent:	berufsm. Stadtrat	Dipl.-Ing. Baumann
Mitglieder:	Stadtrat	Fett
	Stadtrat	Dr. Helmbrecht
	Stadtrat	Pfadenhauer
	Stadträtin	Rauch
	Stadtrat	Scholz
	Stadtrat	Sendner
	Stadtrat	Gradl
	Stadträtin	Grützner-Kanis
	Stadtrat	Hamburger
	Stadtrat	Nitsch i.V. StRin Jauch
	Stadträtin	Soldner
	Stadträtin	Zadek
	Stadtrat	Wolff
Sonstige Teilnehmer:	BAV	Herr Paul
	H	Herr Vinzl
	H	Frau Waldmann
	H/DS	Herr Schott
	H/B-M	Frau Gareis
	T	Herr Kluge
	T	Herr Dehmer
Beginn der Sitzung:	17.01 Uhr	
Ende der Sitzung:	17.25 Uhr	
Schriftführerin:	Wolfinger	



**TOP 2: 08.55**

**Hauptmarkt 18  
Einbau einer öffentlichen WC-Anlage  
hier: Objektplan**

- StR Baumann 09.00  
erläutert den Sachverhalt.
- StR Gradl 10.50  
bittet im Namen seiner Fraktion in der WC-Anlage die Waschbecken mit Warmwasser auszustatten.
- StR Wolff 11.08  
möchte wegen der zeitlichen Enge wissen, ob die Ausschreibung hierfür mit einer Dringlichen Anordnung beschlossen werden soll.
- StRin Grützner-Kanis 11.28  
schließt sich der Frage von StR Wolff an und möchte außerdem die Höhe des zweckgebundenen Betrages wissen.
- StR Sendner 11.48  
ist der Meinung, dass die Maßnahme mit 700.000 € zu teuer ist.
- StR Dr. Helmbrecht 12.50  
möchte die Öffnungszeiten der Toilettenanlage wissen.
- StR Baumann 13.08  
antwortet, dass die Kosten lt. Kostenberechnung in Höhe von 700.000 € die Grenze des Kostenerstattungsbetrages erreichen und für einen Umbau angemessen sind.  
Die Kosten beinhalten den Einbau in einen Bestand, die komplette Entlüftung über Dach und die automatische Benutzbarkeit nach den Anforderungen der Satzung der Bewirtschaftung.  
Der Zeitplan ist ehrgeizig und knapp. Es werden alle Notwendigkeiten und Möglichkeiten, teilweise mit Dringlicher Anordnung, geregelt werden müssen, sodass der Zeitplan eingehalten werden kann.
- H. Vinzl, H 14.20  
erläutert, dass die Vergaben wegen der zahlreichen kleineren Gewerke im Genehmigungsbereich des Baureferenten liegen und deswegen keine Dringlichen Anordnungen für die Vergaben erforderlich werden. Der Zeitplan ist sehr eng, müsste aber zu schaffen sein, vorausgesetzt, es läuft alles wie geplant ab.  
Zur Höhe der Kosten erklärt er, dass hier die sog. vandalenresistente Ausführung verwendet wird, die technisch sehr teuer ist. In Abstimmung mit ASN wird seit einigen Jahren diese Ausführung verwendet, da aus betrieblicher Sicht Kosten im Unterhalt, der Wartung und Reinigung eingespart werden. Bei Standardausführungen werden die Anlagen sehr oft zerstört.

Zu der Bitte um eine Ausstattung der Waschbecken mit Warmwasser führt er aus, dass es in städtischen Einrichtungen nicht Standard ist, es wäre jedoch möglich, unter den Waschbecken Durchlauferhitzer zu installieren.

Herr BM 17.55

StR Dr. Helmbrecht 18:15  
möchte wissen, ob die Öffnungszeiten der Toiletten bevölkerungsfreundlich sein werden.

Herr BM 18.40  
antwortet, dass dies mit ASN abgestimmt werden muss.

**Beschluss:** (Beilage 2.5) - einstimmig -

**TOP 3:** 19.05

**Baudenkmale der Stadt Nürnberg**  
hier: Fortschreibung der Denkmalliste (Stand 28.02.2005)

StR Baumann 19.10  
erläutert den Sachverhalt.

Herr BM 19.45

**Beschluss:** (Beilage 3.6) - einstimmig -

**TOP 3 a.:** 19.55

**Ausbau der Rothenburger Straße**  
**zwischen Virnsberger Straße und Haeselerstraße**  
hier: Anfrage der CSU-Stadtratsfraktion in der Sitzung des  
Verkehrsausschusses vom 12.05.2005

StR Baumann 20.00  
erläutert den Sachverhalt.

Herr BM 23.40

**Beschluss:** - keiner, da Bericht -

**I a. Auflagen**

**TOP 4: 23.45**

**Widmung, Umstufung, Widmungserweiterung und Einziehung von Straßen**

**- Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) -**

**Beschluss: (Beilage 4.2) - einstimmig -**

**TOP 5: 23.55**

**Kenntnisnahme der Dringlichen Anordnung des Oberbürgermeisters  
gem. Art. 37 Abs. 3 GO vom 21.04.2005**

**"Südfriedhof: Umbau, Sanierungs- und Erweiterungsmaßnahmen"  
hier: Direkter Objektplan**

**TOP 6: 24.00**

**Niederschrift über die 33. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses  
vom 12.04.2005, öffentlicher Teil, ist einstimmig genehmigt.**

Nürnberg, 14.06.2005

Der Vorsitzende:

i.V. gez. Förther

Der Referent:  
gez. Baumann

Schriftführerin:  
gez. Wolfinger