

Niederschrift

über die

55. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 22.05.2007

- öffentlich -

- Anwesenheitsliste -

Vorsitzender:	i.V. Stadtrat	Pfadenhauer
Referent:	berufsm. Stadtrat	Dipl.-Ing. Baumann
Mitglieder:	Stadtrat	Fett i.V. StR Pabst
	Stadtrat	Mägerlein
	Stadtrat	Pfadenhauer
	Stadträtin	Rauch
	Stadtrat	Höffkes
	Stadtrat	Sendner
	Stadtrat	Gradl
	Stadträtin	Grützner-Kanis
		i.V. StR Raschke
	Stadtrat	Hamburger
	Stadträtin	Wojciechowski
	Stadträtin	Soldner
	Stadträtin	Zadek
	Stadtrat	Wolff
Sonstige Teilnehmer:	H	Herr Vinzl
	H	Fr. Waldmann
	T	Herr Kluge
	T	Herr Dehmer
Beginn der Sitzung:	15.07 Uhr	
Ende der Sitzung:	15.25 Uhr	
Schriftführerin:	Wolfinger	

Stadtrat Pfadenhauer eröffnet in Vertretung von Herrn Oberbürgermeister die 55. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses – 22.05. 2007 - und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

- Beginn 15.07 Uhr -

TOP 1: 00.15

**Norishalle, Marientorgraben 8
Rohrsanierung im Stadtarchiv
hier: Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 12.03.2007**

StR Baumann 00.30
erläutert den Sachverhalt.

StR Wolff 02.30
möchte wissen, ob beabsichtigt ist, die nach der Kanalbefahrung (Ende Juni 2007) festgestellten Kosten für eine Sanierung bereits in die Baupauschale für nächstes Jahr einzubringen.

StR Sendner 02.50
ist der Meinung, dass bei einer Durchführung der Maßnahme in einem Bauabschnitt erhebliche Kosten eingespart hätten werden können.

H. Vinzl, H 03.30
antwortet, dass die Kosten aufgrund geringerer Schäden für die Sanierung des 2. Teils des Kanalnetzes unter 40.000 € liegen und deshalb aus dem Unterhalt finanziert werden.
Eine Durchführung der Maßnahme in einem Bauabschnitt war nicht möglich, da sonst sämtliche Sanitärbereiche nicht nutzbar gewesen wären.
Es musste deshalb die Möglichkeit geschaffen werden, auf den anderen Gebäudeteil auszuweichen. Dies war nur mit 2 Bauabschnitten möglich.

StR Pfadenhauer 05.50

Beschluss: - keiner, da Bericht -

TOP 2: 06.00

**Gewerbemuseumsplatz 1
Fenstererneuerung einschließlich Sonnenschutz und Erneuerung der Dachdeckung
hier: Direkter Objektplan**

H. Vinzl, H 06.10
erläutert den Sachverhalt.

StR Sendner 09.20
bittet um Erläuterung der Mehrkosten.

H. Vinzl, H 10.20
erläutert die Mehrkosten.

StR Wolff 11.50
ist der Meinung, dass eine Innendämmung aufgrund der bisherigen geringen Kosten- und Energieeinsparung notwendig ist und möchte wissen, ob die Innendämmung bereits vorgesehen ist oder sie erst durch den Stadtrat beantragt werden muss.
Außerdem bittet er um Erläuterung über die Einweisung von Mitarbeitern über das Lüftungsverhalten.

Herr Vinzl, H 14.30
antwortet, dass eine Innendämmung erst dann wirtschaftlich ist, wenn eine komplette Innensanierung notwendig ist. Die Energieeinsparung einer Innendämmung würde zwar 20 – 25 % betragen, die Kosteneinsparungen würden sich aber nur auf etwa 5000 – 6000 € pro Jahr belaufen. Dieser Betrag würde nicht einmal ausreichen um die Büroräume aus- und wieder einzuräumen.

Zur Einweisung zum Lüftungsverhalten von Mitarbeitern erläutert er Einzelheiten.

StR Pfadenhauer 17.05

Beschluss: (Beilage 2.1) - einstimmig -

Auflagen

TOP 3: 17.15

Niederschrift über die 54. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 24.04.2007, öffentlicher Teil, ist einstimmig genehmigt.

Nürnberg, 22.05. 2007

Der Vorsitzende:
i.V. gez. Pfadenhauer

Der Referent:
gez. Baumann

Schriftführerin:
gez. Wolfinger