

# Niederschrift

über die

38. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am Dienstag, den 15. November 2011

Bauhof 9, Aula

**- öffentlich -**

---

Vorsitzender:	i. V.	Bürgermeister	Förther
Referent:		berufsm. Stadtrat	Dipl.-Ing. Baumann
Mitglieder:		Stadtrat	Agathagelidis
		Stadtrat	Gradl
		Stadträtin	Grützner-Kanis
		Stadtrat	Hamburger
		Stadträtin	Kayser
		Stadträtin	Soldner
		Stadträtin	Zadek
		Stadtrat	Ziegler i. V. Mittmann
		Stadtrat	Höffkes
		Stadträtin	Hölldobler-Schäfer
		Stadträtin	Rauch
		Stadtrat	Schuh
		Stadtrat	Sendner
		Stadtrat	Thiel
		Stadträtin	Seer
		Stadtrat	Prof. Dr. Beck
Sonstige Teilnehmer:	H		Herr Vinzl
	VMN		Herr Süß
	OrgA		Frau Pfeiffer-Beck

Beginn der Sitzung: 16.01 Uhr

Ende der Sitzung: 16.21 Uhr

Schriftführung: VAng S. Rabl

BM Förther eröffnet in Vertretung von Herrn OBM die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

00:06

1) Fünfeckturm, Burg 3, Sanierung Gebäudehülle und Stützmauer  
hier: Direkter Objektplan

---

berufsm. StR Dipl.-Ing. Baumann 00:15

fasst den Sachverhalt zusammen und bittet um Zustimmung gemäß Beilage 1.2.

StR Sendner 01:19

StRin Kayser 02:13

wirft die Frage nach künftigen Nutzungsmöglichkeiten auf und wünscht nähere Erläuterungen zum Brandschutzkonzept.

berufsm. StR Dipl.-Ing. Baumann 03:51

führt aus, dass sich die Förderung des Freistaates Bayern nur auf die Kosten der Stützmauer bezieht. Von den Gesamtkosten in Höhe von 960.000 Euro entfallen auf die Stützmauer 150.000 Euro, wovon 114.000 Euro förderfähig sind.

Bei der künftigen Nutzung ist die Anzahl der Personen auf 15 begrenzt. Bei mehr als 15 Personen wäre ein besonderes Brandschutzkonzept erforderlich.

StR Hamburger 07:29

wirft die Frage auf, inwieweit die Stadt Nürnberg den Vertrag einhalten muss, wenn die vorgesehene Nutzung nicht mehr möglich ist.

StRin Soldner 09:33

berufsm. StR Dipl.-Ing. Baumann 10:39

sagt, dass auch eine Nutzung im Jugendbereich möglich ist, jedoch mit der genannten beschränkten Personenzahl.

StR Hamburger 13:36

BM Förther 14:43

berufsm. StR Dipl.-Ing. Baumann 15:01

weist darauf hin, dass die Sanierung des Turmes jetzt erfolgen muss, da in diesem Zusammenhang auch Durchbrüche zur Jugendherberge erfolgen.

Herr Vinzl 15:42

ergänzt, dass der Vertrag durch das Liegenschaftsamt geprüft wurde. Er wird nochmals Kontakt mit LA aufnehmen, ob auch alle Alternativen ausgelotet wurden.

Beschluss: (Beilage 1.2) - einstimmig -

17:27

2) Münchener Straße 21, Meistersingerhalle - Küchensanierung  
hier: Direkter Objektplan

---

berufsm. StR Dipl.-Ing. Baumann 17:32

verweist auf die mit Schreiben vom 07.11.2011 übermittelten Beilagen 2.0 bis 2.3 und bittet um Zustimmung mit dem Hinweis, dass die Beschlussfassung vorbehaltlich der Aufnahme der Maßnahme in den MIP 2012 – 2015 bei den Haushaltsberatungen erfolgt.

StR Sendner 18:30

berufsm. StR Dipl.-Ing. Baumann 19:33

Beschluss: (Beilage 2.3) - einstimmig -

20:06

### A u f l a g e

9) Niederschrift über die 36. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 27. September 2011 – öffentlicher Teil – die einstimmig genehmigt wird.

Nürnberg, 15. November 2011

Der Vorsitzende:

i. V

gez. Förther

Der Referent:

Schriftführerin:

gez. Baumann

gez. Rabl

**Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses**

- vom 31. Januar 2012 - öffentlich -

Vorstehende Niederschrift über die 38. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 15. November 2011 – öffentlicher Teil - wird genehmigt.

Der Vorsitzende:

Der Referent:

Schriftführerin: