

Niederschrift

über die

34. Sitzung des Stadtplanungsausschusses

26.04.2012

- öffentlich -

Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Maly

Referenten: berufsm. Stadtrat Dipl.-Ing. Baumann
berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

Sitzungsteilnehmer: StR Raschke
StR Schönfelder
StRin Kayser
StRin Heinrich
StR Gradl
StR Vogel
StRin Soldner
StR Brehm, S.
StRin Alesik
StR Krieglstein
StR Thiel
StR Schuh
StRin Krannich-Pöhler
StR Schrollinger

Sonstige Sitzungsteilnehmer:

Verwaltung

Herr Riedl, WS
Herr Schlick, Stpl

Beginn: 15.00 Uhr

Ende: 15.04 Uhr

Schriftführerin: Frau Reuter

Tagesordnung öffentlich

Referent: berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

- | | |
|--|------------------|
| <p>1. Unterstützung für freie Logis
hier: Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 29.02.2012</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>2. Wohnraumförderung
Förderung im Programmjahr 2012</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>3. Kommunale Wohnungstauschbörse
hier: Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 03.02.2012</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>4. Wettbewerb "Stadt bauen. Stadt leben"
hier: Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 07.02.2012</p> | <p>Bericht</p> |

Referent: berufsm. Stadtrat Dipl.-Ing. Baumann

- | | |
|--|------------------|
| <p>5. Bebauungsplan Nr. 4395 "Färberstraße" für ein Gebiet zwischen Jakobstraße, Am Gräslein, Kolpinggasse und Kartäusergasse, Färberplatz, Frauentormauer und Zirkelschmiedgasse
Prüfung der Stellungnahme</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>6. Bebauungsplan Nr. 4395 "Färberstraße" für ein Gebiet zwischen Jakobstraße, Am Gräslein, Kolpinggasse und Kartäusergasse, Färberplatz, Frauentormauer und Zirkelschmiedgasse
Erlass der Satzung</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>7. Auflage der Niederschrift über die 33. Sitzung des Stadtplanungsausschusses vom 22.03.2012 (öffentlicher Teil)</p> | <p>Auflage</p> |

OBM Dr. Maly eröffnet den öffentlichen Teil der AfS-Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

StR Dipl.-Ing. Baumann:

Erklärt, dass Tagesordnungspunkt 4 („Stadt bauen. Stadt leben“) eigentlich als Nachsendung gedacht war, jedoch aus bürotechnischen Gründen verspätet ausgelaufen ist. Daher ist die Vorlage rein rechtlich als Tischvorlage zu behandeln.

Damit wird in die Tagesordnung eingetreten.

Punkt 1: **00:50**
Unterstützung für freie Logis
 hier: Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 29.02.2012

OBM Dr. Maly:
 Stellt fest, dass es keinen Diskussionsbedarf gibt. Der Bericht hat zur Kenntnis gedient.

Punkt 2: **01:08**
Wohnraumförderung
 Förderung im Programmjahr 2012

OBM Dr. Maly:
 Stellt fest, dass es keinen Gesprächsbedarf gibt und verweist auf die Vorlage.
 Abstimmung über Beschlussvorschlag 2.2.

Beschluss: **(Beilage 2.2)** **einstimmig**

Punkt 3: **01:32**
Kommunale Wohnungstauschbörse
 hier: Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 03.02.2012

OBM Dr. Maly:
 Stellt fest, dass es keinen Gesprächsbedarf gibt und verweist auf die Vorlage.
 Der Bericht hat zur Kenntnis gedient.

Punkt 4: **02:02**
Wettbewerb "Stadt bauen. Stadt leben"
 hier: Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 07.02.2012

OBM Dr. Maly:
 Da kein Gesprächsbedarf besteht, hat der Bericht zur Kenntnis gedient.

Punkt 5: **02:19**
**Bebauungsplan Nr. 4395 "Färberstraße" für ein Gebiet zwischen Jakobstraße, Am Gräslein, Kolpinggasse und Kartäusergasse, Färberplatz, Frauentor-
 mauer und Zirkelschmiedgasse**
 Prüfung der Stellungnahme

Punkt 6: **Bebauungsplan Nr. 4395 "Färberstraße" für ein Gebiet zwischen Jakobstraße, Am Gräslein, Kolpinggasse und Kartäusergasse, Färberplatz, Frauentor-
 mauer und Zirkelschmiedgasse**
 Erlass der Satzung

StR Dipl.-Ing. Baumann:

Berichtet, dass es darum geht, Trading-Down-Tendenzen zu verhindern, Ziel ist der Ausschluss von Vergnügungsstätten und die Sicherung der Wohnfunktion. Weist darauf hin, dass die eingebrachte Stellungnahme, die sich gegen den Ausschluss von selbständigen Parkhäusern richtet, ausführlich behandelt worden ist. Bittet darum, TOP 5 und 6 getrennt zu beschließen.

OBM Dr. Maly: 03:31
 Abstimmung über Beschlussvorschlag 5.3 und 6.5.

Beschluss: (Beilage 5.3) einstimmig
Beschluss: (Beilage 6.5) einstimmig

A u f l a g e

Punkt 7: Auflage der Niederschrift über die 33. Sitzung des Stadtplanungsausschusses vom 22.03.2012 (öffentlicher Teil)

OBM Dr. Maly:
 Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.
 Damit ist der öffentliche Teil der heutigen Sitzung geschlossen.

Der Vorsitzende:
 gez. Dr. Maly

Der Referent VI:
 gez. Baumann

Die Schriftführerin:
 gez. Reuter

Der Referent VII:
 gez. Dr. Fraas