Niederschrift

über die

Sitzung des Stadtplanungsausschusses

21.05.2015

- öffentlich -

Vorsitzender: i. V. Stadtrat Raschke

Referenten: berufsm. Stadtrat Dr. Fraas i. V. berufsm. Stadtrat Ulrich
berufsm. Stadtrat Ulrich

Sitzungsteilnehmer: StRin Bieswanger
StR Gradl
StRin Kayser
StR Meissner
StR Raschke
StRin Soldner
StR Brehm, S. (ab 15.10 Uhr)
StR Pirner
StR Schuh
StR Thiel
StRin Krannich-Pöhler
StR Prof. Dr. Beck

Sonstige Sitzungsteilnehmer:

Sachverständiger: Herr Büttner, Vorsitzender BV Nürnberger Westen e. V. (zu TOP 12)

Verwaltung
Herr Dengler, Stpl
Herr Steinmann, BoB
Frau Walther, Ref. VII/SW

Beginn: 15.01 Uhr

Ende: 16.20 Uhr

Schriftführerin: Frau Reuter

Tagesordnung
öffentlich

Referent: berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

1.	Wohnraumförderung
Förderung im Programmjahr 2015 | Beschluss |
|-----------|---|-----------|

Referent: berufsm. Stadtrat Ulrich

2.	Stadterneuerung Stadtumbau West
Ergebnisse der ergänzenden vorbereitenden Untersuchungen
und Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Nürnberg
über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
Weststadt (SanierungsgebietsS Weststadt - SanWS) vom 23.
Februar 2011 (Amtsblatt S. 44)	Gutachten
3.	Stadterneuerungsmaßnahme Sandreuth, Gibitzenhof,
Steinbühl-West, Rabus
Vorbereitende Untersuchungen (VU)	Gutachten
4.	Bebauungsplan Nr. 4606 "Äußere Bucher Straße Süd"
für ein Gebiet zwischen Erlanger Straße, Kilianstraße, Äußere
Bucher Straße und Wolfgangstraße
Billigung des Entwurfs - zweite Fassung - und öffentliche
Auslegung	Beschluss
5.	Änderung des Bebauungsplans Nr. 3559 "An der Marterlach"
für das Gebiet nördlich der Straße An der Marterlach und
östlich der Straße Kiefernschlag
Prüfung der Stellungnahme und Erlass der Satzung	Beschluss
6.	Bebauungsplanverfahren Nr. 4546 "Cheruskerstraße"
für das Gebiet südlich der Ostendstraße, westlich der FI.Nr.
181, Gemarkung Mögeldorf, nördlich der Bahnlinie Nürnberg
Hbf - Irrenlohe und östlich der Cheruskerstraße
Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung	Beschluss
7.	Nochmalige Verlängerung der Veränderungssperre Nr. 77
für das Gebiet der Flurnummern, Gmkg. Mögeldorf, 176, 180,
180/22, 180/5, 180/21, 178, 175/1, nördlich der Bahnlinie
Nürnberg-Irrenlohe, östlich der Cheruskerstraße und südlich
der Ostendstraße
Erlass der Satzung	Beschluss

8.	Platzgestaltung am künftigen U-Bahnhof Nordwestring	Beschluss
9.	Breitbandausbau forcieren
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 03.11.2014	Bericht
10.	"Natur-Erlebnis-Gärtnerei" der noris inklusion gGmbH	Bericht
11.	Barrierefreiheit - Rampen im öffentlichen Raum
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 10.02.2015	Bericht
12.	Abriss historische Tilly-Kaserne
Antrag der Freien Wähler vom 14.02.2015	Bericht
12a.	Entwicklung der Bahnflächen im Stadtgebiet
Städtebaulicher und landschaftsplanerischer Wettbewerb
Brunecker Straße / ehem. Südbahnhof ist entschieden	Bericht
13.	Auflage der Niederschrift über die Sitzung
des Stadtplanungsausschusses vom 23.04.2015
(öffentlicher Teil)	Auflage

StR Raschke eröffnet den öffentlichen Teil der AfS-Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Punkt 1: **Wohnraumförderung
Förderung im Programmjahr 2015**

<u>StR Raschke:</u>	00:22
<u>Frau Walther, Ref. VII/SW:</u>	00:30
<u>StR Meissner:</u>	06:21
<u>StRin Krannich-Pöhler:</u>	08:24
<u>StR Thiel:</u>	10:45
<u>Frau Walther, Ref. VII/SW:</u>	13:44
<u>StR Raschke:</u>	15:41

Abstimmung über Beschlussvorschlag 1.2.

Beschluss: **(Beilage 1.2)** **einstimmig**

Punkt 2: **Stadterneuerung Stadtumbau West
Ergebnisse der ergänzenden vorbereitenden
Untersuchungen und Satzung zur Änderung der
Satzung der Stadt Nürnberg über die förmliche
Festlegung des Sanierungsgebietes Weststadt
(SanierungsgebietsS Weststadt - SanWS) vom 23.
Februar 2011 (Amtsblatt S. 44)**

<u>StR Raschke:</u>	15:50
<u>StR Ulrich:</u>	15:55
<u>StR Raschke:</u>	18:06

Abstimmung über Gutachtenvorschlag 2.5.

Gutachten: **(Beilage 2.5)** **einstimmig**

**Punkt 3: Stadterneuerungsmaßnahme Sandreuth, Gibitzenhof, Steinbühl-West, Rabus
Vorbereitende Untersuchungen (VU)**

StR Raschke: 18:51

StR Ulrich: 18:56

StRin Soldner: 20:45

StR Thiel: 22:29

StRin Krannich-Pöhler: 23:56

StR Prof. Dr. Beck: 25:27

StR Ulrich: 26:05

Die Anregung, den Bolzplatz in die Untersuchungen mit einzubeziehen, nimmt die Verwaltung gerne auf.

StR Raschke: 26:44

Abstimmung über Gutachtenvorschlag 3.2.

Gutachten: (Beilage 3.2) einstimmig

**Punkt 4: Bebauungsplan Nr. 4606 "Äußere Bucher Straße Süd"
für ein Gebiet zwischen Erlanger Straße,
Kilianstraße, Äußere Bucher Straße und
Wolfgangstraße
Billigung des Entwurfs - zweite Fassung - und
öffentliche Auslegung**

StR Raschke: 26:49

StR Ulrich: 26:53

StR Raschke: 27:30

Abstimmung über Beschlussvorschlag 4.2.

Beschluss: (Beilage 4.2) einstimmig

Punkt 5: **Änderung des Bebauungsplans Nr. 3559 "An der Marterlach"**
für das Gebiet nördlich der Straße An der Marterlach
und östlich der Straße Kieferschlag
Prüfung der Stellungnahme und Erlass der Satzung

StR Raschke: 27:35

StR Ulrich: 27:38

StR Raschke: 28:59
 Abstimmung über Beschlussvorschlag 5.2.

Beschluss: **(Beilage 5.2)** **einstimmig**

Punkt 6: **Bebauungsplanverfahren Nr. 4546 "Cheruskerstraße"**
für das Gebiet südlich der Ostendstraße, westlich der
Fl.Nr. 181, Gemarkung Mögeldorf, nördlich der
Bahnlinie Nürnberg Hbf - Irrenlohe und östlich der
Cheruskerstraße
Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung

StR Raschke: 29:05

StR Ulrich: 29:10

StR Raschke: 32:20
 Abstimmung über Beschlussvorschlag 6.2.

Beschluss: **(Beilage 6.2)** **einstimmig**

Punkt 7: **Nochmalige Verlängerung der Veränderungssperre**
Nr. 77
für das Gebiet der Flurnummern, Gmkg. Mögeldorf,
176, 180, 180/22, 180/5, 180/21, 178, 175/1, nördlich
der Bahnlinie Nürnberg-Irrenlohe, östlich der
Cheruskerstraße und südlich der Ostendstraße
Erlass der Satzung

StR Raschke: 32:29
 Es wird kein Sachvortrag gewünscht.
 Abstimmung über Beschlussvorschlag 7.2.

Beschluss: **(Beilage 7.2)** **einstimmig**

Punkt 8: Platzgestaltung am künftigen U-Bahnhof Nordwestring

<u>StR Raschke:</u>	32:42
<u>StR Ulrich:</u>	32:48
<u>StR Thiel:</u>	35:24
<u>StR Prof. Dr. Beck:</u>	37:07
<u>StRin Krannich-Pöhler:</u>	38:30
<u>StR Raschke:</u>	38:48
<u>StR Ulrich:</u>	38:57
<u>StR Raschke:</u>	42:25

Abstimmung über Beschlussvorschlag 8.2.

Beschluss: (Beilage 8.2) einstimmig

**Punkt 9: Breitbandausbau forcieren
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 03.11.2014**

StR Raschke: 42:32
Auf die Begründung wird verzichtet, Sachvortrag wird auch nicht gewünscht.
Der Bericht hat zur Kenntnis gedient.

Punkt 10: "Natur-Erlebnis-Gärtnerei" der noris inklusion gGmbH

<u>StR Raschke:</u>	42:47
<u>StR Ulrich:</u>	42:53
<u>StR Raschke:</u>	44:28
<u>StRin Kayser:</u>	44:35
<u>StRin Krannich-Pöhler:</u>	45:23
<u>StR Brehm, S.:</u>	46:15
<u>StR Raschke:</u>	47:08

Der Bericht hat zur Kenntnis gedient.

**Punkt 12a: Entwicklung der Bahnflächen im Stadtgebiet
Städtebaulicher und landschaftsplanerischer
Wettbewerb Brunecker Straße / ehem. Südbahnhof
ist entschieden**

<u>StR Raschke:</u>	1:02:18
<u>StR Ulrich:</u>	1:03:03
<u>StR Brehm, S.:</u>	1:06:53
<u>StR Thiel:</u>	1:09:08
<u>StR Gradl:</u>	1:12:28
<u>StR Raschke:</u>	1:13:07
<u>StRin Krannich-Pöhler:</u>	1:13:56
<u>StR Ulrich:</u>	1:15:39
<u>StR Raschke:</u>	1:19:16

Der Bericht hat zur Kenntnis gedient.

A u f l a g e

Punkt 13: Auflage der Niederschrift über die Sitzung des Stadtplanungsausschusses vom 23.04.2015 (öffentlicher Teil)

StR Raschke:

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Damit ist der öffentliche Teil der heutigen Sitzung geschlossen.

Der Vorsitzende:
gez. i. V. Raschke

Der Referent VI:
gez. Ulrich

Die Schriftführerin:
gez. Reuter

Der Referent VII:
gez. i. V. Ulrich