



Ich lade ein

zur 18. Sitzung

des **Bau- und Vergabeausschusses**

am Dienstag, 9. Dezember 2003

um im Anschluss an die um 15.00 Uhr beginnende Sitzung des  
Werkausschusses (StEB)

im Amtsgebäude Bauhof 9, Erdgeschoss/Aula

---

## Tagesordnung

### I. Öffentlich

**Referent:** berufsm. Stadtrat Dipl.-Ing. Baumann

1. **Restaurierung und Wiederaufbau der Maxtormauer Nr. 17-21 mit Turm Nr. 21** Beschluss  
**3. Bauabschnitt**  
hier: Direkter Objektplan  
(Beilagen 1.1 - 1.6)
  
2. **Projektinitiative Messe-Verkehr 2000 plus** Beschluss  
**Dynamisches Verkehrsleitsystem Messe/Stadion/ARENA in Nürnberg**  
hier: 1. Nachtragsobjektplan für den Arbeitsbereich 2 (AB 2)  
(Beilagen 2.1 – 2.2)
  
3. **Lärmschutz Großreuth bei Schweinau** Bericht  
hier: Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 24.09.2003  
(Beilagen 3.1 - 3.5)

4. **Überdachung von U-Bahn-Abgängen** Bericht  
hier: Antrag der Stadtratsfraktion der CSU vom 23.06.2003  
(Beilagen 4.1 - 4.2)
5. **Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlung und die Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch (GutachterausschussV)** Beschluss  
hier: **Berufung** eines Vorsitzenden des Gutachterausschusses für Grundstückswerte gemäß § 3 GutachterausschussV  
(Beilagen 5.1 – 5.2)

I a. **Auflagen**

6. **Virnsberger Straße  
Holzheimer Straße  
Illostraße**  
hier: Widmung und Umstufungen  
-Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG)  
(Beilagen 6.1 – 6.2)
7. Niederschrift über die 17. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 11.11.2003, Teil I

19 Beilagen

**Nichtöffentliche Sitzung**  
**siehe Tagesordnung, Teil II**

(wird gesondert zugestellt)

Dr. Ulrich Maly  
Oberbürgermeister

# Kurzerläuterungen

## Zu TOP 1

Der Direkte Objektplan zur Restaurierung und dem Wiederaufbau der Maxtormauer 17-21 mit Turm 21, 3. Bauabschnitt wird vorgelegt.

## Zu TOP 2

Der 1. Nachtragsobjektplan für den Arbeitsbereich 2 des Dynamischen Verkehrsleitsystems Messe/Stadion/ARENA in Nürnberg im Rahmen der Projektinitiative Messe-Verkehr 2000 plus wird vorgelegt.

## Zu TOP 3

Auf Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 24.09.2003 wird der Bericht über Lärmschutz Großreuth bei Schweinau vorgelegt.

## Zu TOP 4

Auf Antrag der Stadtratsfraktion der CSU vom 23.06.2003 wird der Bericht zur Überdachung von U-Bahn-Abgängen vorgelegt.

## Zu TOP 5

Berufung eines Gutachterausschussvorsitzenden