

Einladung zur Sitzung

Stadt Nürnberg

04.07.2014

## des Stadtplanungsausschusses

Donnerstag, 24.07.2014, 15:00 Uhr

Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

---

### Tagesordnung öffentlich

**Referent:** berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

- |                                                     |           |
|-----------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Mietenspiegel 2014</b><br>(Beilage 1.0 - 1.3) | Beschluss |
|-----------------------------------------------------|-----------|

**Referent:** berufsm. Stadtrat Ulrich

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4388<br/>für ein Gebiet nördlich der Rothenburger Straße zwischen der<br/>Haeselerstraße im Westen und der Paracelsusstraße im Osten,<br/>südlich des Westparks (ehemaliges US-Hospital)<br/>Einleitung und Billigung</b><br>(Beilage 2.0 - 2.4) | Beschluss |
| <b>3. Bebauungsplanverfahren Nr. 4621 "Weißenseestraße",<br/>für ein Gebiet östlich der Günthersbühler Straße und<br/>beiderseits der Weißenseestraße<br/>Einleitung des Verfahrens und frühzeitige<br/>Öffentlichkeitsbeteiligung</b><br>(Beilage 3.0 - 3.7)                          | Beschluss |



- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <p>4. <b>Bebauungsplanverfahren Nr. 4546 "Cheruskerstraße"</b><br/>für das Gebiet südlich der Ostendstraße, westlich der Fl.Nr.<br/>181, Gemarkung Mögeldorf, nördlich der Bahnlinie Nürnberg<br/>Hbf - Irrenlohe und östlich der Cheruskerstraße<br/><b>Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung</b><br/>(Beilage 4.0 - 4.6)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>5. <b>Bebauungsplan Nr. 4606 "Äußere Bucher Straße Süd"</b><br/>für das Gebiet zwischen Erlanger Straße, Kilianstraße, Äußere<br/>Bucher Straße und Wolfgangstraße<br/><b>Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung</b><br/>(Beilage 5.0 - 5.5)</p>                                                                   | <p>Beschluss</p> |
| <p>6. <b>Bebauungsplan Nr. 4576 "Heimerichstraße"</b><br/>für ein Gebiet zwischen Heimerichstraße, Hallerstraße,<br/>Rieterstraße und Prof.-Ernst-Nathan-Straße<br/><b>Prüfung der Stellungnahme und Erlass der Satzung</b><br/>(Beilage 6.0 - 6.5)</p>                                                                         | <p>Beschluss</p> |
| <p>7. <b>Weiterentwicklung des Gebiets Avenariusstraße, Diltheystraße,<br/>Rollnerstraße als Wohn- und Mischgebiet</b><br/>(Beilagen werden nachgereicht)</p>                                                                                                                                                                   | <p>Bericht</p>   |
| <p>8. <b>Umgestaltung Nelson-Mandela-Platz</b><br/><b>Sachstandsbericht</b><br/>(Beilage 8.0 - 8.2)</p>                                                                                                                                                                                                                         | <p>Bericht</p>   |
| <p>9. <b>Auflage der Niederschrift über die Sitzung des Stadtplanungs-<br/>ausschusses vom 26.06.2014 (öffentlicher Teil)</b></p>                                                                                                                                                                                               | <p>Auflage</p>   |

Dr. Ulrich Maly  
Oberbürgermeister

**Nichtöffentlicher Teil**  
**siehe gesonderte Tagesordnung**

