



Stadt Nürnberg
24.10.2014

Einladung zur Sitzung

des Stadtplanungsausschusses

Donnerstag, 13.11.2014, 15:00 Uhr

Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

Tagesordnung öffentlich

Referent: berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

1. **Strategiepapier Wohnen** Bericht
(Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 14.05.2013)
Wohnungsbau in Nürnberg
(Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 30.06.2014)
(Beilage 1.0 – 1.4)

Referent: berufsm. Stadtrat Dr. Fraas
berufsm. Stadtrat Ulrich

2. **Stadterneuerung in Nürnberg 2009 – 2014** Bericht
Nürnberg lebenswert – Erhalten. Gestalten. Entwickeln.
(Beilage 2.0 – 2.1)



Referent: berufsm. Stadtrat Ulrich

- | | |
|---|------------------|
| <p>3. Flächennutzungsplan der Stadt Nürnberg mit integriertem Landschaftsplan (FNP)
12. Änderung: Bereich südlich der Wiener Straße
Einleitung des Verfahrens und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
Beschluss des Stadtrates vom 23.07.2014
(Beilagen werden nachgereicht)</p> | <p>Gutachten</p> |
| <p>4. Neue Wartehallen der Straßenbahn
(Beilage 4.0 – 4.3)</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4626 "Höfles Ost"
für ein Gebiet südlich der Höfleser Hauptstraße,
umfassend die Fl. Nrn. 243/1, 243/2, 243/3, 243/4, 243/5, 243/6,
243/7, 243/8, 243/9, 243/10 und 246, Gmkg. Höfles
Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung
(Beilage 5.0 – 5.8)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4577
"Wilhelmshavener Straße"
mit Vorhaben- und Erschließungsplan für ein Gebiet zwischen
Wilhelmshavener Straße, Emdener Straße, Baltrumer Straße
und Erlanger Straße
Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung
(Beilage 6.0 – 6.6)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>7. Bebauungsplan Nr. 4597 "Östlich der Münchener Straße"
für das Gebiet östlich der Münchener Straße, zwischen den
Bahnlinien Nürnberg/Rangierbahnhof - Fischbach und
Nürnberg/Rangierbahnhof - Vorbahnhof
Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung
(Beilage 7.0 – 7.5)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>8. Bebauungsplan Nr. 4605 "Leyher Straße Ost"
für ein Gebiet südlich der Leyher Straße, zwischen der
Dottenheimer Straße und der Rehdorfer Straße
Billigung des Entwurfs und öffentliche Auslegung
(Beilage 8.0 – 8.5)</p> | <p>Beschluss</p> |



- | | |
|--|------------------|
| <p>9. Veränderungssperre Nr. 79
für die Grundstücke der Flurnummern 379, 408 und 409
(Teilfläche) jeweils Gemarkung Kraftshof, östlich der
Kraftshofer Hauptstraße
Erlass der Satzung
(Beilage 9.0 – 9.4)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>10. Entwicklung der Bahnflächen im Stadtgebiet
Steckbrieffläche 1: Brunecker Straße
Durchführung städtebaulicher und landschaftsplanerischer
Ideenwettbewerb
(Beilage 10.0 – 10.3)</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>11. Lärmschutzzonen und Dorfentwicklung in Buch
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 21.07.2014
(Beilage 11.0 – 11.5)</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>12. Bundesprogramm „Nationale Projekte des Städtebaus“
Bewerbung der Stadt Nürnberg mit dem Projekt „Lernort
Zeppelfeld“
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 15.08.2014
(Beilage 12.0 – 12.2)</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>13. Auflage der Niederschrift über die Sitzung des Stadtplanungs-
ausschusses vom 02.10.2014 (öffentlicher Teil)</p> | <p>Auflage</p> |

i.V.

Dr. Klemens Gsell
Bürgermeister

Nichtöffentlicher Teil
siehe gesonderte Tagesordnung

