

Einladung zur Sitzung

## des Stadtplanungsausschusses

Donnerstag, 18.12.2014, 15:00 Uhr

Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

---

### Tagesordnung öffentlich

Referent: berufsm. Stadtrat Ulrich (TOP 1 – 8, 10)

1. **Änderung des Bebauungsplans Nr. 3559 "An der Marterlach"** für das Gebiet nördlich der Straße An der Marterlach und östlich der Straße Kiefernschlag  
**Einleitung des Verfahrens und Billigung**  
(Beilage 1.0 - 1.5) Beschluss
  
2. **Bebauungsplan Nr. 4471 "Eslarner Straße"** für ein Gebiet zwischen Laufamholzstraße und der Bahnlinie Nürnberg-Irrenlohe und östlich der Eslarner Straße  
**Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.01.2014**  
**Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 17.01.2014**  
**Konkretisierung der Planungsziele**  
(Beilagen werden nachgereicht) Beschluss
  
3. **Veränderungssperre Nr. 80** für ein Gebiet nördlich der Bahnlinie Nürnberg Hbf-Irrenlohe, östlich der Eslarner Straße und südlich der Laufamholzstraße für die Grundstücke Flurnummern, 213; 213/2 und 215 jeweils Gemarkung Laufamholz, und den Flurnummern 385; 386 und 386/5 jeweils Gemarkung Mögeldorf  
**Erlass der Satzung**  
(Beilagen werden nachgereicht) Beschluss

- |  |                  |
|--|------------------|
| <p><b>4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4388<br/>für das Gebiet nördlich der Rothenburger Straße, zwischen der<br/>Haeseler Straße im Westen und der Paracelsusstraße im Osten,<br/>südlich des Westparks (ehemaliges US-Hospital)<br/>Erlass der Satzung<br/>(Beilage 4.0 - 4.5)</b></p> | <p>Beschluss</p> |
| <p><b>5. Weiterentwicklung des Areals der ehemaligen<br/>Bundesmonopolverwaltung für Branntwein (BfB),<br/>Äußere Sulzbacher Straße 182<br/>Antrag der CSU- Stadtratsfraktion vom 24.06.2014<br/>(Beilage 5.0 - 5.3)</b></p>   | <p>Bericht</p>   |
| <p><b>6. Ehemalige Hauptpost, Vorbereitung eines Wettbewerbs<br/>(Beilage 6.0 - 6.1)</b></p>   | <p>Bericht</p>   |
| <p><b>7. Baulandmobilisierung<br/>Bericht über den Arbeitsstand<br/>(Beilage 7.0 - 7.2)</b></p>  | <p>Bericht</p>   |
| <p><b>8. Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Nürnberg-Herpersdorf<br/>Aufhebung der Entwicklungssatzung<br/>(Beilage 8.0 - 8.3)</b></p>  | <p>Gutachten</p> |
| <p><b><u>Referent:</u> berufsm. Stadtrat Dr. Pluschke</b></p>  |                  |
| <p><b>9. Nürnberg am Wasser - Hallerwiese - weiteres Vorgehen<br/>(Beilage 9.0 – 9.8)</b></p>  | <p>Beschluss</p> |
| <p><b><u>Referent:</u> berufsm. Stadtrat Ulrich</b></p>  |                  |
| <p><b>10. Auflage der Niederschrift über die Sitzung des Stadtplanungs-<br/>ausschusses vom 13.11.2014 (öffentlicher Teil)</b></p>   | <p>Auflage</p>   |

Dr. Ulrich Maly  
Oberbürgermeister

**Nichtöffentlicher Teil**  
**siehe gesonderte Tagesordnung**

