

Einladung zur Sitzung

des Stadtplanungsausschusses

Donnerstag, 18.12.2014, 15:00 Uhr

Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

Tagesordnung öffentlich

Referent: berufsm. Stadtrat Ulrich (TOP 1 – 8, 10)

1. **Änderung des Bebauungsplans Nr. 3559 "An der Marterlach"** für das Gebiet nördlich der Straße An der Marterlach und östlich der Straße Kiefernschlag
Einleitung des Verfahrens und Billigung
(Beilage 1.0 - 1.5) Beschluss

2. **Bebauungsplan Nr. 4471 "Eslarner Straße"** für ein Gebiet zwischen Laufamholzstraße und der Bahnlinie Nürnberg-Irrenlohe und östlich der Eslarner Straße
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 09.01.2014
Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 17.01.2014
Konkretisierung der Planungsziele
(Beilagen werden nachgereicht) Beschluss

3. **Veränderungssperre Nr. 80** für ein Gebiet nördlich der Bahnlinie Nürnberg Hbf-Irrenlohe, östlich der Eslarner Straße und südlich der Laufamholzstraße für die Grundstücke Flurnummern, 213; 213/2 und 215 jeweils Gemarkung Laufamholz, und den Flurnummern 385; 386 und 386/5 jeweils Gemarkung Mögeldorf
Erlass der Satzung
(Beilagen werden nachgereicht) Beschluss

4. **Änderung des Bebauungsplans Nr. 4388 für das Gebiet nördlich der Rothenburger Straße, zwischen der Haeseler Straße im Westen und der Paracelsusstraße im Osten, südlich des Westparks (ehemaliges US-Hospital)**
Erlass der Satzung
(Beilage 4.0 - 4.5) Beschluss

 5. **Weiterentwicklung des Areals der ehemaligen Bundesmonopolverwaltung für Branntwein (BfB), Äußere Sulzbacher Straße 182**
Antrag der CSU- Stadtratsfraktion vom 24.06.2014
(Beilage 5.0 - 5.3) Bericht

 6. **Ehemalige Hauptpost, Vorbereitung eines Wettbewerbs**
(Beilage 6.0 - 6.1) Bericht

 7. **Baulandmobilisierung**
Bericht über den Arbeitsstand
(Beilage 7.0 - 7.2) Bericht

 8. **Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Nürnberg-Herpersdorf**
Aufhebung der Entwicklungssatzung
(Beilage 8.0 - 8.3) Gutachten
- Referent:** berufsm. Stadtrat Dr. Pluschke
-
9. **Nürnberg am Wasser - Hallerwiese - weiteres Vorgehen**
(Beilage 9.0 – 9.8) Beschluss
- Referent:** berufsm. Stadtrat Ulrich
-
10. **Auflage der Niederschrift über die Sitzung des Stadtplanungsausschusses vom 13.11.2014 (öffentlicher Teil)** Auflage

Dr. Ulrich Maly
Oberbürgermeister

Nichtöffentlicher Teil
siehe gesonderte Tagesordnung

