



Stadt Nürnberg
28.08.2015

Einladung zur Sitzung

des Stadtplanungsausschusses

Donnerstag, 17.09.2015, 15:00 Uhr

Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

Tagesordnung öffentlich

Referent: berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

- | | | |
|----|---|-----------|
| 1. | Umlegungsanordnung gemäß § 46 Abs. 1 BauGB für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 4601; Gebiet zwischen Rothenburger Straße, Elsa-Brandstöm-Straße, Hartungstraße, Wallensteinstraße und der Ringbahn
(Beilage 1.0 - 1.2) | Beschluss |
| 2. | Wohnungsbauförderung
Fortschreibung des "100 Häuser für 100 Familien"-Programms
(Beilage 2.0 - 2.3) | Beschluss |
| 3. | Gentrifizierung in Nürnberg
Antrag der ÖDP vom 17.12.2013
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 15.01.2014
Antrag der Stadtratsgruppe Linke Liste vom 25.02.2014
(Beilage 3.0 - 3.5) | Bericht |



Referent: berufsm. Stadtrat Ulrich

- | | |
|--|------------------|
| <p>4. Genehmigte Verkaufsflächen im ehemaligen Quelle-Versandzentrum Nürnberg (VZN)
(Beilage 4.0 – 4.1)</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>5. entfällt</p> | |
| <p>6. Bebauungsplan Nr. 4633 "Hintere Marktstraße"
für das Gebiet nördlich der Hinteren Marktstraße, östlich der Hans-Schmidt-Straße sowie südlich und westlich der Kleingartenanlagen
Einleitung des Bebauungsplan-Verfahrens und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
(Beilage 6.0 - 6.7)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4160
umfassend das Gebiet zwischen Bayernstraße, Münchener Straße, Parsifalstraße, Platz der Opfer des Faschismus und Schultheißallee
Einleitung
(Beilage 7.0 - 7.4)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>8. Bebauungsplan Nr. 4638
für ein Gebiet nördlich der Fürther Straße, östlich des Justizgebäudes und südlich des Memoriums Nürnberger Prozesse
Einleitung des Verfahrens
(Beilage 8.0 - 8.4)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>9. Veränderungssperre Nr. 81
für das Gebiet der Flurnummern 385 und 386, Gemarkung Gostenhof, nördlich der Fürther Straße, östlich des Justizgebäudes und südlich des Memoriums Nürnberger Prozesse
Erlass der Satzung
(Beilage 9.0 - 9.3)</p> | <p>Beschluss</p> |



- | | |
|---|------------------|
| <p>10. Bebauungsplan Nr. 4606 "Äußere Bucher Straße Süd" für ein Gebiet zwischen Erlanger Straße, Kilianstraße, Äußere Bucher Straße und Wolfgangstraße
Erlass der Satzung
(Beilage 10.0 - 10.5)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>11. Satzung Nr. 58 zur Aufhebung planungsrechtlicher Festsetzungen für das Gebiet nördlich der Muggenhofer Straße, südlich der Kleingartenanlage Fuchsloch, zwischen der Fl.Nr. 919 und den Fl.Nrn. 940/4, 939/6 und 939/9, jeweils Gemarkung Höfen
Einleitung des Verfahrens, Billigung und öffentliche Auslegung
(Beilage 11.0 - 11.6)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>12. Satzung Nr. 59 zur Aufhebung planungsrechtlicher Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 3572 im Teilgebiet zwischen der Laufamholzstraße, der Laubestraße, der Bahnlinie Nürnberg-Irrenlohe, der Freiligrathstraße und der Schmausenbuckstraße, Gemarkung Mögeldorf
Einleitung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
(Beilage 12.0 - 12.6)</p> | <p>Beschluss</p> |
| <p>13. Architekturpreissatzung der Stadt Nürnberg (ArchitekturpreisS - ArchPrS)
hier: Neufassung
(Beilage 13.0 - 13.2)</p> | <p>Gutachten</p> |
| <p>14. Erweiterung des EDEKA in der Eibacher Hauptstraße
(Beilage 14.0 - 14.3)</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>15. Entwicklung der Bahnflächen im Stadtgebiet
Steckbrieffläche 1: Brunecker Straße
Ergebnisse der Überarbeitung des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Ideenwettbewerbs
(Beilage 15.0 - 15.3)</p> | <p>Bericht</p> |
| <p>16. Ehemalige Hauptpost, Ergebnisse des Wettbewerbs
(Beilage 16.0 - 16.2)</p> | <p>Bericht</p> |





- | | |
|---|---------|
| 17. Markt Feucht / Gewerbegebiet "Moser Brücke"
Antrag Bündnis 90 / Die Grünen vom 11.03.2015
(Beilage 17.0 - 17.2) | Bericht |
| 18. Auflage der Niederschrift über die Sitzung
des Stadtplanungsausschusses vom 02.07.2015
(öffentlicher Teil) | Auflage |

i. V.

Christian Vogel
Bürgermeister

Nichtöffentlicher Teil
siehe gesonderte Tagesordnung

