

**Einladung zur Sitzung
des Stadtplanungsausschusses**

Donnerstag, 28.04.2016, 15:00 Uhr
Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

**Tagesordnung
öffentlich**

Referent: berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

- | | |
|---|-----------|
| 1. Wohnungspolitisches Konzept "Wohnen im Jahr 2025" Vorlage des Handlungsprogramms (Beilage 1.0 – 1.2) | Beschluss |
| 2. Wohnraumförderung Förderung im Programmjahr 2016 (Beilage 2.0 – 2.2) | Beschluss |
| 3. Sonderprogramm Wohnungsbau hier: Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 22.02.2016 (Beilage 3.0 – 3.2) | Bericht |
| 4. Schaffung von Wohnraum im Umland hier: Antrag der Freien Wähler vom 11.09.2015 (Beilage 4.0 - 4.1) | Bericht |

Referent: berufsm. Stadtrat Ulrich

5. **Stadterneuerung Stadtumbau West - Genehmigungspflicht gem. §144 Abs.1** Gutachten
Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Nürnberg über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Weststadt (SanierungsgebietsS Weststadt - SanWS) vom 23. Februar 2011 (Amtsblatt S. 44), geändert am 01. Juni 2015 (Amtsblatt S. 257)
(Beilagen werden nachgereicht)
6. **Entwicklung der Bahnflächen im Stadtgebiet** Bericht
Steckbrieffläche 1: Brunecker Straße
Ergebnisse der e-Partizipation "Nürnberg's Neuer Süden" zum städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerb Brunecker Straße
(Beilage 6.0 - 6.2)
7. **Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan** Bericht
8. Änderung: Bereich Brunecker Straße
Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und das weitere Vorgehen
(Beilage 7.0 - 7.4)
8. **Bebauungsplan Nr. 4600 "Brunecker Straße"** Beschluss
für das Gebiet beiderseits der Brunecker Straße, nördlich des Rangierbahnhofs sowie zwischen Ingolstädter Straße und Münchener Straße
Einleitung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
(Beilage 8.0 - 8.6)
9. **Bebauungsplan Nr. 4612 "Östlich der Brucker Straße"** Beschluss
für die Flurstücke Nr. 540, 541/2 und 514/8 (TF), jeweils Gmkg. Großgründlach
Billigung
(Beilage 9.0 - 9.6)

- | | |
|--|-----------|
| 10. Bebauungsplan-Verfahren Nr. 4575, "Schmalau-Ost" Bereitstellung von Mitteln für archäologische Untersuchungen auf privaten Grundstücksflächen (Beilage 10.0 - 10.3) | Beschluss |
| 11. Bebauungsplan Nr. 4586 für das Gebiet zwischen Gustav-Adolf-Straße, Schweinauer Hauptstraße und der Bahnlinie Nürnberg - Schnelldorf hier: Konkretisierung der Planungsziele (Beilage 11.0 - 11.5) | Beschluss |
| 12. Ergebnis städtebaulicher und landschaftsplanerischer Wettbewerb mit Realisierungsteil "Tiroler Straße", Sozialraumentwicklung (Beilage 12.0 - 12.2) | Bericht |
| 13. Auflage der Niederschrift über die Sitzung des Stadtplanungsausschusses vom 03.03.2016 (öffentlicher Teil) | Auflage |

Dr. Ulrich Maly
Oberbürgermeister

Nichtöffentlicher Teil
siehe gesonderte Tagesordnung