



Stadt Nürnberg  
30.06.2017

**Einladung zur Sitzung  
des Stadtplanungsausschusses**

**Donnerstag, 20.07.2017, 15:00 Uhr**  
Rathaus, Fünferplatz 2, Großer Sitzungssaal

---

**Tagesordnung  
öffentlich**

**Referent:** berufsm. Stadtrat Dr. Fraas

1. **Nachhaltiges Modell-Gewerbegebiet für Nürnberg**  
**Hier: Antrag der Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 20.03.2015**  
(Beilage 1.0 – 1.1) Bericht
  
2. **Studie „Aktuelle Trends der Wohnungsbautätigkeit in Deutschland – Wer baut wo welche Wohnungen“**  
(Beilage 2.0 – 2.1) Bericht

**Referent:** berufsm. Stadtrat Ulrich

3. **Bebauungsplan Nr. 4634 "Umspannwerk Gebersdorf" für ein Gebiet östlich der Gebersdorfer Straße, nördlich und westlich der Bibertstraße**  
**Einleitung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**  
(Beilage 3.0 – 3.5) Beschluss



- |   |                  |
|---|------------------|
| <p>4. <b>Bebauungsplan Nr. 4621, "Weißenseestraße",<br/>für das Gebiet östlich der Günthersbühler Straße und<br/>beiderseits der Weißenseestraße<br/>Billigung</b><br/>(Beilage 4.0 – 4.5)</p>  | <p>Beschluss</p> |
| <p>5. <b>Bebauungsplan Nr. 4642, "Langseestraße",<br/>für ein Gebiet östlich der Langseestraße, südlich des Alfelder<br/>Wegs und nördlich der Laufamholzstraße<br/>Billigung</b><br/>(Beilagen werden nachgereicht)</p>  | <p>Beschluss</p> |
| <p>6. <b>Bebauungsplan Nr. 4630 "Bertolt-Brecht-Schule"<br/>für ein Gebiet südlich der Karl-Schönleben-Straße und östlich<br/>der Feuerwache 5<br/>Erlass und Prüfung der Stellungnahmen</b><br/>(Beilage 6.0 – 6.5)</p>  | <p>Beschluss</p> |
| <p>7. <b>Entfällt</b></p>   | <p>Beschluss</p> |
| <p>8. <b>Bebauungsplan Nr. 4646 "MaxGRÜN"<br/>für ein Gebiet zwischen Maximilianstraße, Adam-Klein-Straße,<br/>Dörflerstraße und Bahngelände (Ausziehgleis DB)<br/>- Konkretisierung der Planungsziele -</b><br/>(Beilagen werden nachgereicht)</p>               | <p>Beschluss</p> |
| <p>9. <b>Veränderungssperre Nr. 83<br/>für den östlichen Teilbereich des ehemaligen Postscheckamts<br/>nördlich der Keßlerstraße, Fl.Nr. 13/2 und Teilfläche der Fl.Nr.<br/>11, Gemarkung Gärten bei Wöhrd<br/>Erlass der Satzung</b><br/>(Beilage 9.0 – 9.4)</p> | <p>Beschluss</p> |

- |  |                  |
|--|------------------|
| <p><b>10. Satzung Nr. 63 "Philippstraße"<br/>zur Aufhebung planungsrechtlicher Festsetzungen des<br/>Bebauungsplans Nr. 3747 (Teilbereich des Flurstücks Nr. 297<br/>Gmkg. Höfen)<br/>Einleitung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung<br/>(Beilage 10.0 – 10.5)</b></p>                    | <p>Beschluss</p> |
| <p><b>11. Satzung Nr. 64 „Bielefelder Straße“<br/>zur Aufhebung planungsrechtlicher Festsetzungen des<br/>Bebauungsplans Nr. 3686 für ein Teilgebiet der Bielefelder<br/>Straße bis zum Nordwestring<br/>Einleitung und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung<br/>(Beilage 11.0 – 11.5)</b></p> | <p>Beschluss</p> |
| <p><b>12. „Kirchengrundstück“ der evangelischen-lutherischen<br/>Kirchengemeinde Mögeldorf, Fl. Nr. 118, Gmkg. Mögeldorf, Dr.-<br/>Gustav-Heinemann-Straße 55<br/>Beschluss über das weitere Vorgehen<br/>(Beilage 12.0 – 12.7)</b></p>  | <p>Beschluss</p> |
| <p><b>13. Gestaltungshandbuch für den öffentlichen Raum der Stadt<br/>Nürnberg<br/>(Beilage 13.0 – 13.4)</b></p>   | <p>Beschluss</p> |
| <p><b>14. Sachstand zum Lichtkonzept der Nürnberger Altstadt<br/>Antrag der Freien Wähler vom 02.12.2013<br/>(Beilage 14.0 – 14.3)</b></p>   | <p>Bericht</p>   |
| <p><b>15. Auflage der Niederschrift über die Sitzung<br/>des Stadtplanungsausschusses vom 18.05.2017<br/>(öffentlicher Teil)</b></p>   | <p>Auflage</p>   |

Dr. Ulrich Maly  
Oberbürgermeister

**Nichtöffentlicher Teil**  
**siehe gesonderte Tagesordnung**