Beilage

**Parallelverfahren Flächennutzungsplan/Bebauungsplan
Gebiet südlich der Nopitschstraße zwischen der Heisterstraße und der Bahnlinie Nürnberg-
Treuchtlingen (ehemaliges Herculesareal) in der Gemarkung Gibitzenhof
Flächennutzungsplan: Änderung 2004.1
Bebauungsplan Nr. 4507**

- a) Abschließende Behandlung des Flächennutzungsplanes
- b) Erlass der Bebauungsplan-Satzung Nr. 4507

Beschluss

des Stadtrates

vom 02.03.2005

öffentlicher Teil

- einstimmig beschlossen -

- I. Entsprechend dem Gutachten des Stadtplanungsausschusses vom 24.02.2005 wird:
 - 1. Der Flächennutzungsplan - Änderung 2004.1: Bereich südlich der Nopitschstraße und östlich der Bahnlinie Nürnberg-Treuchtlingen (Plan Nr. 14-2004.1/02 vom 14.09.2004) mit dem Erläuterungsbericht vom 20.01.2005 abschließend behandelt und festgestellt.

Durch die Änderung des Hauptplanes werden die Teilpläne 1 – Schutzbereiche, 2 - Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung und 3 – Energieversorgung des Flächennutzungsplanes nicht berührt. Die Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes wird deshalb für die Teilpläne 1-3 in unveränderter Form beibehalten.
 - 2. Der Bebauungsplan Nr. 4507 vom 16.09.2004 unter Hinweis auf die beigefügte Begründung vom 24.01.2005 als Satzung beschlossen.
- II. Referat VI/Stpl

Der Vorsitzende:

Der Referent:

Die Schriftführerin: