

Beilage

**Parallelverfahren Flächennutzungsplan/Bebauungsplan
Gebiet nördlich der Gaulhofer Straße und westlich des Main-Donau-Kanals in der
Gemarkung Katzwang**

Flächennutzungsplan: Änderung 2002.1

Bebauungsplan Nr. 4482

- Abschließende Behandlung des Flächennutzungsplanes
- Erlass der Bebauungsplan-Satzung Nr. 4482

Beschluss

des Stadtrates vom 13.04.2005

öffentlicher Teil

- mit 66 : 1 Stimmen beschlossen -

I. Entsprechend dem Gutachten des Stadtplanungsausschusses vom 07.04.2005 wird:

1. der Flächennutzungsplan – Änderung 2002.1: Bereich nördlich der Gaulhofer Straße (Plan Nr. 14-2002.1/02 vom 16.08.2004) mit dem Erläuterungsbericht vom 07.03.2005 abschließend behandelt und festgestellt.

Durch die Änderung des Hauptplanes werden die Teilpläne 1 – Schutzbereiche, 2 - Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung und 3 – Energieversorgung des Flächennutzungsplanes nicht berührt. Die Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes wird deshalb für die Teilpläne 1-3 in unveränderter Form beibehalten.

2. der Bebauungsplan Nr. 4482 vom 16.08.2004 unter Hinweis auf die beigefügte Begründung vom 08.03.2005 als Satzung beschlossen.

II. Referat VI/Stpl

Der Vorsitzende:

gez. Dr. Maly

Der Referent:

gez. Baumann

Die Schriftführerin:

gez. Baumgürtel