

**Bebauungsplan Nr. 4539 für ein Gebiet zwischen der Lübener Straße und der Breslauer Straße, einschließlich Teilflächen der Zufahrt zu den Bahnanlagen  
Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**

**Beschluss**

des Stadtplanungsausschusses  
vom 26.01.2006

öffentlicher Teil

*Einstimmig beschlossen*

- I. Der Stadtplanungsausschuss beschließt, dass der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB die Rahmenpläne Variante A und B (Plan Stpl Nr. 3S-10-05 und Nr. 3S-11-05 vom 20.12.05) zum Bebauungsplan Nr. 4539 des Stadtplanungsamtes sowie die schriftliche Unterrichtung über die allgemeinen Ziele, Zwecke und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung in Form der Begründung vom 20.12.2005 zugrunde gelegt werden.

Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung: 4 Wochen

Neben der förmlichen Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Nürnberg mit Veröffentlichung der o.g. Unterlagen sowie Hinweisen auf Ort und Zeit der Einsichtnahme und auf Erörterungs- und Äußerungsmöglichkeiten erfolgt eine Information der Medien und der Arbeitsgemeinschaft der Bürger- und Vorstadtvereine (AGBV) sowie des Bürgervereins Langwasser e.V..

**II. Referat VI/Stpl**

Der Vorsitzende:  
gez. i. V. Zerweck

Der Referent:  
gez. Baumann

Die Schriftführerin:  
gez. Reuter