

## I. Beschluss

### Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 17.01.2013

öffentlich

#### Betreff:

Bebauungsplan Nr. 4613 für das Gebiet des "Schwimmzentrum Langwasser", südöstlich der Breslauer Straße und südwestlich der Gleiwitzer Straße  
Prüfung der Stellungnahme

#### Abstimmungsergebnis:

- einstimmig  
 angenommen/beschlossen, mit       :       Stimmen  
 abgelehnt, mit       Stimmen

#### Beschlusstext:

Der Stadtplanungsausschuss prüft und beschließt die zum Bebauungsplan- Entwurf Nr. 4613 vorgebrachte Stellungnahme mit folgendem Ergebnis:

Die vorgebrachte Stellungnahme gemäß e-mail vom 24.10.2012 bedarf keiner Berücksichtigung.

Die gesamte Breite der Gleiwitzer Straße ist im Bebauungsplan Nr. 4613 als Straßenverkehrsfläche festgesetzt. Die hinweisliche Darstellung unterscheidet hierbei den Bereich der Fahrbahn, das beidseitige Straßenbegleitgrün mit Baumbestand und die Straßenbeleuchtung. Innerhalb der öffentlichen Verkehrsfläche sind Grundstückszufahrten zur Notversorgung (hier Feuerwehrezufahrt zum geplanten Parkhaus des Klinikum Süd) uneingeschränkt zulässig und möglich. Eine gesonderte Festsetzung wird somit nicht für erforderlich erachtet.

Bei Abwägung der unterschiedlichen öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander ist dem Bebauungsplan der Vorrang einzuräumen.

## II. Referat VI/Stpl

### III. Abdruck an:

- |                                      |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ref. I/OrgA | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Ref. II/Stk | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/> |

Vorsitzende(r):

gez. Dr. Maly

Referent(in):

gez. Baumann

Schritfführer(in):

gez. Reuter