I. **Gutachten**

TOP: 3.8

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 13.11.2014

öffentlich

Betreff:
Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan
12. Änderung: Bereich südlich der Wiener Straße

Einleitung des Verfahrens und
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Abstimmungsergebnis:

☐ **einstimmig**

☒ **angenommen / beschlossen, mit 11 : 1 Stimmen**

☐ **abgelehnt, mit Stimmen**

Beschlusstext:
Der Stadtplanungsausschuss begutachtet und empfiehlt dem Stadtrat zu beschließen,

1. für den im Plan Nr. 12-FNP12-01 vom 08.08.2014 bestimmten Bereich das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) einzuleiten.
   Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

2. auf der Grundlage des Plans Nr. 12-FNP12-01 vom 08.08.2014 und der schriftlichen Unterrichtung über allgemeine Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung vom 21.08.2014 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen.
   Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung soll in folgender Form erfolgen:
   - Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung 4 Wochen
   - Förmliche Bekanntmachung im Amtsblatt mit Hinweis auf die Ziele, sowie Hinweis auf Ort und Zeit der Einsichtnahme in die o.g. Unterlagen und auf Äußerungs- und Erörterungsmöglichkeit.

   Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Gleichzeitig mit der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit soll auch die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB erfolgen.

II. **Referat VI/Stadtratssitzung**

III. Abdruck an:

☐ Ref. I/OrgA	☐
☐ Ref. II/Stk	☐
☐	☐

Vorsitzende(r):	Referent(in):	Schriftführer(in):
gez. i. V. Raschke	gez. Ulrich	gez. Reuter