

I. Gutachten

TOP: 1.3

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 28.01.2016

öffentlich

Betreff:

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

14. Änderung: Bereich Regensburger Straße nordwestlich Bannwald - IKEA

Einleitung des Änderungsverfahrens und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Abstimmungsergebnis:

- ☒ einstimmig
- ☐ angenommen / beschlossen, mit : Stimmen
- ☐ abgelehnt, mit Stimmen
- ☐ angenommen mit großer Mehrheit
- ☐ abgelehnt mit großer Mehrheit

Beschlusstext:

Der Stadtplanungsausschuss begutachtet und empfiehlt dem Stadtrat zu beschließen, dass:

1. für den durch den räumlichen Umgriff im Plan des Stadtplanungsamtes (Plan Nr. 13 – FNP14 – 01 vom 09.12.2015) bestimmten Bereich Regensburger Straße das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan eingeleitet wird.
2. auf der Grundlage des Plans Nr. 13 - FNP14 - 01 vom 09.12.2015, der Begründung vom 26.11.2015 und dem Umweltbericht vom 23.12.2015, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt wird.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung soll in folgender Form erfolgen:

- Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung: 4 Wochen.
- Förmliche Bekanntmachung im Amtsblatt mit Hinweis auf die Ziele, sowie Hinweis auf Ort und Zeit der Einsichtnahme in die o.g. Unterlagen und auf Äußerungs- und Erörterungsmöglichkeit.
- Außerdem erfolgen eine Information der Arbeitsgemeinschaft der Bürger- und Vorstadtvereine (ABGV) sowie eine Information an den Vorstadtverein Zabo e.V..

Die o.g. Beschlüsse sind gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

II. Referat VI/Stadtratssitzung

III. Abdruck an:

☐ Ref. I/OrgA

☐ Ref. II/Stk

☒ Ref. III

☒ Ref. VII

☐

☐

Vorsitzende(r):

gez. i. V. Raschke

Referent(in):

gez. Ulrich

Schriftführer(in):

gez. Reuter