

## I. Beschluss

TOP: 4.4

---

**Stadtrat**

**Sitzungsdatum 02.05.2018**

**öffentlich**

**Betreff:**

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan  
12. Änderung: Bereich südlich der Wiener Straße  
Prüfung der Stellungnahmen  
abschließende Behandlung - Feststellungsbeschluss

**Abstimmungsergebnis:**

- einstimmig
- angenommen / beschlossen, mit 60 : 2 Stimmen
- abgelehnt, mit        Stimmen
- angenommen mit großer Mehrheit
- abgelehnt mit großer Mehrheit

**Beschlusstext:**

Entsprechend dem Gutachten des Stadtplanungsausschusses vom 26.04.2018

1. prüft und beschließt der Stadtrat die vorgebrachten Stellungnahmen mit folgendem Ergebnis:  
Gemäß dem Ergebnis der Abwägung in der Entscheidungsvorlage wird nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander der vorliegenden Planung für den Bereich südlich der Wiener Straße der Vorrang eingeräumt.
2. wird der vorliegende Plan (Plan-Nr. 13 - FNP12 - 04 vom 07.03.2018) mit der Begründung vom 20.03.2018 und dem Umweltbericht vom 06.10.2017 abschließend behandelt und durch Beschluss festgestellt.
3. Der flächengleiche Ersatz von gewerblicher Baufläche bleibt weiterhin Ziel. Die Bewertung ist dabei Gegenstand weiterer Verfahren.

## II. Referat VI/Stpl

III. Abdruck an:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Ref. I/II / OrgA    | <input checked="" type="checkbox"/> Ref.VII |
| <input type="checkbox"/> Ref. I/II / Stk     | <input type="checkbox"/>                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ref. III | <input type="checkbox"/>                    |

Vorsitzende(r):

gez. Dr. Ulrich Maly

Referent(in):

gez. Daniel Ulrich

Schriftführer(in):

gez. Elke Reh