

Hochbau-Baupauschale 2004  
hier: 2. Sachstandsbericht

**A n m e l d u n g**

zur Tagesordnung  
des Bau- und Vergabeausschusses  
am 12.10.2004  
öffentlicher Teil

I. Sachverhalt

Der 1. Sachstandsbericht für die Hochbau-Baupauschale 2004 wurde im Bau- und Vergabeausschuß am 20.04.2004 vorgelegt.

In der Hochbau-Baupauschale 2004 sind zum Stand 06.09.2004 insgesamt 49 Maßnahmen mit einem Gesamtvolumen von 4.500.000 EUR enthalten.

Der Sachstand der einzelnen Maßnahmen ist in der beiliegenden Liste der Hochbau-Baupauschale 2004 angegeben. Gegenüber dem Bericht im Bau- und Vergabeausschuß am 20.04.2004 ergibt sich zum Stand 06.09.2004 folgender Abwicklungsstand (Sachstand zum 20.04.2004 in Klammern).

- Baulich abgeschlossene Maßnahmen:	20 ( 9)
- Maßnahmen in Ausführung	11 ( 9)
- Durchführung des Vergabeverfahrens bzw. Auftragserteilung, Baubeginn noch im Jahr 2004 bzw. Anfang 2005	10 ( 9)
- Fertigstellung der Ausführungsplanung, Ausführung 2005	1 (22)
- Zurückgestellte, entfallene und verschobene Maßnahmen	7 ( 0)

Ein Teil der Maßnahmen, die zur Zeit in Ausführung sind, wird in Kürze abgeschlossen sein.

Gegenüber der Liste der Baupauschale 2004 haben sich folgende Änderungen ergeben:

**404.40** SchG, Veit-Stoß-Realschule,  
Merseburger Straße 2-6  
Sanierung der Pausenhalle/Schaffung von Unterrichtsräumen  
240.000 EUR

Der Bedarf wird im Rahmen der geplanten Ganztagesbetreuung an der Schule mit berücksichtigt. Die Maßnahme entfällt, die Mittel werden für die Deckung des städtischen Anteils der Ganztagesbetreuung verwendet.

- 504.2** J, Eberhardshofstraße 10a (Freizeitheim)  
Fassadensanierung 40.000 EUR  
Die Maßnahme wird im Rahmen der geplanten Sanierung des Gebäudes mit durchgeführt. Die Mittel werden auf die Sanierungsmaßnahme umgeschichtet.
- 504.4** J, KiGa Reutersbrunnenstraße 40  
Erneuerung der Kessel- und Regelanlage 55.000 EUR  
Die Generalsanierung der Reutersbrunnenstraße 40 wurde in den MIP-Entwurf 2005-2008 aufgenommen. Die Erneuerung der Kesselanlage soll deshalb bis zur Generalsanierung zurückgestellt werden, da nach der Sanierung der Kessel viel kleiner dimensioniert werden kann.
- 704.3** LA, Siebmacherstraße 1  
Fassadenrenovierung, Fenster 80.000 EUR
- 704.4** LA, Munkerstraße 5  
Fassadenrenovierung, Fenster 55.000 EUR
- 704.5** LA, Höfener Straße 179  
Dach- und Fassadenrenovierung 35.000 EUR  
LA hat wegen der besonderen Dringlichkeit beantragt, die Mittel der 3 Maßnahmen für die Dach- und Fassadensanierung der Regensburger Straße 410 zu verwenden.
- 804.1** KuM, Dokumentationszentrum,  
Bayernstraße 110  
Stahl-Infoturm an der Bayernstraße 40.000 EUR  
Die Ausführung der Maßnahme wurde verschoben, da die Mittel für die Vorfinanzierung der Ausstellung zum 20. Juli in der THW-Halle benötigt wurden. Da die Sichtbeziehung zum geplanten Stahl-Infoturm an der Bayerstraße durch die neue Straßenbahnhaltestelle nicht mehr gegeben ist, ist geplant, die Informationen am Dokumentationszentrum anzubringen.

II. Beilagen: Hochbau-Baupauschale 2004

III. Beschlussvorschlag  
entfällt, da Bericht

IV. Herrn OBM

V. Ref. VI

Am  
Referat VI