

**Rohrmanstraße –Bereich zwischen der Mittleren Kanalstraße und der Oberen Kanalstraße**

**- B e s c h l u s s -**

**Anmeldung**

**zur Tagesordnung des Verkehrsausschusses  
am 12. Mai 2005  
- öffentlicher Teil -**

**- Auflage -**

I. Sachverhalt:

Auf dem Areal an der Rohrmanstraße zwischen der Oberen und der Mittleren Kanalstraße entsteht ein Lebensmittelmarkt mit Bürogeschoss und Kfz-Stellplätzen.

Um für einen künftigen Ausbau der Rohrmanstraße die erforderlichen Flächen zu sichern, wurde im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens mit dem Investor eine neue Grundstücksgrenze festgelegt. Somit ist es möglich, bei einer Fahrbahnbreite von 5,50 m beiderseits der Rohrmanstraße 1,75 m breite Längsparkbuchten und 1,75 m breite Gehwege anzulegen. Der Investor hat sich bereit erklärt, im Zuge der Gehwegwiederherstellung im Anschluss an die Hochbaumaßnahme den Gehweg und die Längsparkbucht im Bereich seines Grundstückes zu seinen Lasten herzustellen. Für den restlichen Straßenausbau wird zu gegebener Zeit eine Bürgerbeteiligung durchgeführt und anschließend die Gesamtplanung im Verkehrsausschuss vorgelegt.

Die Planung wurde mit dem Investor und im Rahmen der Verkehrsbesprechung mit den zuständigen Fachdienststellen abgestimmt.

II. Beilagen:

Straßenplanausschnitt Rohrmanstraße

III. Beschlussvorschlag:

siehe Anlage

IV. Herrn OBM

V. Referat VI

Nürnberg,  
Referat VI