

H/B  
**B e s c h l u s s**

Beilage 4.0  
zur Einladung für die 36. Sitzung  
des Bau- und Vergabeausschusses  
am 20.09.2005

Konrad-Groß-Schule, Oedenberger Straße 135  
Schaffung von Räumen für ganztägige Betreuung  
hier: Direkter Objektplan

### **A n m e l d u n g**

zur Tagesordnung  
des Bau- und Vergabeausschusses  
am 20.09.2005  
öffentlicher Teil

I. **Sachverhalt:**

Der Schulausschuss hat am 18.06.2004 die Ganztagesmaßnahmenliste beschlossen.

Eine dieser Maßnahmen soll an der Konrad-Groß-Schule, Oedenberger Straße 135 realisiert werden.

Die Baumaßnahme wird im Rahmen der Umsetzung des Investitionsprogramms „Zukunft, Bildung und Betreuung“ aus Bundesmitteln gefördert. Den Förderanträgen, die am 30. April 2005 bei der Regierung von Mittelfranken abgegeben wurden, liegen nun die endgültigen pädagogischen Konzepte, eine Entwurfsplanung und eine detaillierte Kostenberechnung zugrunde.

Die Umsetzung der oben genannten Maßnahme soll im Jahr 2006 erfolgen. Die vom Zuschussgeber erforderlichen Freigaben liegen vor.

Um die geplante Ganztagesbetreuung in der Konrad-Groß-Schule, Oedenberger Straße 135 zu erreichen, soll ein Neubau errichtet werden, in dem die erforderlichen Räumlichkeiten geschaffen werden.

### Beschreibung der Maßnahme

Die Ganztageschule an der Konrad-Groß-Schule, Oedenberger Straße 135 ist im nördlichen Grundstücksbereich, entlang der Saalfelder Straße geplant. Der längsgerichtete Baukörper bildet städtebaulich die Fortsetzung des vorhandenen Gebäudeteils der Turnhalle und ist funktional mit einem Steg an diese angebunden.

Der Neubau wird als Massivbaukonstruktion errichtet und ist als zweigeschossige Gesamtanlage, bestehend aus fünf allgemeinen Unterrichtsräumen zur Ganztagesbetreuung, zwei Gruppenräumen, Speiseraum mit Küche, Spielraum und Sanitärbereich geplant.

Zwischen dem Klassentrakt und Speisesaal befindet sich der Zugang vom Pausenhof. Der Speisesaal im Erdgeschoss bietet Platz für 96 Schüler. In zwei Schichten werden voraussichtlich 192 Schüler versorgt.

Die Küche ist als Catering-Küche für eine Warmanlieferung geplant. Die Küchenanlieferung erfolgt über eine neue Zufahrt von der Saalfelder Straße.

Das Raumprogramm stellt sich wie folgt dar:

- Unterrichtsräume
- Aktiv-/Spielraum
- Gruppenräume als Ruhe- und Einzelberatungsraum nutzbar
- Speiseraum
- Küche mit Nebenräumen
- Sanitärbereich
- Flurbereich

Kosten: 2.420.000 EUR

### Finanzierung:

Investitionsprogramm des Bundes  
„Zukunft, Bildung und Betreuung 2003 - 2007" 1.600.000 EUR

MIP 2005-2008, A4004230000U,  
Ganztagesmaßnahmen im Bereich SchV  
und Ref. IV/SchG  
städtischer Eigenanteil 820.000 EUR

### Bauzeit:

Januar 2006 bis Dezember 2006

### Folgekosten:

Die voraussichtlichen jährlichen Folgekosten betragen 159.459,36 EUR

### Gutachten und Beschlüsse

- Beschluss des Schulausschusses vom 18.06.2004.
- Die schulaufsichtliche Genehmigung wurde bei der Regierung von Mittelfranken beantragt
- Ein vorläufiger Förderantrag wurde im Januar 2005 und der endgültige Förderantrag Ende April 2005 bei der Regierung von Mittelfranken gestellt.
- Der Vorbescheid vom 11.07.2005 liegt vor

### II. Beilagen:

- Lageplan
- Kostendatenblatt
- Wirtschaftlichkeitsdarstellung

### III. Beschlussvorschlag

siehe Anlage

### IV. Herrn OBM

### V. Ref. VI

Am  
Referat VI  
i.V.  
gez. Dr. Dieter Wolz