I. **Anmeldung**

TOP:

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 20.06.2013

öffentlich

Betreff:
Geförderter Wohnungsbau
Bindungen in städtebaulichen Verträgen
Anträge der SPD-Stadtratsfraktion vom 25.07.2011 und vom 25.01.2013
Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 28.02.2013

Anlagen:
werden nachgereicht

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
Stadtplanungsausschuss	28.07.2011	☐	☐	☐	☐
Stadtplanungsausschuss	15.05.2013	☐	☐	☐	☒

Sachverhalt (kurz):
Über die Einhaltung, Umsetzung und Wirksamkeit der bestehenden Regelung, nach der bei der Ausweisung neuer Baugebiete ab einer bestimmten Zahl von Reihen-/Doppelhäusern bzw. Geschoßwohnungen 30% der Wohnflächen für den geförderten Wohnungsbau vorzusehen sind, wird berichtet. Die bisherigen Ergebnisse werden dargestellt. Die Verwaltung schlägt u. a. Anpassungen und eine Flexibilisierung in Form eines Bonussystems vor.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:
siehe Beilage

1a. Finanzielle Auswirkungen:

☒ **Nein**	☐ **Noch offen, weil**
☐ **Ja**	

Kosten:

☐ noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr		davon pro Jahr	
davon investiv	€	☐	begrenzter Zeitraum	Sachkosten	€
davon konsumtiv	€	☐	dauerhaft	Personalkosten	€

1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:

☐ **Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich

☐ **Ja** Betrag: € Profitcenter / Investitionsauftrag:

001 03.2013

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ **Nein**

☐ **Ja** im Umfang von Vollkraftstellen (weiter bei 2b)

2b. Deckung vorhanden:

☐ **Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich

☒ **Ja** Stellen-Nr.

3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:

☒ **Nein**

☐ **Ja**

3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:

☒ **Nein**

☐ **Ja:**

4. Abstimmung ist erfolgt mit:

☐ **Ref. I / OrgA**

- ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert
- ☐ keine Stellendeckung vorhanden
- ☐ Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren

☐ **Ref. II / Stk**

- ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert
- ☐ keine Haushaltsmittel vorhanden
- ☐ Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten

☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☐ **Ref. VI**

☒ **Stpl**

☒ **LA**

II. **Herrn OBM**

III. **Ref. VII**

Nürnberg, 22.05.2013
Referat VII

(2210)