

I. Anmeldung

TOP:

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 18.07.2013

öffentlich

Betreff:

Geförderter Wohnungsbau

Bindungen in städtebaulichen Verträgen

Anträge der SPD-Stadtratsfraktion vom 25.07.2011 und vom 25.01.2013

Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 28.02.2013

Anlagen:

- Sachverhaltsdarstellung
- Beschluss Stadtplanungsausschuss vom 12.10.2006
- Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 25.07.2011
- Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 25.01.2013
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 28.02.2013

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
Stadtplanungsausschuss	12.10.2006	☐	☐	☐	☐
Stadtplanungsausschuss	28.07.2011	☐	☐	☐	☐

Sachverhalt (kurz):

Über die Einhaltung, Umsetzung und Wirksamkeit der bestehenden Regelung, nach der bei der Ausweisung neuer Baugebiete ab einer bestimmten Zahl von Reihen-/Doppelhäusern bzw. Geschoßwohnungen 30% der Wohnflächen für den geförderten Wohnungsbau vorzusehen sind, wird berichtet. Die bisherigen Ergebnisse werden dargestellt. Es wird eine Staffelung der Förderquote und eine Flexibilisierung in Form eines Bonussystems vorgeschlagen.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:

siehe Beilage

1a. Finanzielle Auswirkungen:

☒ Nein	☐ Noch offen, weil
☐ Ja	

Kosten:

☐ noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr	davon pro Jahr	
davon investiv	€	☐ begrenzter Zeitraum	Sachkosten	€
davon konsumtiv	€	☐ dauerhaft	Personalkosten	€

1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:

- ☐ **Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich
- ☐ **Ja** Betrag: € Profitcenter / Investitionsauftrag:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- ☒ **Nein**
- ☐ **Ja** im Umfang von Vollkraftstellen (weiter bei 2b)

2b. Deckung vorhanden:

- ☐ **Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich
- ☒ **Ja** Stellen-Nr.

3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:

- ☒ **Nein**
- ☐ **Ja**

3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:

- ☒ **Nein**
- ☐ **Ja:**

4. Abstimmung ist erfolgt mit:

- | | |
|---|--|
| ☐ Ref. I / OrgA | ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert |
| | ☐ keine Stellendeckung vorhanden |
| | ☐ Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren |
| ☐ Ref. II / Stk | ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert |
| | ☐ keine Haushaltsmittel vorhanden |
| | ☐ Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten |
| ☐ RA (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen) | |
| ☐ Ref. VI | |
| ☐ Stpl | |
| ☐ LA | |

II. Herrn OBM

III. Ref. VII

Nürnberg, 04.07.2013
Referat VII