

# I. Anmeldung

TOP: 1.0

## Ältestenrat und Finanzausschuss

Sitzungsdatum 23.10.2013

öffentlich

**Betreff:**

Neubau Feuerwache 1 - Reutersbrunnenstraße

**Anlagen:**

Beilage 1.1: Antrag der SPD-Fraktion vom 18.07.2013

Beilage 1.2: Antrag der CSU-Fraktion vom 20.08.2013

Beilage 1.3: Entscheidungsvorlage

Beilage 1.4: Gutachten- / Beschlussvorschlag

Beilage 1.5: Sonstige Beilagen (bestehend a. d. Beilagen 1.5.1 - 1.5.9)

**Bisherige Beratungsfolge:**

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
Ältestenrat / Finanzausschuss	24.07.2013	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stadtrat	23.01.2008	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**Sachverhalt (kurz):**

Aufgrund der zuletzt deutlichen Mehrkosten bei den Planungen zu einem Neubau der Feuerwache 1 wurde die Verwaltung gemäß Beschluss des Ältestenrats / Finanzausschuss vom 24.07.2013 u. a. damit beauftragt, Alternativen zum aktuellen Verfahren und zur aktuellen Planung bis Herbst 2013 zu prüfen und dem Stadtrat im Vorfeld der endgültigen Entscheidungen im Rahmen der Haushaltsberatungen im November 2013 vorzulegen.

Zwischen August und Oktober hat sich daraufhin eine referatsübergreifende Arbeitsgruppe mit diesem Thema eingehend befasst und die komplexen Zusammenhänge im Rahmen mehrerer Arbeitspakete abgearbeitet.

Untersucht wurden dabei sowohl die Herleitung der Flächen- und Kostenentwicklungen seit 2008, als auch eventuelle Kosteneinsparpotentiale, beispielweise durch Reduzierung von Standards, alternative Vergabekonzepte, Ausstiegsszenarien, sowie Möglichkeiten der Querfinanzierung durch eine ganz oder teilweise Verwertung des Grundstücks Reutersbrunnenstr. 24.

Weiterhin wurden die Daten der Feuerwache 1 mit Projekten in anderen Städten verglichen und ein Kostenkennwertvergleich durchgeführt

**Beschluss-/Gutachtenvorschlag:**

siehe Beilage

**1a. Finanzielle Auswirkungen:**

<input type="checkbox"/> <b>Nein</b> <input type="checkbox"/> <b>Ja</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Noch offen, weil</b> siehe Gutachtensvorschlag
--	--

**Kosten:**

noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr	davon pro Jahr	
davon investiv	€	<input type="checkbox"/> begrenzter Zeitraum	Sachkosten	€
davon konsumtiv	€	<input type="checkbox"/> dauerhaft	Personalkosten	€

**1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:**

- Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich
- Ja** Betrag: 26.574.000 € Profitcenter / Investitionsauftrag: 37001218000U

**2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:**

- Nein**
- Ja** im Umfang von  **Vollkraftstellen** (weiter bei 2b)

**2b. Deckung vorhanden:**

- Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich
- Ja** Stellen-Nr.

**3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:**

- Nein**
- Ja**

**3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:**

- Nein**
- Ja:**

**4. Abstimmung ist erfolgt mit:**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> <b>Ref. I / OrgA</b>            | <input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag akzeptiert<br><input type="checkbox"/> keine Stellendeckung vorhanden<br><input type="checkbox"/> Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Ref. II / Stk</b> | <input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag akzeptiert<br><input type="checkbox"/> keine Haushaltsmittel vorhanden<br><input checked="" type="checkbox"/> Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten |

- RA (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)
- 2. BM / FW
- Ref. II
- Ref. VI / H

II. Herrn OBM

K.g. 14. OKT. 2013 OBM

*Maly*

III. Ref. II

Nürnberg,  
Referat II

2. Bürgermeister



(5200)



5010

Referat VI



(4800)

)