

I. Anmeldung

TOP:

Stadtplanungsausschuss
Sitzungsdatum 18.12.2014
öffentlich

Betreff:

Änderung des Bebauungsplans Nr. 4388 für das Gebiet nördlich der Rothenburger Straße, zwischen der Haeseler Straße im Westen und der Paracelsusstraße im Osten, südlich des Westparks (ehemaliges US-Hospital)
Erlass der Satzung

Anlagen:

Entscheidungsvorlage
 Übersichtsplan
 Satzung
 Begründung

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
AfS	24.07.2014	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sachverhalt (kurz):

Ziel des Bebauungsplans ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Discountererweiterung zu schaffen. Hierbei handelt es sich um eine interne Umstrukturierung und nicht um eine Erweiterung des Sortiments. Erforderliche Anpassungen an der Zufahrt wurden über eine vertragliche Vereinbarung parallel zum Verfahren geklärt.

Vom 18.08.2014 bis 19.09.2014 lag der Entwurf der Änderung des Bebauungsplans Nr. 4388 öffentlich aus. Während dieser Zeit gingen keine relevanten Stellungnahmen im Stadtplanungsamt ein. Die Änderung des Bebauungsplans Nr. 4388 kann als Satzung beschlossen werden.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:

siehe Beilage

1a. Finanzielle Auswirkungen:

<input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Noch offen, weil
---	--

Kosten:

noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr	davon pro Jahr
davon investiv	€	<input type="checkbox"/> begrenzter Zeitraum	Sachkosten €
davon konsumtiv	€	<input type="checkbox"/> dauerhaft	Personalkosten €

1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:

- Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich
 Ja Betrag: € Profitcenter / Investitionsauftrag:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein**
 Ja im Umfang von Vollkraftstellen (weiter bei 2b)

2b. Deckung vorhanden:

- Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich
 Ja Stellen-Nr.

3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:

- Nein**
 Ja

3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:

- Nein**
 Ja:

4. Abstimmung ist erfolgt mit:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ref. I / OrgA | <input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag akzeptiert |
| | <input type="checkbox"/> keine Stellendeckung vorhanden |
| | <input type="checkbox"/> Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren |
| <input type="checkbox"/> Ref. II / Stk | <input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag akzeptiert |
| | <input type="checkbox"/> keine Haushaltsmittel vorhanden |
| | <input type="checkbox"/> Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten |
| <input checked="" type="checkbox"/> RA (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen) | |
| <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | |

II. Herrn OBM

III. Referat VI

Nürnberg,
Referat VI