

I. Anmeldung

TOP:

Stadtrat

Sitzungsdatum 28.01.2015

öffentlich

Betreff:

Nutzungskonzept Volksbad

Auftrag zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie

Anlagen:

Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 26.11.2014

Beschlussvorschlag

Ausschreibung zur Angebotseinholung für eine Machbarkeitsstudie "Volksbadareal Nürnberg"

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
		☐	☐	☐	☐
		☐	☐	☐	☐

Sachverhalt (kurz):

Am 05.12.2014 wurde der Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 26.11.2014 im Werkausschuss NürnbergBad diskutiert. Der Werkausschuss sprach sich einvernehmlich dafür aus, eine Machbarkeitsstudie erstellen zu lassen, um die Möglichkeiten einer Reaktivierung des Volksbads einschließlich Nassnutzung zu prüfen.

Ziel der Machbarkeitsstudie ist die Darstellung von verschiedenen Nutzungsszenarien für das Volksbad. Für jedes Szenario sollen die Investitionskosten geschätzt, die sich ergebenden voraussichtlichen Betriebskosten überschlägig ermittelt und eine Einschätzung zu den möglichen Erlösen dargestellt werden.

Bestandteil der Machbarkeitsstudie ist auch die Abstimmung der Realisierbarkeit der Nutzungskonzepte hinsichtlich der Anforderungen des Denkmalschutzes, des Brandschutzes und der Anforderungen an die Barrierefreiheit.

Wesentliche Vorgabe für die Machbarkeitsstudie ist die „Nassnutzung“ des Volksbads unter Berücksichtigung der Zielgruppen Öffentlichkeit, Schulschwimmen und Vereine.

Dabei sollen die umliegenden Liegenschaften in die konzeptionellen Überlegungen mit einbezogen werden (Verkehrsanbindung, Parkmöglichkeiten, städtebauliche Entwicklung).

Die Ergebnisse werden dem Stadtrat im Herbst 2015 (voraussichtlich September oder Oktober 2015) vorgestellt.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:

siehe Beilage

1a. Finanzielle Auswirkungen:

☐ **Nein**

☒ **Ja**

☐ **Noch offen, weil**

Kosten:

☒ noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr	davon pro Jahr	
davon investiv	€	☐ begrenzter Zeitraum	Sachkosten	€
davon konsumtiv	€	☐ dauerhaft	Personalkosten	€

1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:

☒ **Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich

☐ **Ja** Betrag: € Profitcenter / Investitionsauftrag:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ **Nein**

☐ **Ja** im Umfang von Vollkraftstellen (weiter bei 2b)

2b. Deckung vorhanden:

☐ **Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich

☐ **Ja** Stellen-Nr.

3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:

☐ **Nein**

☒ **Ja**

3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:

☒ **Nein**

☐ **Ja:**

4. Abstimmung ist erfolgt mit:

☐ **Ref. I / OrgA**

☐ Deckungsvorschlag akzeptiert

☐ keine Stellendeckung vorhanden

☐ Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren

☒ **Ref. II / Stk**

☐ Deckungsvorschlag akzeptiert

☐ keine Haushaltsmittel vorhanden

☐ Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten

☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **Ref. VI**

☒ **Ref. VII**

☐

II. **Herrn OBM**

III. **NüBad**

Nürnberg, 18.12.2014

NürnbergBad

Erster Werkleiter

Christian Vogel

(5011)