I. Anmeldung

TOP:

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 12.03.2015

öffentlich

Betreff:
Umnutzung leer stehender Bürohäuser zu Wohnhäusern
Antrag der Freien Wähler vom 08.10.2014

Anlagen:
Antrag der Freien Wähler vom 08.10.2014
Sachverhalt

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
		☐	☐	☐	☐
		☐	☐	☐	☐

Sachverhalt (kurz):
Das Beispiel Frankfurt zeigt deutlich, dass die Umnutzung von Büro- in Wohngebäude Chancen für Bauherren und den Wohnungsmarkt bietet, die angesichts der erforderlichen Rahmenbedingungen wie Wirtschaftlichkeit und Genehmigungsfähigkeit allerdings deutlich begrenzt sind. Daher ist bei jeder Umnutzung eine individuelle, auf den konkreten Standort abgestimmte Vorgehensweise notwendig, die vom Bauherrn eine umfassende Prüfung der Machbarkeit erfordert.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:
entfällt, da Bericht

1a. Finanzielle Auswirkungen:

☒ **Nein**	☐ **Noch offen, weil**
☐ **Ja**	

Kosten:

☐ noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr		davon pro Jahr	
davon investiv	€	☐	begrenzter Zeitraum	Sachkosten	€
davon konsumtiv	€	☐	dauerhaft	Personalkosten	€

1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:

☐ **Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich

☐ **Ja** Betrag: € Profitcenter / Investitionsauftrag:

001 03.2013

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ **Nein**

☐ **Ja** im Umfang von Vollkraftstellen (weiter bei 2b)

2b. Deckung vorhanden:

☐ **Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich

☐ **Ja** Stellen-Nr.

3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:

☐ **Nein**

☒ **Ja**

3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:

☒ **Nein**

☐ **Ja:**

4. Abstimmung ist erfolgt mit:

☐ **Ref. I / OrgA**

- ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert
- ☐ keine Stellendeckung vorhanden
- ☐ Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren

☐ **Ref. II / Stk**

- ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert
- ☐ keine Haushaltsmittel vorhanden
- ☐ Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten

☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☐

☐

☐

II. **<u>Herrn OBM</u> z. K.**

III. **<u>Ref. VI</u>**

Nürnberg, 18.02.2015
Ref. VI

Ref. VII

(4332)

(5700)