

I. Anmeldung

TOP:

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 10.12.2015

öffentlich

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 4214 Tafelgelände

Aufhebung des AfS-Beschlusses vom 06.12.2007 zur Vorbehaltsfläche für kulturelle Nutzungen

Anlagen:

Entscheidungsvorlage

AfS-Beschluss vom 06.12.2007

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
AfS-Beschluss	06.12.2007	☐	☒	☐	☐
KulturA	07.12.1997	☒	☒	☐	☐

Sachverhalt (kurz):

Die noch unbebauten Flächen südlich des Museums Industriekultur liegen im Geltungsbereich des seit dem 11.04.1990 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 4214. Er setzt dort ein allgemeines Wohngebiet für Geschosswohnungsbau fest. Am 06.12.2007 wurde vom Stadtplanungsausschuss einstimmig beschlossen, einen südlich gelegenen Teilbereich der festgesetzten Wohnbauflächen zur "Vorbehaltsfläche kulturelle Nutzung" zu erklären. Dieser Beschluss soll aufgehoben werden, um auf Grund der angespannten Lage auf dem Wohnungsmarkt diese Flächen wieder für eine Wohnbebauung bereit zu stellen.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:

siehe Beilage

1a. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Nein	☒ Noch offen, weil
☒ Ja	Einnahmehöhe unklar

Kosten:

☐ noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr	davon pro Jahr	
davon investiv	€	☐ begrenzter Zeitraum	Sachkosten	€
davon konsumtiv	€	☐ dauerhaft	Personalkosten	€

1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:

- ☐ **Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich
- ☐ **Ja** Betrag: € Profitcenter / Investitionsauftrag:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- ☒ **Nein**
- ☐ **Ja** im Umfang von Vollkraftstellen (weiter bei 2b)

2b. Deckung vorhanden:

- ☐ **Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich
- ☐ **Ja** Stellen-Nr.

3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:

- ☐ **Nein**
- ☒ **Ja**

3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:

- ☒ **Nein**
- ☐ **Ja:**

4. Abstimmung ist erfolgt mit:

- | | |
|---|--|
| ☐ Ref. I / OrgA | ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert |
| | ☐ keine Stellendeckung vorhanden |
| | ☐ Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren |
| ☐ Ref. II / Stk | ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert |
| | ☐ keine Haushaltsmittel vorhanden |
| | ☐ Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten |
| ☐ RA (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen) | |
| ☒ Ref. IV | |
| ☒ Ref. VII | |
| ☐ | |

II. Herrn OBM

III. Referat VI

Nürnberg,
Referat VI