I. Anmeldung

TOP:

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 10.12.2015

öffentlich

Betreff:
Bebauungsplan Nr. 4445 "Tiefes Feld" für ein Gebiet zwischen der Rothenburger Straße, Ringbahn, Wallensteinstraße und der Südwesttangente
Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Anlagen:
Bericht
Rahmenplan (drei Varianten)
Flächen der Haupterwerbslandwirte
Pachtflächen Haupterwerbslandwirt

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
AfS	15.07.2010	☐	☒	☐	☐
AfS	23.04.2015	☐	☒	☐	☐

Sachverhalt (kurz):
Ziel des Bebauungsplans ist die Entwicklung eines neuen Stadtquartiers im Südwesten der Stadt. Im Rahmen der städtebaulichen Entwicklung sollen circa 1150 Wohneinheiten geschaffen werden. Darüber hinaus sollen Flächen für Gewerbe, Einzelhandel und Dienstleistungen sowie öffentliche Einrichtungen entstehen. Zusammen mit dem Ausbau der U3 und dem geplanten Verlauf der Neuen Rothenburger Straße ist das Tiefe Feld ein wichtiger Bestandteil der städtebaulichen Entwicklung im Südwesten Nürnbergs.

Am 23.04.2015 beschloss der Ausschuss für Stadtplanung (AfS) für das "Tiefe Feld" das weitere Vorgehen und die erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit. Diese wurde in Form einer Öffentlichkeitsveranstaltung am 21.07.2015 durchgeführt. Im Anschluss daran konnten die Bürgerinnen und Bürger innerhalb von zwei Wochen eine Stellungnahme im Stadtplanungsamt abgeben.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:
entfällt, da Bericht

1a. Finanzielle Auswirkungen:

☒ **Nein**	☐ **Noch offen, weil**
☐ **Ja**	

Kosten:

☐ noch nicht bezifferbar

Gesamtkosten	€	Folgekosten pro Jahr		davon pro Jahr	
davon investiv	€	☐	begrenzter Zeitraum	Sachkosten	€
davon konsumtiv	€	☐	dauerhaft	Personalkosten	€

1b. Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen sind bereitgestellt:

☐ **Nein** Abstimmung mit Stk (siehe Punkt 4) erforderlich

☐ **Ja** Betrag: € Profitcenter / Investitionsauftrag:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ **Nein**

☐ **Ja** im Umfang von Vollkraftstellen (weiter bei 2b)

2b. Deckung vorhanden:

☐ **Nein** Abstimmung mit OrgA (siehe Punkt 4) erforderlich

☐ **Ja** Stellen-Nr.

3a. Prüfung der Genderrelevanz durchgeführt:

☐ **Nein**

☒ **Ja**

3b. Geschlechterrelevante Auswirkungen:

☐ **Nein**

☒ **Ja:** wird im Laufe des Verfahrens ergänzt

4. Abstimmung ist erfolgt mit:

☐ **Ref. I / OrgA**

- ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert
- ☐ keine Stellendeckung vorhanden
- ☐ Einbringung in das Stellenschaffungsverfahren

☐ **Ref. II / Stk**

- ☐ Deckungsvorschlag akzeptiert
- ☐ keine Haushaltsmittel vorhanden
- ☐ Ein Finanzierungsvorschlag ist noch zu erarbeiten

☐ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☐

☐

☐

II. **Herrn OBM**

III. **Referat VI**

Nürnberg,
Referat VI

(49 00)