I. **Anmeldung**

TOP:

Stadtplanungsausschuss

Sitzungsdatum 14.07.2016

öffentlich

Betreff:
Flächennutzungsplan der Stadt Nürnberg mit integriertem Landschaftsplan (FNP)
12. Änderung: Bereich südlich der Wiener Straße
Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und das weitere Vorgehen

Anlagen:
Bericht
Stadtratsbeschluß vom 23.07.2014
Schreiben des Oberbürgermeisters vom 03.09.2014 an Hafen Nürnberg-Roth und IHK
Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan 12. Änderung (Plan-Nr. 12 - FNP12 - 01 vom 08.08.2014)
Begründung (Entwurf) und Umweltbericht (Fortschreibung)

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
Stadtrat	23.07.2014	☐	☒	☐	☐
Stadtrat	20.11.2014	☐	☒	☐	☐

Sachverhalt (kurz):
Die Flächen südlich der Wiener Straße, südlich des Güterverkehrszentrums Hafen, sind im wirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Nürnberg mit integriertem Landschaftsplan (FNP) in einem Umfang von ca. 25 ha als gewerbliche Bauflächen dargestellt. Gleichzeitig enthält der FNP den Hinweis auf eine potentielle Betroffenheit hinsichtlich des europäischen Biotopverbundes "Natura 2000". Die Flächen sind derzeit mit Wald bestanden, welcher zum Großteil unter den gesetzlichen Biotopschutz gem. § 30 BNatSchG i.V.m. Art. 23 BayNatSchG fällt.
Nach Würdigung der konkurrierenden Belange einerseits der Wirtschaft, andererseits von Natur und Umwelt hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 23.07.2014 beschlossen, von der Entwicklung eines Gewerbegebiets südlich der Wiener Straße (sogenanntes Hafenindustriegebiet Süd) Abstand zu nehmen und die Fläche als Wald zu belassen. Die Verwaltung wurde beauftragt: "das förmliche Verfahren zur Herausnahme des HIG-Süd aus dem Flächennutzungsplan einzuleiten". Der Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Absatz 1 BauGB wurde in der Sitzung des Stadtrates am 20.11.2014 gefasst. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung fand vom 19.01.2015 bis einschließlich 13.02.2015 statt. Gleichzeitig erfolgte auch die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB. Über die Ergebnisse wird berichtet. Als nächster Verfahrensschritt ist die Instruktion der Träger öffentlicher Belange, Fachdienststellen und Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgesehen.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:
entfällt, da Bericht

1. Finanzielle Auswirkungen:

☐ Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ *weiter bei 2.*)

☒ Nein (→ *weiter bei 2.*)

☐ Ja

☐ Kosten noch nicht bekannt

☐ Kosten bekannt

Gesamtkosten	€	**Folgekosten**	€ pro Jahr
		☐ dauerhaft ☐ nur für einen begrenzten Zeitraum	
davon investiv	€	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?
(mit Ref. II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. II / Stk in Kenntnis gesetzt)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

☒ Nein (→ *weiter bei 3.*)

☐ Ja

☐ Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

☐ Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

☐ Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit OrgA ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

☐ Ja

☐ Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

☐ Nein

☒ Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
Wald mit besonderer Bedeutung für Erholung, gute Lage/ Erreichbarkeit, überregionale Radwegeverbindung. Walderhalt pos. für Spaziergänger, Radfahrer, Anwohner, Besucher aber neg. für Gewerbetreibende

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

☒ **RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

☒ **UwA**

☒ **Ref. VII**

☐

II. **Herrn OBM**

III. **Referat VI**

Nürnberg,
Referat VI

(49 00)