

I. Anmeldung

TOP: 2.0

Bau- und Vergabeausschuss Sitzungsdatum 08.11.2016 öffentlich

Betreff:
Wöhrder Wiesenweg 45
Neubau Energie- und Umweltstation
hier: Objektplan

Anlagen:

- Entscheidungsvorlage
- Lageplan
- Grundriss Erdgeschoss
- Grundriss Dachgeschoss
- Ansichten
- Planungs- und Kostendaten (netto)
- Wirtschaftlichkeitsdarstellung/Folgelastenberechnung

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
Schulausschuss	22.04.2016	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umweltausschuss	15.06.2016	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sachverhalt (kurz):

Die Energie- und Umweltstation soll im Anschluss an die neugestaltete Norikusbucht situiert werden. Drei Funktionen werden in diesem Gebäude untergebracht werden:

- die Energie- und Umweltstation
- eine öffentliche WC-Anlage
- ein Bootshaus für das Mähboot des Wasserwirtschaftsamtes

Das Gebäude soll in Holzrahmenbauweise verwirklicht werden. Die Gründung im See erfolgt durch Rammpfähle. Das Gebäude entspricht im beheizten Bereich dem Passivhausstandard.

- Ausführungsplanung bis Juli 2017
- Beginn Erschließung Mai 2017
- Fertigstellung voraussichtlich bis September 2018

Nach der detaillierten Kostenberechnung des Architekturbüros ING+ARCH Nürnberg, vom 26.09.2016 betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten brutto 3.435.000,00 EUR.

Die Finanzierung (inkl. Fortschreibung) erfolgt, vorbehaltlich Zustimmung des Stadtrates bei den Haushaltsberatungen aus dem MIP 2017 - 2020 aus dem MIP 2017-2020, Nr. 717.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:
siehe Beilage

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

- Kosten noch nicht bekannt

- Kosten bekannt

<u>Gesamtkosten</u>	3.435.000 €	<u>Folgekosten</u>	182.120 € pro Jahr
		<input checked="" type="checkbox"/> dauerhaft	<input type="checkbox"/> nur für einen begrenzten Zeitraum
davon investiv	3.435.000 €	davon Sachkosten	€ pro Jahr
davon konsumtiv	€	davon Personalkosten	182.120 € pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?

(mit Ref. II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
Fortschreibung der Kosten im MIP 2017 ff. in Absprache mit Ref.II, unter dem Vorbehalt der Genehmigung des Stadtrates in den Haushaltsberatungen

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ *weiter bei 3.*)
- Ja
 - Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans
 - Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)
 - Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit OrgA ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
- Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
In dem Neubau werden alle relevanten Anforderungen angemessen berücksichtigt.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)
- 3. BM**
- Ref. III**
-

II. Herrn OBM

III. Ref. VI/H

Nürnberg,
Referat VI

(4200)