

I. Anmeldung

TOP: _____

Bau- und Vergabeausschuss Sitzungsdatum 18.07.2017 öffentlich

Betreff:

**Kostenaufstellung Bau-Nachträge und Leistungen nach HOAI
hier: Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 10.10.2016**

Anlagen:

- Bericht
- Übersicht Nachtragsquote - Einzelveranschlagte Maßnahmen aus BU
- Übersicht Nachtragsquote - Maßnahmen der Baupauschale
- Übersicht Nachtragsquote - Maßnahmen im MIP
- Darstellung/Vergleich der durch die HOAI 2013 bedingten Mehrkosten

Bisherige Beratungsfolge:

| Gremium | Sitzungsdatum | Bericht | Abstimmungsergebnis | | |
|---------|---------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | | angenommen | abgelehnt | vertagt/verwiesen |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Sachverhalt (kurz):

Die CSU Stadtratsfraktion möchte Antworten zu folgenden Themen haben:

- Darstellung aller Nachträge bei Baumaßnahmen ab 2014 unter Berücksichtigung der absoluten Zahlen bezogen auf die Gesamtkosten der verschiedenen Baumaßnahmen
- Darstellung der Leistungsvergaben nach HOAI ab 2014 und Entwicklung dieser Kostenanteile an den Gesamtkosten der Bauprojekte

Die Verwaltung legt in einem Bericht und in ergänzenden Tabellen und Übersichten konkrete Zahlen und Entwicklungen dar.

Die Entwicklungen zur Kostentreue im Hochbauamt sind positiv zu bewerten. Besonders im Bereich der Eigenplanung konnte bei der Gesamtbetrachtung eine deutliche Unterschreitung der Kosten verzeichnet werden. Die konjunkturell bedingten anziehenden Baukosten erreichen jedoch im Jahr 2017 den kommunalen Hochbau.

Bei Leistungsvergaben nach HOAI bestätigen sich die mit Ref.I/II ZS-GM vereinbarten Festlegungen zur Kostengruppe 700 aus dem Jahre 2014. Gegebenenfalls sind jedoch die Vereinbarungen zur Kostengruppe 700 nach oben zu korrigieren. Angesichts der hohen Honorarsummen und der guten Kostentreue bei Eigenplanungen ist anzustreben, zukünftig verstärkt Planungsleistungen durch das Hochbauamt zu erbringen.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:
entfällt, da Bericht

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

Gesamtkosten

€

Folgekosten

€ pro Jahr

dauerhaft nur für einen begrenzten Zeitraum

davon investiv

€

davon Sachkosten

€ pro Jahr

davon konsumtiv

€

davon Personalkosten

€ pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?

(mit Ref. II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. II / Stk in Kenntnis gesetzt)

- Ja

- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)
- Ja
 - Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans
 - Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)
 - Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit OrgA ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
- Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
- Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)
- Ref. I/II**
-
-

II. Herrn OBM

III. Ref. VI / H

Nürnberg, 10.07.2017
Referat VI

(4800)