

I. Anmeldung

TOP: 1.0

Bau- und Vergabeausschuss Sitzungsdatum 24.04.2018 öffentlich

Betreff:
Weiltinger Str. 25, Neubau eines 4-gruppigen Hortes
hier: Objektplan

Anlagen:

- Entscheidungsvorlage
- Planungs- und Kostendaten
- Wirtschaftlichkeitsberechnung EnEV
- Folgekostenberechnung und Wirtschaftlichkeitsdarstellung
- Planungsunterlagen

Bisherige Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Bericht	Abstimmungsergebnis		
			angenommen	abgelehnt	vertagt/verwiesen
Ältestenrat und Finanzausschuss	25.10.2017	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sachverhalt (kurz):

Auf dem städtischen Grundstück an der Weiltinger Str. im Norden der Birkenwald- und Robert-Bosch-Schule ist der Neubau eines 4-gruppigen Hortes geplant.

Die bestehende Hort-Containeranlage wird im Vorfeld demontiert. Die beiden bestehenden Hortgruppen werden während der Bauzeit in das Interimsgebäude Christian-Hessel-Str. ausgelagert. Das Gebäude wurde als 2-geschossiger Winkelbau in massiver Bauweise mit Gründach und hinterlüfteter Fassade entworfen.

Das Gebäude wird im Passivhausstandard geplant.

Nach der detaillierten Kostenberechnung des Architekturbüros Ulrich + Ulrich betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten 4.749.246 €.

Die vom Jugendamt bezifferten Miet- und Bustransferkosten für die Interimsunterbringung sind in der Gesamtsumme enthalten.

Die Finanzierung erfolgt vorbehaltlich der MIP-Fortschreibung aus dem MIP 2018-2021, E3650079600U.

Beschluss-/Gutachtenvorschlag:

siehe Beilage

1. Finanzielle Auswirkungen:

- Noch offen, ob finanzielle Auswirkungen

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

(→ weiter bei 2.)

- Nein (→ weiter bei 2.)

- Ja

Kosten noch nicht bekannt

Kosten bekannt

Gesamtkosten 4.749.246 € | **Folgekosten** 436.901 € pro Jahr

dauerhaft nur für einen begrenzten Zeitraum

davon investiv € | davon Sachkosten € pro Jahr

davon konsumtiv € | davon Personalkosten € pro Jahr

Stehen Haushaltsmittel/Verpflichtungsermächtigungen ausreichend zur Verfügung?

(mit Ref. I/II / Stk - entsprechend der vereinbarten Haushaltsregelungen - abgestimmt, ansonsten Ref. I/II / Stk in Kenntnis gesetzt)

Ja

Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
vorbehaltlich der MIP-Fortschreibung und Haushaltsgenehmigung

2a. Auswirkungen auf den Stellenplan:

- Nein (→ weiter bei 3.)

- Ja

Deckung im Rahmen des bestehenden Stellenplans

Auswirkungen auf den Stellenplan im Umfang von 4,5 Vollkraftstellen (Einbringung und Prüfung im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens)

Siehe gesonderte Darstellung im Sachverhalt

2b. Abstimmung mit OrgA ist erfolgt (Nur bei Auswirkungen auf den Stellenplan auszufüllen)

- Ja
 Nein

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:

3. Diversity-Relevanz:

- Nein
 Ja

Kurze Begründung durch den anmeldenden Geschäftsbereich:
Bei dem Neubau werden entsprechende Anforderungen angemessen berücksichtigt.

4. Abstimmung mit weiteren Geschäftsbereichen / Dienststellen:

- RA** (verpflichtend bei Satzungen und Verordnungen)

II. Herrn OBM

III. Ref.VI/H

Nürnberg,
Referat VI

(4201)