JAHRESPROGRAMM 2003 – BEBAUUNGSPLÄNE NORD PRIORITÄT 1

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	Bemerkungen
4484	Martha-Maria	Р	1. Beschluss	2. Beschluss	Vertrag nach § 11 BauGB
	Frankenschnellweg	Р		1. Beschluss	Auftragsvergabe/Stadterneuerung
4463	Írrhainstraße			2. Beschluss	Ausgleichsthematik § 1a BauGB
4510	Andernacher Str.		1. Beschluss	3. Beschluss	Änderung Landschaftsschutz Nr. 8
4477	ehem. Infanterie- kas.	Р	1. Beschluss	3.Beschluss	2. Fassung B-Plan + Vertrag nach § 11 BauGB
4428	Erlenstegen		1. Beschluss	3. Beschluss (Deckblatt)	Grünordnung
4417	Mögeldorf		1. Beschluss	3. Beschluss	Grünordnung, Einmessung
4462	Höfener Spange (Nordteil)	(P)		2. Beschluss	Planfeststellungsverfahren T/S

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	Bemerkungen
4495	Marienbergstraße Autohäuser	Р	1. Beschluss	3. Beschluss	Vertrag nach §11BauGB
4500	Reutersbrunnerstr.		1. Beschluss		Zurückstellung nach § 15 BauGB
4505	Rollnerstraße	`	1. Beschluss		Auswirkungen der Umwidmung
4121/42 08	Altstadt	·		3. Beschluss	Änderungen erforderlich
4133	Rehhof			2. Beschluss	Änderung wegen Gemeinbedarf
4388	ehem.US-Hospital		1. Beschluss		Änderung eines Teilbereiches (ElWO-Bau), Städtebaulicher Vertrag
4447	Neunhof (Nordwest)	STV/P	2. Beschluss	3. Beschluss	Vorhabenträger § 11 BauGB (BLS), Städtebaulicher Vertrag bereits abgeschlossen
4448	Neunhof (Südwest)	STV/P	2. Beschluss 2. Fassung	3. Beschluss	Vorhabenträger § 11 BauGB (BLS), Städtebaulicher Vertrag bereits abgeschlossen
4475	Pferdemarkt	P	1. Beschluss	2. Beschluss	Ziel-2-Förderung
4256	Parlerstraße		1. Beschluss	2. Beschluss	Betriebsverlagerung Kaumeier

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	Bemerkungen ,
3797	Noricus				Aufhebung wegen Gaststätte
4512	BVA-Schleifweg	Р		3. Beschluss	
	Grünflächen				Umwidmung von Grünflächen Haushaltskonsolidierung
4456	nördl. Bielefelder Straße	P		3. Beschluss	Vertrag nach § 11 BauGB
4380	Schlachthof		1. Beschluss	3. Beschluss	Teiländerung
4479	Ziegelstein/Mitte		1. Beschluss	3. Beschluss	Änderung B-Plan Nr. 3792
4480	Heerwagenstr.			2. Beschluss	Gutachten JWA
4347	Schulturnhalle Nordbahnhof	Р	1. Beschluss	3. Beschluss	Veränderungssperre

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHÄNGIGKEITEN
4412	Almosenmühle		2. Beschluss]
4397	DB-Trasse	Р	1. Beschluss	3. Beschluss	
4419	Erlenstegen		1. Beschluss	2. Beschluss	
4501	Frankenbad	P	1. Beschluss		
4151	Großweidenmühle				Änderungen (MI) erforderlich
4508	DB-Fläche Laufamholz	(P)		2. Beschluss	Umwidmung Fläche an der Finstermail
4421	Erlenstegen		1. Beschluss	2. Beschluss	
4422	Erlenstegen		1. Beschluss	2. Beschluss	
4429	Ebensee		1. Beschluss		Grünordnung

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHÄNGIGKEITEN
4196	Hugo-Junkers-Str.	Ä	1. Beschluss		Umwidmung Grünfläche
4384	Reutles	Р	1. Beschluss		Vertagungsbeschluss
3620	Laufamholz	Ä	1. Beschluss	2. Beschluss	
Satzung Nr. 14	Philippstraße	А	-	2. Beschluss	
Satzung Nr. 2	Kriegsopfersiedlung	(A)	1. Beschluss	3. Beschluss	
4476	Laufamholz		1. Beschluss		
4453	Bayreuther Straße Stahlstraße		1. Beschluss	2. Beschluss	Investor unklar
4432	Lerchenstraße	Ä			Umwidmung WA! AfS 13.12.01
4331	Merianstraße				Änderung wegen Kindergarten not- wendig

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHÄNGIGKEITEN
4509	Erlanger Straße		1. Beschluss		Ausschuss SB - Warenmarkt Änderung 4082
4483	Rehhof Archäologischer Spielplatz		1. Beschluss	2. Beschluss	
4446	Neunhof(West)		1. Beschluss		Umlegung
4133	Rehhof	Ä		2. Beschluss	Gemeinschaftsfläche
4473	Großreuth			1. Beschluss	UVP
4318	Nordostbahnhof	Р	1. Beschluss		(DB-Imm, Investor unklar)
4439	Leyher Straße		1. Beschluss	2.Beschluss	
4489	Hugo-Distler-Straße	Р		2. Beschluss	Investor unklar
4469	Sportareal Zabo		1. Beschluss	3. Beschluss	

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHÄNGIGKEITEN
4478	Schmalau-West		1. Beschluss	2. Beschluss	Zurückstellung nach § 15 BauGB
4472	ATV		1. Beschluss		Sicherung Sportfläche
4472	Eschenauer Str.		1. Beschluss	3. Beschluss	Grunderwerb abwarten

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHANGIGKEITEN
4360	Hintermayrstraße		1. Beschluss		
3510	Bärenschanzstr.	•	1. Beschluss		Garagenhaus (LWS)
4344	Grabeland	P	Beschluss		Investor unklar
4471	Eslarner Str.	VEP			Investor unklar
4274	Parlerstraße				
4436	Flughafen/Rathsberg- straße		1. Beschluss		Grünordnungsplan
4435	Redtenbacherstr.	Р	1. Beschluss		Investor unklar

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHÄNGIGKEITEN
3724/ 3747	Sigmundstraße	Ä	1.Beschluss		BauNVO 1990
4461	Schmalau-Ost	P			UVP
3707	Herrenhütte	Ä	1. Beschluss		BauNVO 1990
4445	Tiefes Feld				

A = Aufhebung

StV = Städtebaulicher Vertrag / Durchführungsvertrag

Ä = Änderung

UVP = Umweltverträglichkeitsprüfung

P = Parallelverfahren

1. Beschluss = Einleitung des Verfahrens

Beschluss = Billigung des Bebauungsplan - Entwurfs
 Beschluss = Erlass der Bebauungsplan - Satzung

Instruktion TÖB = Beteiligung Träger öffentlicher Belange

VEP = Vorhaben- und Erschließungsplan

VS = Veränderungssperre

VB = Vorzeitiger Bebauungsplan

JAHRESPROGRAMM 2003 – EBAUUNGSPLÄNE SÜD

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHÄNGIGKEITEN
3811	GVZ Hafen	Ä	2. Beschluss	Rechtskraft	
	beiderseits		1. Beschluss	TOOTH ON	
1502	Kubinstraße	VB	FBB	3. Beschluss	
1342	Eichenlöhlein	Р	1. Beschluss FBB	2. Beschluss	
1486	Karl-Schönleben- Str. (Feuerwache)	Р	3. Beschluss	Rechtskraft	
1503	östlich Barlachstraße		1. Beschluss FBB	3. Beschluss	
1482	Gaulnhofer Straße	Р	Instruktion TÖB	3. Beschluss	
1399	Drahtzieherstraße (Feldbahnmuseum)	P	2. Beschluss	Rechtskraft	Städtebaulicher Vertrag über § 1 a BauGB - Ausgleichsregelung
1466	Parkhaus Langwasser-Süd	P	2. Beschluss	Rechtskraft	7 tabgicions regelling
1498	Südl. "Am Röthen- bacher Landgraben"		1. Beschluss FBB	2. Beschluss	
1441	San-Carlos-Straße/ Haderastraße	Ä	Instruktion TÖB	2. Beschluss	
442	östl. Colmberger Straße	Ä	1. Beschluss FBB	2. Beschluss	
480	Flachsröste/West	Ä	1. Beschluss FBB	3. Beschluss	Veränderungssperre
481	Flachsröste/Ost	Ä	1. Beschluss FBB	3. Beschluss	- Vianaciungoopene
496	Nordöstl. Sprottauer Straße		1. Beschluss FBB	2. Beschluss	Veränderungssperre
504 A = Aufhe	Poststraße		FBB trag / Durchführungsvertrag	3 Beschluse	Städtebaulicher Vertrag

UVP = Umweltverträglichkeitsprüfung



P = Parallelverfahren UVP = Umweltverträglichkeitsp Ä = Änderungsverfahren 1. Beschluß = Einleitung des Verfahrens 2. I Instruktion TÖB = Beteiligung Träger öffentlicher Belange

^{2.} Beschluß = Billigung des Beb.-Pl.-Entwurfs

^{3.} Beschluß = Erlaß der Beb.-Pl.-Satzung

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND	ZIEL	ABHÄNGIGKEITEN
			Jan. 2003	Dez. 2003	
	östlich Münchener				
4467	Straße	VEP/P	2. Beschluss	3. Beschluss	Durchführungsvertrag
	westlich Römer-				
4488	straße		2. Beschluss	Rechtskraft	
	südlich Nopitsch-				
4507	straße (Sachsareal)		1. Beschluss	2. Beschluss	Städtebaulicher Vertrag
PROHIBITION OF THE PROPERTY OF			1. Beschluss		
4434	Fischbach Südost	Opportunities of the control of the	FBB	Instruktion TÖB	
	A THE STATE OF THE		1. Beschluss		
4063	Hartgraben		FBB	Instruktion TÖB	Öko-Ausgleichsrechnung
			OHIO		
4225	Dickensstraße	*	Instruktion	2. Beschluss	
			-		Umplanung, Kanalerschließung,
4239	Moorenbrunn Süd		Instruktion TÖB	2. Beschluss	Öko-Ausgleich-Vertrag
Satzung	nördwestlich		1. Beschluss		One / tabgision to thag
Nr. 26	Ansbacher Straße	A	FBB	Rechtskraft	
	Münchener Straße,				
4398	Zollhausstraße		Instruktion TÖB	3. Beschluss	
1000	Pfälzer-Wald-Str/		1. Beschluss	0.0000111000	
4505	Saarbrückener Str.		FBB	2. Beschluss	·
7000	Pfälzer-Wald-Str./			L. Dodomado	
4459	Saarburger Str.		Instruktion TÖB	Rechtskraft	
7700	westlich		I I I Sti GREGOTI I OD	HOOMSWALL	
4511	Hügelstraße		-/-	Instruktion TÖB	
4311	riugeistrabe			THISTIUKTION TOD	Bebauungsplan Nr. 4496, Verlängerung
VS 54	Sprottouer Stroße				soweit erforderlich
V O 04	Sprottauer Straße	<u> </u>	L. Danalskina	334000 and 44000	Soweit enorgenich
0745	Otto-Bärnreuther-/		1. Beschluss	Instruction TÖD	
3745	Breslauer Straße	Ä	FBB	Instruktion TÖB	B
		-			Bebauungsplan Nr. 4480, Verlängerung
VS 49	Flachsröste/West		trag / Durchführungsvertrag	VEP = Vorhaben- und Er	soweit erforderlich schließungsplan

A = Aufhebung
P = Parallelverfahren Ä = Änderungsverfahren

^{1.} Beschluß = Einleitung des Verfahrens 2. Instruktion TÖB = Beteiligung Träger öffentlicher Belange

^{2.} Beschluß = Billigung des Beb.-Pl.-Entwurfs

^{3.} Beschluß = Erlaß der Beb.-Pl.-Satzung

NR:	TITEL/BEREICH	ART	STAND Jan. 2003	ZIEL Dez. 2003	ABHÄNGIGKEITEN
	Gleiwitzer-/		1. Beschluss	DUC. 2000	
3796	Breslauer-Straße	Ä	FBB	Instruktion	
,	Frankenstr. /			THOU GIVE OF THE PARTY OF THE P	Entroholdung über Trü
4313	Gleisschleife	P	FBB	Instruktion TÖB	Entscheidung über Trägerschaft des Vorhabens
	Tiroler Straße /			THE TANKSON TOO	des vortiabells
4335	Ingolstädter Str.	P	Instruktion TÖB	2. Beschluss	Neues Nutzungskonzept
4.400			10000		rvedes rvatzurigskonzept
4468	Hiroshimaplatz	Ä	-	2. Beschluss	Neues Nutzungskonzept
4000	144"			**************************************	- Table ((a.z.arigonorizopi
4389	Wörnitzstraße		Instruktion TÖB	3. Beschluss	Entwidmung von Bahnflächen
4400	Untere		,		
++00	Mentergasse		Instruktion TÖB	2. Beschluss	
4402	Castellstraße	Ä	1. Beschluss		
TTUL	Castellstrape	A	FBB	2. Beschluss	
4414	Weinzierleiner Str.	A	FBB		
	Womzionomor ou.	 ^ 	FDD	Instruktion TÖB	
4346	Kornburg-Nord			1. Beschluss	
	3			FBB	
4433	Werderau		1. Beschluss	FBB	
	südl. Frankenstraße		1. Descrituss	FDD	
4458	westl.Katzw.Straße		1. Beschluss	Instruktion TÖB	
EBS	,		1000111000	III-SII UNIIOIT TOD	
Nr. 5	Obersdorfer Straße		-/-	Instruktion TÖB	
	An der Radrunde/			1. Beschluss	
-/-	Van-Gogh-Straße	Ä	-/	FBB	
	Frankenschnellweg/			1. Beschluss	Vorbereitende Untersuchungen
	Süd 1	ı	-/-	FBB	Stadterneuerung Steinbühl-West
:	Germersheimer			1. Beschluss	Otto Thought and Otembulii-Mest
/- \ = Aufhebi	Straße		rag / Durchführungsvertrag	FRR	

P = Parallelverfahren
Ä = Änderungsverfahren

Beschluß = Einleitung des Verfahrens
 Instruktion TÖB = Beteiligung Träger öffentlicher Belange

^{2.} Beschluß = Billigung des Beb.-Pl.-Entwurfs

^{3.} Beschluß = Erlaß der Beb.-Pl.-Satzung

Gestaltungspläne, Stadterneuerung Stpl 3 Nord und Süd

Titel/Bereich	Stand Jan. 2003	Ziel Dez. 2003	Anmerkungen
Leipziger Platz	Planung abgeschlossen	Ausbau 2002/2003	Begleitung des Ausbaus erforderlich
Steinbühler Tunnel	Vorentwurf	Ausbau 2003	Planung: Grabow und Hofmann
			Projektbegleitung
Brunnengasse	Planung abgeschlossen	KAG, AfS-Beschluss	Ausbau 2003 sofern finanzierbar,
Zaunwiesenweg (Rehhof)	Gestaltungsplan erarbeiten	Planung abschließen	Begleitung des Ausbaus erforderlich
Fleischbrücke	Gestaltungsplan erarbeiten	KAG, AfS-Beschluss	
Spitzenberg/Hübnersplatz	Planung abgeschlossen	KAG, AfS-Beschluss	Abgabe T/S, Ausbau 2003
Schillerplatz	Gestaltungsplan erarbeiten		Investor Grundlage für B-Plan 4438
Olof-Palme-Platz	Gestaltungsplan erarbeiten	AfS-Behandlung	Ausbau 2003
Rathenauplatz/Fünferplatz	Gestaltungsplan erarbeiten	AfS-Behandlung	
Rosa-Luxemburg-Platz	Planung abgeschlossen	Ausbau 2003	Finanzierung durch T/S muss geklärt
-ärberstraße/Josephsplatz	Gestaltungsplan erarbeiten	AfS-Behandlung	werden

Obere Talgasse	Gestaltungsplan erarbeiten	Instruktion	
Kleinreuther Weg	Konzept liegt vor	Instruktion, AfS-Beschluss	Abgabe an T/S
Palmenhof/Betzengäßchen	Gestaltungsplan erarbeiten	AfS-Beschluss	
Johannesgasse	Konzept liegt vor	Instruktion, AfS-Beschluss	
Straßengestaltungspläne, verkehrsberuhigte Bereiche Bebauungsplan Nr. 4316 Weiherhauser Straße		Instruktion TÖB	Abhängig vom Fortschritt der Bebauung
Platzgestaltung Bahnhof Reichelsdorf	Vorentwurf	Beschluss - AfS	Straßenplanung Vpl, Bürgergespräch T
Platzgestaltung Fischbacher Hauptstraße Zwischen Heilig Geist-Kirche und Schule	Vorentwurf	Beschluss - AfS	Zustimmung der Anlieger, Kirche/Schule
Platzgestaltung Ingolstädter Straße/ Nerzstraße	Vorentwurf	Instruktion TÖB	Straßenplanung Vpl "Grün in der Stadt"
Platzgestaltung Hiroshimaplatz Bebauungsplan Nr. 4468		Instruktion TÖB	Einleitung Bebauungsplan

Städtebaulicher Ideen-Wettbewerb ehemaliges Reichsparteitagsgelände	Dokumentation WB Ergebnis	Rahmenplan	
Städtebaulicher Realisierungswettbewerb Aufseßplatz	Vorprüfung	Preisgerichtssitzung (- Realisierung angestrebt)	
Städtebaulicher	Vorbereitung des	Drojomovishts - 1	
Realisierungswettbewerb Siedlung Nordostbahnhof	Wettbewerbes; Info- Versammlung für den Auslobungstext	Preisgerichtssitzung	
Umgestaltung Sperrstelle Sperberstraße	Einarbeitung Instruktion	Abgabe an T	
Denisstraße	Instruktion T/S	Weitergehende Fertigstellung der Baumaßnahme	Baubeginn Sommer 2002
Gestaltungsplan Rahm	Objektentwurf in Vorbereitung	Keine Angaben von T/S	Willy-Brandt-Platz + Leipziger Platz haben höhere Priorität
Hintere Cramersgasse	BAV Vorbereitung Bürgerbeteiligung		
Wiesenstraße zwischen Heyne- und Gugelstraße	Einarbeitung Instruktion	Abgabe an T	
Umgestaltung Jakobsplatz	Einarbeitung Instruktion	Abgabe an BAV, T	
Umgestaltung Schloßplatz	Überarbeitung	Nachinstruktion, Abgabe an BAV/T	