Beilage 2.2

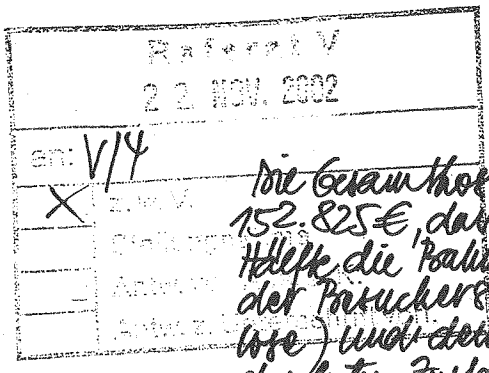
Stadtmission Nürnberg e.V.

Vorstand

Stadtmission Nürnberg e.V. - Pirckheimerstr. 16a - 90408 Nürnberg

Stadt Nürnberg
Sozialreferat - Leitung
Frau Ingrid Mielenz
Rathaus

90317 Nürnberg



Pirckheimerstr. 16a
90408 Nürnberg
Tel.: 09 11/35 05-127
Fax: 09 11/35 05-151

die Gesamtkosten betragen 152.825 €, davon tragt die eine Hälfte die Bahn AG. Entsprechend der Besucherstruktur (z.B. Obdachlose) und dem augenscheinlich desolaten Zustand der Räume, sollten wir aus Mitteln "Auflösung ..." die andere Hälfte hinzufinanzieren.

Datum und Zeichen Ihres Schreibens	Unser Zeichen	Durchwahl-Nr.	Datum
	ol/ho	-155	19.11.2002

Zuschussantrag für die Sanierung der Räume der Bahnhofsmission im Jahr 2003

Sehr geehrte Frau Mielenz,

schön, dass wir nun auch persönlich miteinander ins Gespräch gekommen sind. Ich beziehe mich auf unser Treffen am 21.10.02 mit Herrn Ferstl vom Bahnhofsmanagement und Trägervertreterinnen und Mitarbeiterinnen von IN VIA und Stadtmission.

Antrag:
Hiermit beantragen wir für die dringend erforderliche Sanierung der Räume der Bahnhofsmission im Jahr 2003 einen Zuschuss von **76.415,00 Euro**.
Der Kostenvoranschlag ist beigefügt.

Begründung:
Die Bahnhofsmission wird von der Stadtmission und IN VIA (Katholische Mädchensozialarbeit) betrieben. Ihre Hauptaufgabe besteht in Hilfen für betreuungsbedürftige Reisende. Darüber hinaus ist sie aber auch Anlaufstelle für einsame, obdachlose und psychisch kranke Menschen. Das Angebot wird mit einem erheblichen Eigenmittelanteil beider Träger von zur Zeit 85% (136.682 €) finanziert. Die anstehenden Kürzungen der landeskirchlichen Mittel lassen uns keinerlei Spielraum für weiteres Engagement. Das Bahnhofsmanagement hat sich bereit erklärt, die Hälfte der anfallenden Sanierungskosten zu übernehmen.

vorstand@stadtmission-nuernberg.de stadtmission-nuernberg.de
Acredobank Nürnberg Konto-Nr.: 802 507 501 BLZ: 760 605 61
Acredobank Nürnberg Konto-Nr.: 100 25 07 501 BLZ: 760 605 61

Stadtmission Nürnberg e.V.

Wir bitten dringend um die Übernahme der anderen Hälfte der anfallenden Kosten laut vorliegender Kostenschätzung.

Für Ihre Unterstützung ganz herzlichen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

Anna-Margareta Oldenburg
Vorstand

Gabriele Sörgel
Vorstand

Anlage

Wolfgang Mark

Büro für Planung und Bauleitung
Im Weingarten 10
90559 Burgthann
Tel 09183 - 93230
Fax. 09183 - 932310

Sanierung Bahnhofsmission Nürnberg **März 2002**
Kostenschätzung

Zusammenstellung nach Kostengruppen

100 Grundstück	**0,00 €**
200 Herrichten und Erschließen	**0,00 €**
300 Bauwerk - Baukonstruktion	**69.159,00 €**
400 Bauwerk - Technische Anlagen	**17.534,00 €**
500 Außenanlagen	**0,00 €**
600 Ausstattung und Kunstwerke	**52.232,00 €**
700 Baunebenkosten	**13.900,00 €**
Gesamtbaukosten incl. 16 % Mwst.	**152.825,00 €**

Bemerkungen

- Die Elektroinstallation wird nur überprüft und ein vorschriftsmässiger Zustand hergestellt. Angenommen wurde, dass die Elekroinstalltion grundsätlich den Vorschrifte entspricht.
- Die vorh. Beleuchtung wird in Wickelr., Lager, Sozialr., Teek. übernommen.
- Die vorh. Decke wird in Wickelr., Lager, Sozialr. Teek. übernommen
- Das Lager wird komplett mit vorhandenen Möbeln eingerichtet.
- Der Meditationsraum wird nicht eingerichtet.
- Mögliche Brandschutzmaßnahmen waren zum Zeitpunkt der Kostenschätzung nicht bekannt und sind deshalb nicht enthalten
- Die Installationen in den WC´s werden nicht erneuert.

K o s t e n g r u p p e 300 Bauwerk - Baukonstruktion

012	**Maurer- und Abbrucharbeiten**					
012.1	Ausbau/Ents. Sanitärgegenst. im WC	6,00 Stck	x	89,00 €	=	534,00 €
	Ausbau/ der gesamten Einrichtung bis auf die wieder zu verwendenden Möbel	95,00 Std	x	33,00 €	=	3.135,00 €
012.2	Ausbau/Ents. Sanitärtrennwände	18,00 m2	x	29,00 €	=	522,00 €
	Entsorgungskosten der Möbel	psch			=	1.500,00 €
012.3	Schlitze für Installation erstellen und nach der Installation schliessen incl. Vormauerungen	psch			=	1.400,00 €
012.4	Lockere Fliesen entfernen und Wände ausgleichen	psch			=	780,00 €
012.5	Bodenfliesen ausbauen/entsorgen	16,00 m2	x	18,00 €	=	288,00 €
012.6	Paneeldecke ausbauen/entsorgen	290,00 m2	x	22,00 €	=	6.380,00 €
012.7	Deckenbeleucht. ausbauen/entsorgen bzw. seitl. lagern zur Wiederverwend.	40,00 Stck	x	70,00 €	=	2.800,00 €
	Sonstige Arbeiten					1.500,00 € **18.839,00 €**
038	**Abgehängte Decke**					
038.1	Abgeh. Rasterdecke, Mineralfaserpl.	290,00 m2	x	21,00 €	=	6.090,00 €
038.2	Mehrpreis für Aussparungen	30,00 Stck	x	18,00 €	=	540,00 €
038.3	Vorh. Paneeldecke überprüf., ergänzen	65,00 m2	x	10,00 €	=	650,00 €
	Sonstige Arbeiten					500,00 € **7.780,00 €**
039	**Trockenbauarbeiten**					
039.1	GK-Wand, Abtrennung Teeküche / Putzkammer incl. Türöffung	psch				1.600,00 €
039.2	Stahlzarge + Türblatt incl. Beschläge	1,00 Stck	x	490,00 €	=	490,00 €
	Sonstige Arbeiten					300,00 € **2.390,00 €**

024	**Fliesenarbeiten**				
024.1	Bodenbelag ausgleichen/spachteln/ schleifen	16,00 m2 x	6,00 € =	96,00 €	
024.2	Bodenfliese incl. dauerel. Verfugung	16,00 m2 x	59,00 € =	944,00 €	
024.3	Wand grundieren	68,00 m2 x	3,00 € =	204,00 €	
024.4	Wandfliesen incl. dauerel. Verfugung	68,00 m2 x	57,00 € =	3.876,00 €	
024.5	Fliesenschild in Putzkammer	4,00 m2 x	50,00 € =	200,00 €	
	Sonstige Arbeiten			500,00 €	**5.820,00 €**
034	**Malerarbeiten**				
034.1	Vorhandene Flächen abwaschen bzw. Tapeten entfernen	710,00 m2 x	4,00 € =	2.840,00 €	
034.2	GK-Flächen überarbeiten, Risse beseitigen, Löcher schliessen	710,00 m2 x	2,00 € =	1.420,00 €	
034.3	Wände mit Rauhfaser+Disp.anstr.	385,00 m2 x	6,00 € =	2.310,00 €	
034.4	Wände mit Glasfaser+Latexanstrich	325,00 m2 x	12,00 € =	3.900,00 €	
034.5	Türen und Zargen streichen	14,00 Stck x	75,00 € =	1.050,00 €	
034.6	Bestehende Einbauschränke lackieren	9,00 lfm x	90,00 € =	810,00 €	
	Sonstige Arbeiten			1.000,00 €	**13.330,00 €**
036	**Bodenbelagarbeiten**				
036.1	Vorh. Bodenbelag entfernen/ents.	340,00 m2 x	8,00 € =	2.720,00 €	
036.2	Untergrund spachteln/schleifen ausgleichen	340,00 m2 x	6,00 € =	2.040,00 €	
036.3	Bodenbelag incl. Sockelleisten verlegen	340,00 m2 x	36,00 € =	12.240,00 €	
	Sonstige Arbeiten			1.400,00 €	**18.400,00 €**
037	**Sanitärtrennwände**				
037.1	Sanitärtrennwände	8,00 lfm x	130,00 € =	1.040,00 €	
037.2	Türen für die Sanitärtrennwände	8,00 Stck x	170,00 € =	1.360,00 €	
	Sonstige Arbeiten			200,00 €	**2.600,00 €**

	Kstgr. 300 Baukonstruktion Summe					**69.159,00 €**

Kostengruppe 400 Technische Anlagen

042 Sanitärinstallation

042.1	Vorhandene Installation für die neuen San.-Gegenstände anpassen	6,00 Stck x	150,00 €	=	900,00 €	
042.2	Installation für Ausguss neben Teekü.	1,00 Stck x	750,00 €	=	750,00 €	
042.3	WC-Anlage incl. Zubehör	4,00 Stck x	510,00 €	=	2.040,00 €	
042.4	Vorhandenen Waschtisch montieren incl. Zubehör	2,00 Stck x	190,00 €	=	380,00 €	
042.5	Ausguss incl. Zubehör	1,00 Stck x	110,00 €	=	110,00 €	
	Sonstige Arbeiten				400,00 €	**4.580,00 €**

053 Elektroinstallation

053.1	Vorhand. Elektroinstallation überprüfen und ggf. wieder herrichten	psch			2.500,00 €	
053.2	Vorh. Beleuchtung sortieren und verwenden im Lager, Sozialr., Teek., Putzk., Wickelr.	8,00 Stck x	81,00 €	=	648,00 €	
053.3	Neue Beleuchtung in den restlichen Räumen und im Flur	40,00 Stck x	210,00 €	=	8.400,00 €	
053.4	Spiegel- bzw. Deckenleuchten WC und Putzraum	3,00 Stck x	102,00 €	=	306,00 €	
	Sonstige Arbeiten				1.100,00 €	**12.954,00 €**
	Kstgr. 400 Technische Anlagen Summe					**17.534,00 €**

Kostengruppe 600 Ausstattung und Kunstwerke

100 Einrichtung

100.1	**Einrichtung Empfang**				
	Tisch, Durchm. 100 cm	1,00 Stck x	210,00 € =	210,00 €	
	Stuhl	4,00 Stck x	95,00 € =	380,00 €	
	Theke incl. 3 Schreibtische	psch	=	7.000,00 €	
	Bürodrehstühle	3,00 Stck x	350,00 € =	1.050,00 €	
	Garderobe	1,00 Stck x	150,00 € =	150,00 €	
	Schrankwand	2,50 lfm x	1.000,00 € =	2.500,00 €	
	Sideboard	4,00 lfm x	850,00 € =	3.400,00 €	**14.690,00 €**
100.2	**Einrichtung Lager**				
	Einbau komplett mit vorh. Möbeln	30,00 Std x	46,00 € =	1.380,00 €	
	incl. notwendigem Material	psch		600,00 €	**1.980,00 €**
100.3	**Sozialraum**				
	Tisch, 200 x 90 cm	1,00 Stck x	290,00 € =	290,00 €	
	Stuhl	6,00 Stck x	87,00 € =	522,00 €	
	Garderobenspinde	6,00 Stck x	140,00 € =	840,00 €	
	Liege incl. Lattenrost und Matratze	1,00 Stck x	570,00 € =	570,00 €	**2.222,00 €**
100.4	**Teeküche**				
	Teeküche incl. Mikrowelle, Geschirr-				
	spüler, Herd, Spüle, Kühlschrank,	1,00 Stck x	6.200,00 € =	6.100,00 €	
	Anschluss an Installation	psch		180,00 €	**6.280,00 €**
100.5	**Putzkammer**				
	Putzschrank incl. Einrichtung	1,00 Stck x	330,00 € =	330,00 €	**330,00 €**
100.6	**Warten**				
	Tisch, 90 x 90 cm	6,00 Stck x	205,00 € =	1.230,00 €	
	Stuhl	24,00 Stck x	95,00 € =	2.280,00 €	
	Einbauschrank	3,00 Stck x	1.050,00 € =	3.150,00 €	
	Kinderecke + 1 Tisch + 4 Stühle	1,00 Stck x	2.100,00 € =	2.100,00 €	**8.760,00 €**
100.7	**Wickelraum**				
	Einbauschrank	3,50 lfm x	1.000,00 € =	3.500,00 €	
	Wickelkommode	1,00 Stck x	105,00 € =	105,00 €	
	Sideboard	4,00 lfm x	800,00 € =	3.200,00 €	
	Liege incl. Lattenrost und Matratze	1,00 Stck x	570,00 € =	570,00 €	**7.375,00 €**
100.8	**Büro/Besprechung**				
	Schreibtisch	2,00 Stck x	1.200,00 € =	2.400,00 €	
	Bürodrehstuhl	2,00 Stck x	350,00 € =	700,00 €	
	Besprechungstisch, 300 x 100 cm	1,00 Stck x	560,00 € =	560,00 €	
	Stuhl	8,00 Stck x	95,00 € =	760,00 €	
	Einbauschrank	2,00 lfm x	1.000,00 € =	2.000,00 €	
	Sideboard	1,50 lfm x	850,00 € =	1.275,00 €	**7.695,00 €**
100.9	**Meditationsraum**				
	Einbauschrank			0,00 €	
	Tische und Stühle			0,00 €	**0,00 €**

100.10	Spiegel, Abfalleimer, Pinnwände, usw.	psch	=	1.000,00 €	**1.000,00 €**
	Sonstige Arbeiten				**1.900,00 €**
	Kstgr. 600 Ausstattung und Kunstwerke Summe				**52.232,00 €**

Kostengruppe 700 Baunebenkosten

1	Leistungen v. Ingenieuren, Architekten, allgemeine Baunebenkosten usw. 10 % der Kostengruppen 200 bis 600	
	Kstgr. 700 Nebenkosten Summe	**13.900,00 €**