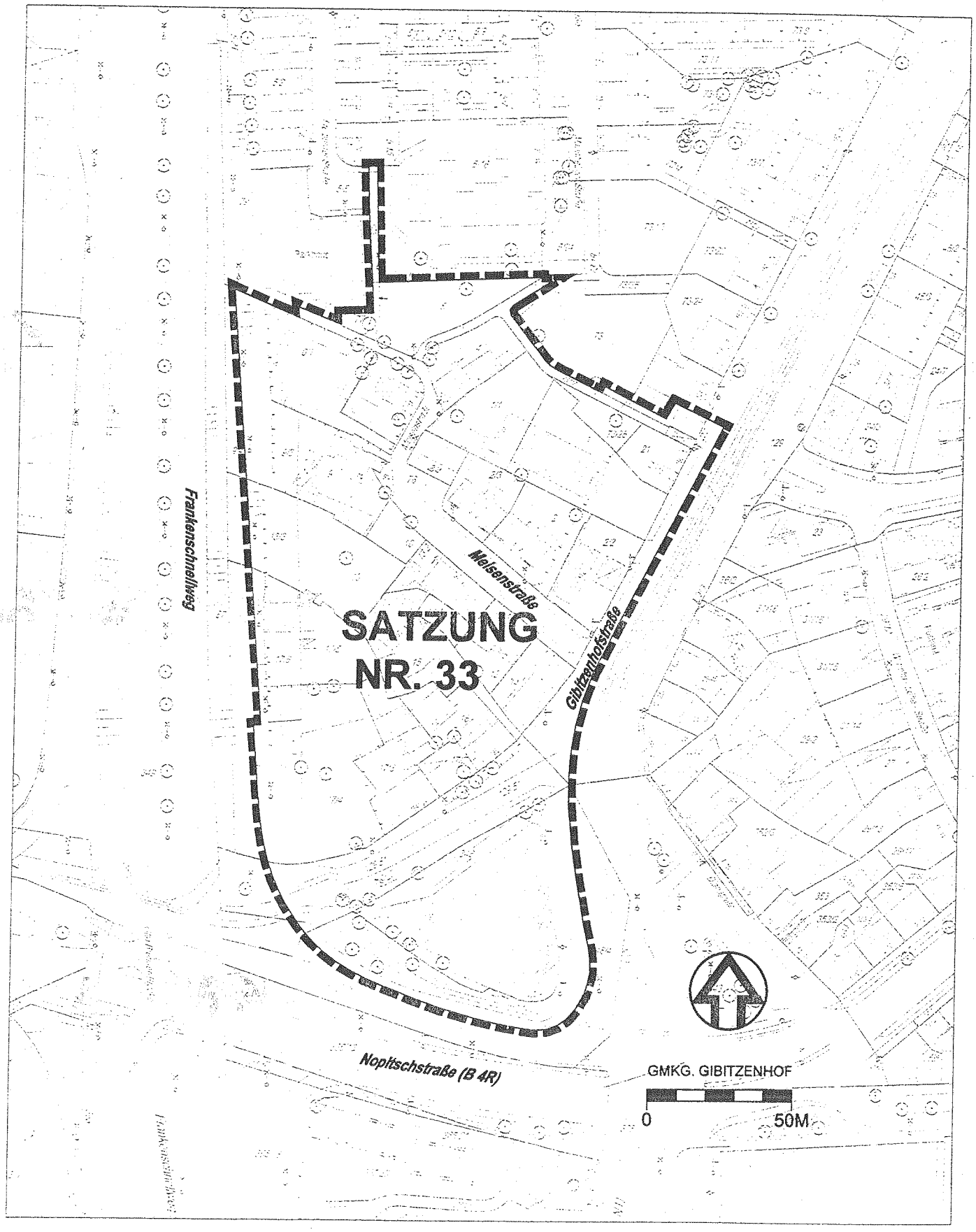
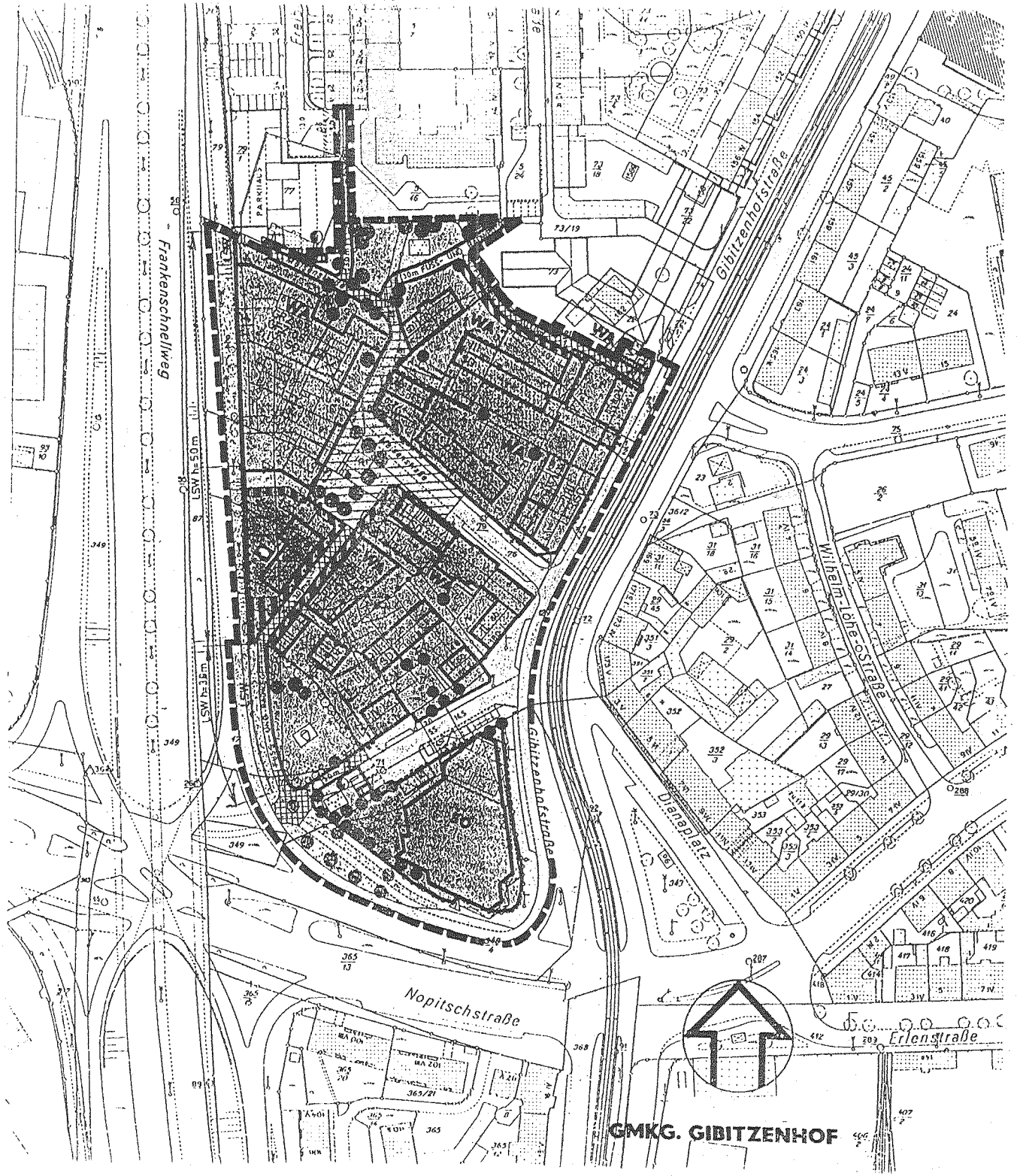
Beilage 6.2

# ÜBERSICHTSPLAN
## Satzung NR. 33
## Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 4215






# PLANBEILAGE
# AUFZUHEBENDE FESTSETZUNGEN ZUR SATZUNG NR. 33
# FÜR DAS GEBIET BEIDERSEITS DER MEISENSTRASSE, ZWISCHEN GIBITZENHOFSTRASSE, NOPITSCHSTRASSE UND FRANKENSCHNELLWEG

## ZEICHENERKLÄRUNG:

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER SATZUNG NR. 33

## ZEICHENERKLÄRUNG FÜR AUFZUHEBENDE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 4215

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- STRASSENFLUCHTLINIE
- BAUGRENZE
- BAUGRENZE IM ERDGESCHOSS
- ABGRENZUNGSLINIE FÜR DIE FESTSETZUNG DER GESCHOSSZAHL
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- 30 MASSZAHL
- SSW SICHTSCHUTZWAND h = 2,50 m
- LSW LÄRMSCHUTZWAND h min = 3,0 m
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- +D DACHGESCHOSS ALS VOLLGESCHOSS
- SD SATTELDACH
- ED NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- ZU ERHALTENDE BÄUME GEMÄSS § 2 DER BEBAUUNGSPLANSATZUNG
- ZU PFLANZENDE BÄUME
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- SO SONDERGEBIET GEM. § 11 (3) BauNVO – LADENGEBIET –
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- Ga Tg UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN BZW. TIEFGARAGEN UND DEREN ZUFAHRT
- St UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND DEREN ZUFAHRT
- FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE – PARKANLAGE –
- Ö ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE – SPIELWIESE –
- FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF – KINDERGARTEN –
- ABGRENZUNG DES MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG
- FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGE – ELEKTRIZITÄT –

## ZEICHENERKLÄRUNG FÜR AUFZUHEBENDE HINWEISE DES BEBAUUNGSPLANES NR. 4215

- 17 VORHANDENE BEBAUUNG MIT HAUSNUMMER UND BESTEHENDER GESCHOSSZAHL
- DURCHFAHRT, DURCHGANG LOGGIA, VORDÄCHER
- VORHANDENE MAUER
- VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZEN
- VORHANDENE EINFRIEDUNGEN
- 1373 FLURSTÜCKSNUMMER
- 25 45 55 70 MASSE IN METERN
- 5 RADIUS IN METERN
- DICHTE BEPFLANZUNG MIT BÄUMEN UND STRÄUCHERN
- STRASSENMITTELLINIE
- VERKEHRSBERUHIGTE STRASSE
- FUSS- UND RADWEG
- KSP KINDERSPIELPLATZ
- GA GARAGEN
- ZU ERHALTENDE BÄUME
- ZU PFLANZENDE BÄUME
- GESTALTUNGSELEMENTE ZWISCHENWERT
- LÄRMSCHUTZWAND

Nürnberg

STADTPLANUNGSAMT NÜRNBERG

NÜRNBERG AM 20.09.2005

ANTRAGTAG
BAUGRENZE
BEARBEITUNG
M 1:1000 Nr.
AMTSSTEMPEL

Beilage 6.5