

**Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)**  
**hier: Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277**

**Bauvorhaben: Kindertagesstätte Imbuschstraße**

**Bauteil:**

1. Fläche des Grundstückes		qm	%
Bebaute Grundstücksfläche	BGSF	1,00	100,00
+ Unbebaute Grundstücksfläche	UGSF		0,00
= Grundstücksfläche	GSF	1,00	100,00

2. Bauwerk nach Rauminhalt	RI	10.389,000	cbm
----------------------------	----	------------	-----

3. Bauwerk nach Grundflächen		qm	%
Hauptnutzfläche	HNF	2.280,00	87,96
+ Nebennutzfläche	NNF		0,00
= Nutzfläche	NF	2.280,00	87,96
+ Funktionsfläche	FF		0,00
+ Verkehrsfläche	VF		0,00
= Nettogrundrißfläche	NGF	2.280,00	87,96
+ Taragrundrißfläche	TGF	312,00	12,04
= Bruttogrundrißfläche	BGF	2.592,00	100,00

4. Nutzeinheiten		Bezeichnung	Anzahl
(z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)			
NE	Kinder		190,00

5. Flächenrichtwerte je Nutzeinheit		qm
GSF : NE =	1 :	190 = 0,01
HNF : NE =	2280 :	190 = 12,00
NF : NE =	2280 :	190 = 12,00
VF : NE =	0 :	190 = 0,00
NGF : NE =	2280 :	190 = 12,00
BGF : NE =	2592 :	190 = 13,64

6. Gesamtkosten des Bauwerkes		EUR	%
Baugrundstück (ohne Grundstückswert)		0,00	0,00
Erschließung	EK	0,00	0,00
Baukonstruktion		1.570.000,00	54,14
Installationen		460.000,00	15,86
Betriebstechnische Anlagen		0,00	0,00
Betriebliche Einbauten		95.000,00	3,28
Besondere Bauausführungen		0,00	0,00
Summe Bauwerk	BK	2.125.000,00	73,28
Gerät	GK	205.000,00	7,07
Außenanlagen	AK	0,00	0,00
Zusätzliche Maßnahmen	ZK	0,00	0,00
Baunebenkosten	NK	570.000,00	19,66
Gesamtbaukosten	GBK	2.900.000,00	100,00

7. Kostenrichtwerte		EUR	EUR
GBK : RI =		279,14	GBK : NE = 15.263,16
BK : RI =		204,54	BK : NE = 11.184,21
GK : RI =		19,73	EK : GSF = 0,00
GBK : HNF =		1.271,93	AK : UGSF = #DIV/0!
BK : HNF =		932,02	
GK : HNF =		89,91	
8. Verknüpfungen			
GBK : NF =		1.271,93	RI : HNF = 4,56
BK : NF =		932,02	RI : NF = 4,56
			RI : BGF = 4,01
GBK : BGF =		1.118,83	
BK : BGF =		819,83	BGF : HNF = 1,14

Nürnberg, 21.06.2004  
 Hochbauamt  
 Projektleiter

Sachbearbeiter Tel.-Nr.

Beier 4254

Planungs-/Kostendaten