

N-ERGIE • 90338 Nürnberg

Stadt Nürnberg  
Stadtplanungsamt

Lorenzer Straße 30

90402 Nürnberg

21. SEP. 2004

Stpl Nr.		3383	
		351	
16. Sep. 2004			
D	W	E	U
3	2		

Kopie -/30 ✓  
H. J. ProbstHausanschrift: Sandreuthstraße 23b • 90441 Nürnberg  
Telefon: (09 11) 8 02-8301 • Telefax (09 11) 8 02-6851Dr. Mirjam Bergold  
**Energie- und Wassermanagement**  
EMTelefon: (0911) 8 02-6555  
Telefax: (0911) 8 02-6851  
E-Mail: mirjam.bergold@n-ergie.de  
Internet: www.n-ergie.de

Nürnberg, 14. September 2004

## Flächennutzungsplan der Stadt Nürnberg

### Grundstücke Fl.Nr. 81/21 und 81/22 sowie 80 und 91 Gem. Erlenstegen

Ihr Schreiben vom 9.7. und 31.8.2004  
Ihr Zeichen: Stpl/1-4600

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die von Ihnen dargestellte Umwidmung von Flächen im Wasserschutzgebiet Erlenstegen im Rahmen der Änderung des Flächennutzungsplanes lehnen wir aus grundsätzlichen Überlegung ab. Ein Konflikt mit den Auflagen von Punkt 6.2. der Schutzgebietsverordnung wäre vorprogrammiert.

Eine Wohnbebauung der beiden genannten Grundstücke an der **Günthersbühler Straße** im Rahmen einer Bebauung ohne Flächennutzungsplan und ohne Bebauungsplanverfahren könnten wir uns aufgrund des vergleichsweise geringen Umfangs unter Einhaltung entsprechender Auflagen und Bedingungen vorstellen.

Die verspätete Stellungnahme bitten wir zu entschuldigen.

Mit freundlichen Grüßen

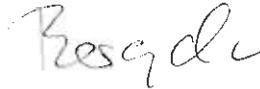
**N-ERGIE Aktiengesellschaft**

i. V.



Wolf

i. A.



Dr. Bergold