

Wirtschaftsplan 2006

des

I G Z

Innovations- und Gründerzentrum

Nürnberg-Fürth-Erlangen GmbH

Wirtschaftsplan 2006			2006
			Soll
			Stand 09/05
A. AUSGABEN			Euro
1. Betriebsausgaben:			
1.1. Personalausgaben			252.000,00
1.2. Sachausgaben			
	1.2.1.	Miete Gebäude (12 Mon. 4350 qm)	390.000,00
	1.2.2.	Mietnebenkosten	48.000,00
	1.2.3.	Strom	47.000,00
	1.2.4.	Servicevertrag, Hausdienste	27.100,00
	1.2.5.	Gebühren (Porti, Telefon usw.)	41.000,00
	1.2.6.	Büro-, Geschäftsbedarf	3.000,00
	1.2.7.	Literatur, Zeitschriften	1.500,00
	1.2.8.	Fahrt-, Reisekosten	3.000,00
	1.2.9.	Kfz-Kosten	10.000,00
	1.2.10.	Buchhaltungs-, Rechtsberatungs-, Jahresabschlußkosten	19.000,00
	1.2.11.	Öffentlichkeitsarbeit (Broschüren, Messe- beteiligungen, Werbung, Ausstellungen, Ver- anstaltungen)	63.000,00
	1.2.12.	Bewirtung, Reprä- sentation	5.000,00
	1.2.13.	Steuern, Versiche- rungen, Beiträge, öff. Abgaben	7.500,00
	1.2.14.	Miete, Wartung v. Geräten (Tel. anlage, Kopierer usw.)	15.300,00
	1.2.15.	Instandhaltung Gemeinschaftsflächen	5.000,00
	1.2.16.	Sonst. Sachkosten	10.000,00
	1.2.17.	Nebenkostenerstattung an Untermieter	5.000,00
	1.2.18.	Nebenkostennachzahl. an Vermieter	9.000,00
	1.2.19.	Software-Stützpunkt	0,00

				2006
				Soll
				Stand 09/05
2. Investitionen				Euro
	2.1.	Telefonanlage		1.000,00
	2.2.	Umbau/Renovierung		10.000,00
	2.3.	Zugangskontrollsystem/ Schließanlage		4.300,00
	2.4.	Kopiergeräte		10.000,00
	2.5.	Computer inkl. Software		5.000,00
	2.6.	Technische Hilfsmittel		5.000,00
	2.7.	Sonst. Investitionen		3.000,00
	2.8.	Standtafel/Firm.wegweiser		500,00
Summe Investitionen				38.800,00
Summe Ausgaben				1.000.200,00
B. EINNAHMEN				
1.		Einnahmen aus Darlehen an Vermieter		209.600,00
2.		Miete		320.000,00
3.		IGZ-Pauschale		79.000,00
4.		Nebenkostenvorauszahlung		79.000,00
5.		Kostenerstattung Untermieter (Strom, Telefon, Geräte, Telefax, usw.)		95.000,00
6.		Steuerrückerstatt.		1.000,00
7.		Sonst. Einnahmen (Zinsen, Veranstalt., Serviceleist. Externe Beiträge Assoziierte, Weiterverrechnung an Untermieter)		70.000,00
8.		Nebenkostenerstattung durch KWG/Stadtparkasse		0,00
9.		Nebenkostenerstattung durch Unternehmen		1.000,00
10.		Förd. SW-Stützpunkt/SoftMed/luK-Pot.		0,00
Summe Einnahmen				854.600,00
Überschuß/Defizit				-145.600,00