

Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)
hier: Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277

Bauvorhaben: Willstätter Gymnasium
Bauteil: IZBB + FAG (Brandschutzmaßnahmen + Aufzug)

		qm	%
1. Fläche des Grundstückes			
Bebaute Grundstücksfläche	BGSF	600,00	76,82
+ Unbebaute Grundstücksfläche	UGSF	181,00	23,18
= Grundstücksfläche	GSF	781,00	100,00

2. Bauwerk nach Rauminhalt	RI		cbm
----------------------------	----	--	-----

		qm	%
3. Bauwerk nach Grundflächen			
Hauptnutzfläche	HNF		#DIV/0!
+ Nebennutzfläche	NNF		#DIV/0!
= Nutzfläche	NF	0,00	#DIV/0!
+ Funktionsfläche	FF		#DIV/0!
+ Verkehrsfläche	VF		#DIV/0!
= Nettogrundrißfläche	NGF	0,00	#DIV/0!
+ Taragrundrißfläche	TGF		#DIV/0!
= Bruttogrundrißfläche	BGF	0,00	#DIV/0!

		Bezeichnung	Anzahl
4. Nutzeinheiten			
(z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)			
	NE		1,00

		qm
5. Flächenrichtwerte je Nutzeinheit		
GSF : NE =	781 :	1 = 781,00
HNF : NE =	0 :	1 = 0,00
NF : NE =	0 :	1 = 0,00
VF : NE =	0 :	1 = 0,00
NGF : NE =	0 :	1 = 0,00
BGF : NE =	0 :	1 = 0,00

		EUR	%
6. Gesamtkosten des Bauwerkes			
Baugrundstück (ohne Grundstückswert)		20.000,00	0,98
Erschließung	EK		0,00

Baukonstruktion		922.952,80	45,42
Installationen		185.750,80	9,14
Betriebstechnische Anlagen		41.364,00	2,04
Betriebliche Einbauten		133.798,84	6,58
Besondere Bauausführungen		131.296,80	6,46
Summe Bauwerk	BK	1.415.163,24	69,64

Gerät	GK	110.417,72	5,43
Außenanlagen	AK	53.791,80	2,65
Zusätzliche Maßnahmen	ZK	3.000,00	0,15
Baunebenkosten	NK	429.703,00	21,15

Gesamtbaukosten	GBK	2.032.075,76	100,00
-----------------	-----	--------------	--------

		EUR
7. Kostenrichtwerte		
GBK : RI =		#DIV/0!
BK : RI =		#DIV/0!
GK : RI =		#DIV/0!

GBK : HNF =		#DIV/0!
BK : HNF =		#DIV/0!
GK : HNF =		#DIV/0!

GBK : NF =		#DIV/0!
BK : NF =		#DIV/0!
GBK : BGF =		#DIV/0!
BK : BGF =		#DIV/0!

		EUR
GBK : NE		2.032.075,76
BK : NE		1.415.163,24

EK : GSF		0,00
AK : UGSF		297,19

		EUR
8. Verknüpfungen		
RI : HNF		#DIV/0!
RI : NF		#DIV/0!
RI : BGF		#DIV/0!
BGF : HNF		#DIV/0!

Nürnberg, 09.11.2005

Hochbauamt
 Projektleiter

Sachbearbeiter

Tel.-Nr.

Odenwald

4221

Planungs-/Kostendaten

10