

**Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)**  
**hier: Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277**

**Bauvorhaben: Labenwolf-Gymnasium - IZBB Ganztagesanbietung**

**Bauteil:**

|                               |      | qm   | %      |
|-------------------------------|------|------|--------|
| 1. Fläche des Grundstückes    |      |      |        |
| Bebaute Grundstücksfläche     | BGSF | 1,00 | 100,00 |
| + Unbebaute Grundstücksfläche | UGSF |      | 0,00   |
| = Grundstücksfläche           | GSF  | 1,00 | 100,00 |

|                            |    |           |     |
|----------------------------|----|-----------|-----|
| 2. Bauwerk nach Rauminhalt | RI | 2.341,600 | cbm |
|----------------------------|----|-----------|-----|

|                              |     | qm     | %      |
|------------------------------|-----|--------|--------|
| 3. Bauwerk nach Grundflächen |     |        |        |
| Hauptnutzfläche              | HNF | 401,93 | 71,44  |
| + Nebennutzfläche            | NNF | 13,38  | 2,38   |
| = Nutzfläche                 | NF  | 415,31 | 73,82  |
| + Funktionsfläche            | FF  |        | 0,00   |
| + Verkehrsfläche             | VF  | 73,60  | 13,08  |
| = Nettogrundrißfläche        | NGF | 488,91 | 86,91  |
| + Taragrundrißfläche         | TGF | 73,67  | 13,09  |
| = Bruttogrundrißfläche       | BGF | 562,58 | 100,00 |

|                                        |    | Bezeichnung | Anzahl |
|----------------------------------------|----|-------------|--------|
| 4. Nutzeinheiten                       |    |             |        |
| (z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.) |    |             |        |
|                                        | NE | Schüler     | 50,00  |

|                                     |           | qm         |
|-------------------------------------|-----------|------------|
| 5. Flächenrichtwerte je Nutzeinheit |           |            |
| GSF : NE =                          | 1 :       | 50 = 0,02  |
| HNF : NE =                          | 401,93 :  | 50 = 8,04  |
| NF : NE =                           | 415,31 :  | 50 = 8,31  |
| VF : NE =                           | 73,6 :    | 50 = 1,47  |
| NGF : NE =                          | 488,91 :  | 50 = 9,78  |
| BGF : NE =                          | 562,577 : | 50 = 11,25 |

|                                      |     | EUR          | %      |
|--------------------------------------|-----|--------------|--------|
| 6. Gesamtkosten des Bauwerkes        |     |              |        |
| Baugrundstück (ohne Grundstückswert) |     | 1.060,00     | 0,08   |
| Erschließung                         | EK  |              | 0,00   |
| Baukonstruktion                      |     | 721.002,20   | 55,18  |
| Installationen                       |     | 133.700,00   | 10,23  |
| Betriebstechnische Anlagen           |     | 23.000,00    | 1,76   |
| Betriebliche Einbauten               |     | 94.816,25    | 7,26   |
| Besondere Bauausführungen            |     |              | 0,00   |
| Summe Bauwerk                        | BK  | 972.518,45   | 74,43  |
| Gerät                                | GK  | 32.283,75    | 2,47   |
| Außenanlagen                         | AK  | 9.798,00     | 0,75   |
| Zusätzliche Maßnahmen                | ZK  | 2.500,00     | 0,19   |
| Baunebenkosten                       | NK  | 288.383,90   | 22,07  |
| Gesamtbaukosten                      | GBK | 1.306.544,10 | 100,00 |

|                     |  | EUR      | EUR                  |
|---------------------|--|----------|----------------------|
| 7. Kostenrichtwerte |  |          |                      |
| GBK : RI =          |  | 557,97   | GBK : NE = 26.130,88 |
| BK : RI =           |  | 415,32   | BK : NE = 19.450,37  |
| GK : RI =           |  | 13,79    | EK : GSF = 0,00      |
| GBK : HNF =         |  | 3.250,68 | AK : UGSF = #DIV/0!  |
| BK : HNF =          |  | 2.419,62 |                      |
| GK : HNF =          |  | 80,32    |                      |
| GBK : NF =          |  | 3.145,95 |                      |
| BK : NF =           |  | 2.341,67 |                      |
| GBK : BGF =         |  | 2.322,43 |                      |
| BK : BGF =          |  | 1.728,69 |                      |

| 8. Verknüpfungen |  |      |
|------------------|--|------|
| RI : HNF         |  | 5,83 |
| RI : NF          |  | 5,64 |
| RI : BGF         |  | 4,16 |
| BGF : HNF        |  | 1,40 |

Nürnberg, 12.12.2005  
 Hochbauamt  
 Projektleiter

Sachbearbeiter Tel.-Nr.

Wenzel 8207

Planungs-/Kostendaten

10