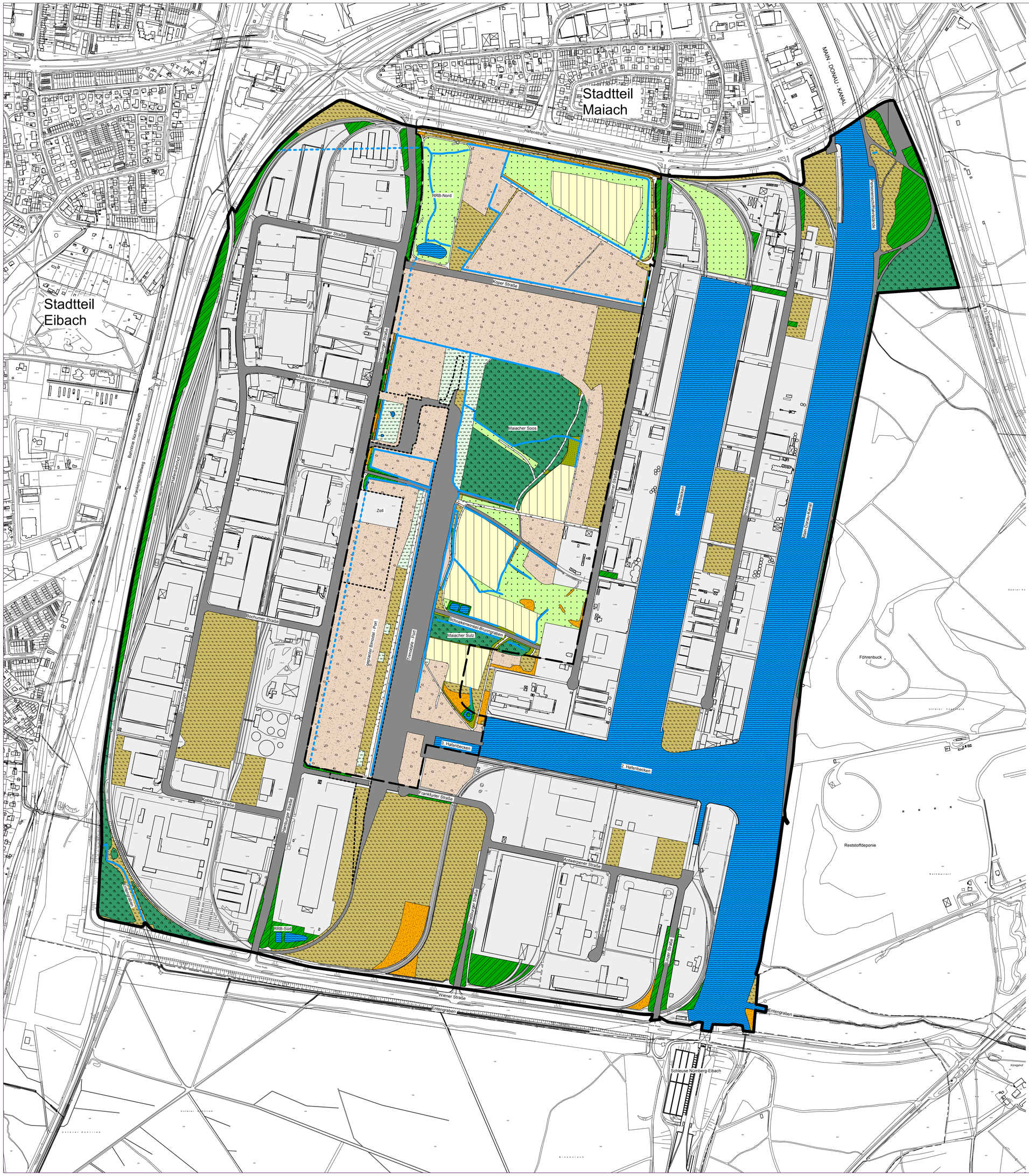


LEGENDE

- Geltungsbereich B-Plan Nr. 3811
- Grenze "Zentralbereich"
- Acker
- Grünland
- Sand- und Sandmagerrasen
- Trockenbrachen
- Feuchtbrachen
- Nährstoffreiche Gras- und Staudenfluren
- Gehölze und Hecken
- Wälder
- Gewässer, flächenhaft
- Gewässer, linear
- Gewässer, verrohrt
- Offenflächen, anthropogen verändert
- Bauflächen
- Verkehrsflächen
- Wege

0 50 100 150 200 250 300 m

N

Stadt Nürnberg, B-Plan Nr. 3811

2. Änderung und Ergänzung - 3. Fassung

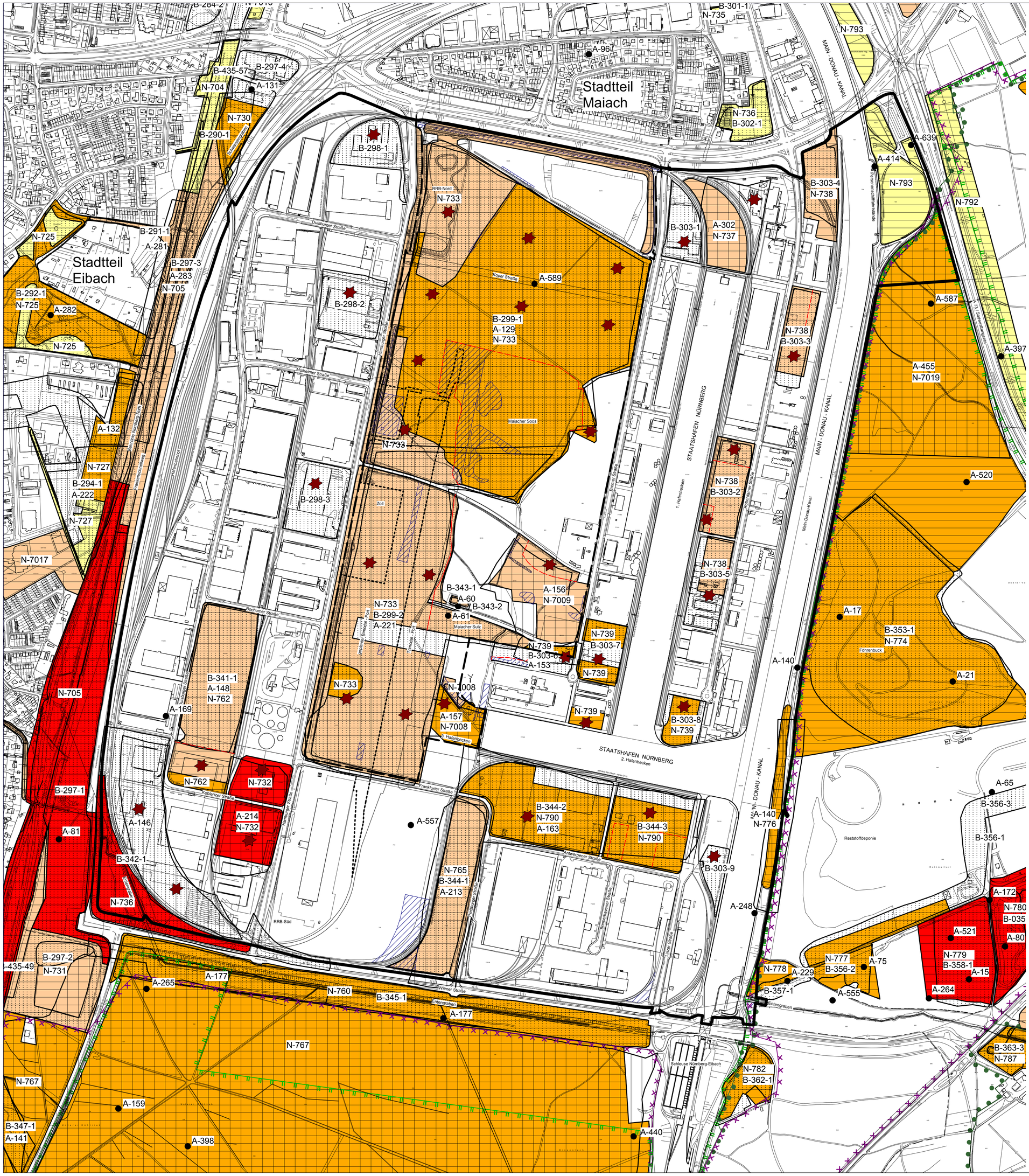
Aktuelle Bestandssituation

maßstab: 1 : 5.000 bearbeitet: re / jh / tok

datum: August 2006 ergänzt:

1

TEAM 4 landschafts + ortsplanung
kaus • bauernschmitt • enders • mehler
90419 nürnberg lange zeile 8 tel 0911/39357-0 fax 39357-99



LEGENDE

- Geltungsbereich B-Plan Nr. 3811
- Grenze "Zentralbereich"

Stadtbiotopkartierung

- B-299-1 — Biotop gemäß Stadtbiotopkartierung Nürnberg

Artenschutzkartierung

- A-129 — Faunistisch wertvolle Fläche der Artenschutzkartierung
- A-589 — Punktnachweis der Artenschutzkartierung

Arten- und Biotopschutzprogramm

- N-733 — Fläche im ABSP, Stadt Nürnberg
- landesweit bedeutsamer Lebensraum
- überregional bedeutsamer Lebesraum
- regional bedeutsamer Lebensraum
- lokal bedeutsamer Lebensraum
- Lebensraum weitgehend überbaut; noch vorhandene Restflächen (Darstellung nur im B-Planbereich)

Schutzgebiete; Bannwald, 13d-Flächen

- Landschaftsschutzgebiet
- SPA-Gebiet "Nürnberger Reichswald" (Gebiets-Nr. 6533-471.05)
- Bannwald
- Geschützte Fläche gem. Art. 13d BayNatSchG (tw. nur Teilflächen)

0 50 100 150 200 250 300 m

N

Stadt Nürnberg, B-Plan Nr. 3811

2. Änderung und Ergänzung - 3. Fassung

S c h u t z g e b i e t e

maßstab: 1 : 5.000 bearbeitet: re / jh / tok

datum: August 2006 ergänzt:

3a

TEAM 4 landschafts + ortsplanung
kaus • bauernschmitt • enders • mehler
90419 nürnberg lange zeile 8 tel 0911/39357-0 fax 39357-99

LEGENDE

Geltungsbereich B-Plan Nr. 3811
Grenze "Zentralbereich"

Nutzungstypen

- Acker
- Grünland
- Magerrasen
- Trockenbrachen
- Feuchtbrachen
- Nährstoffreiche Gras- und Staudenfluren
- Gehölze und Hecken
- Wälder
- Gewässer
- Offenflächen, anthropogen verändert
- Bauflächen bzw. Flächen mit Baurecht
- Verkehrsflächen
- Wege

Bestand und Bewertung Schutzgut Pflanzen

Kategorien

Ackerflächen
- Acker, intensiv

Wirtschaftswiesen
- Extensivgrünland
- Wiese, mäßig extensiv
- Wiese, intensiv

Magerrasen
- Sand- bzw. Sandmagerrasen

Trockenbrachen
- Magerer Altgrasbestand; Initialvegetation trocken
- Wärmeliebender Ruderalkomplex

Feuchtbrachen
- Staudenflur bzw. Initialvegetation feucht

Nährstoffreiche Gras- und Staudenfluren
- Altgrasflur, Brennesselflur, Brombeer-/Himbeergebüsch

Gehölze und Hecken
- Hecke, gepflanzt
- Gewässerbegleitgehölz

Wälder
- Naturnaher Laub-/Mischwald
- Naturnaher Sumpfwald
- Anthropogen überprägter Laub- bzw. Feuchtwald
- Sonstiger Nadel- und Mischwald

Gewässer
- Graben mit Feuchtvegetation (Röhricht, Arten Feucht- und Nassgrünland)
- Graben mit Altgrasflur
- Graben, kaum bewachsen
- Teiche und sonstige offene Flächen

Offenflächen, anthropogen verändert
- Rodungsflächen; Auffüllflächen; Erdedeponie

Bauflächen
- Gewerbeflächen, Gleisanlagen

Verkehrsflächen
- Straßen

Wege
- Schotterwege
- Erdwege

Wertstufen

- 5 sehr hoch
- 4 hoch
- 3 mittel
- 2 gering
- 1 nachrangig

N

0 50 100 150 200 250 300 m

Stadt Nürnberg, B-Plan Nr. 3811

2. Änderung und Ergänzung - 3. Fassung

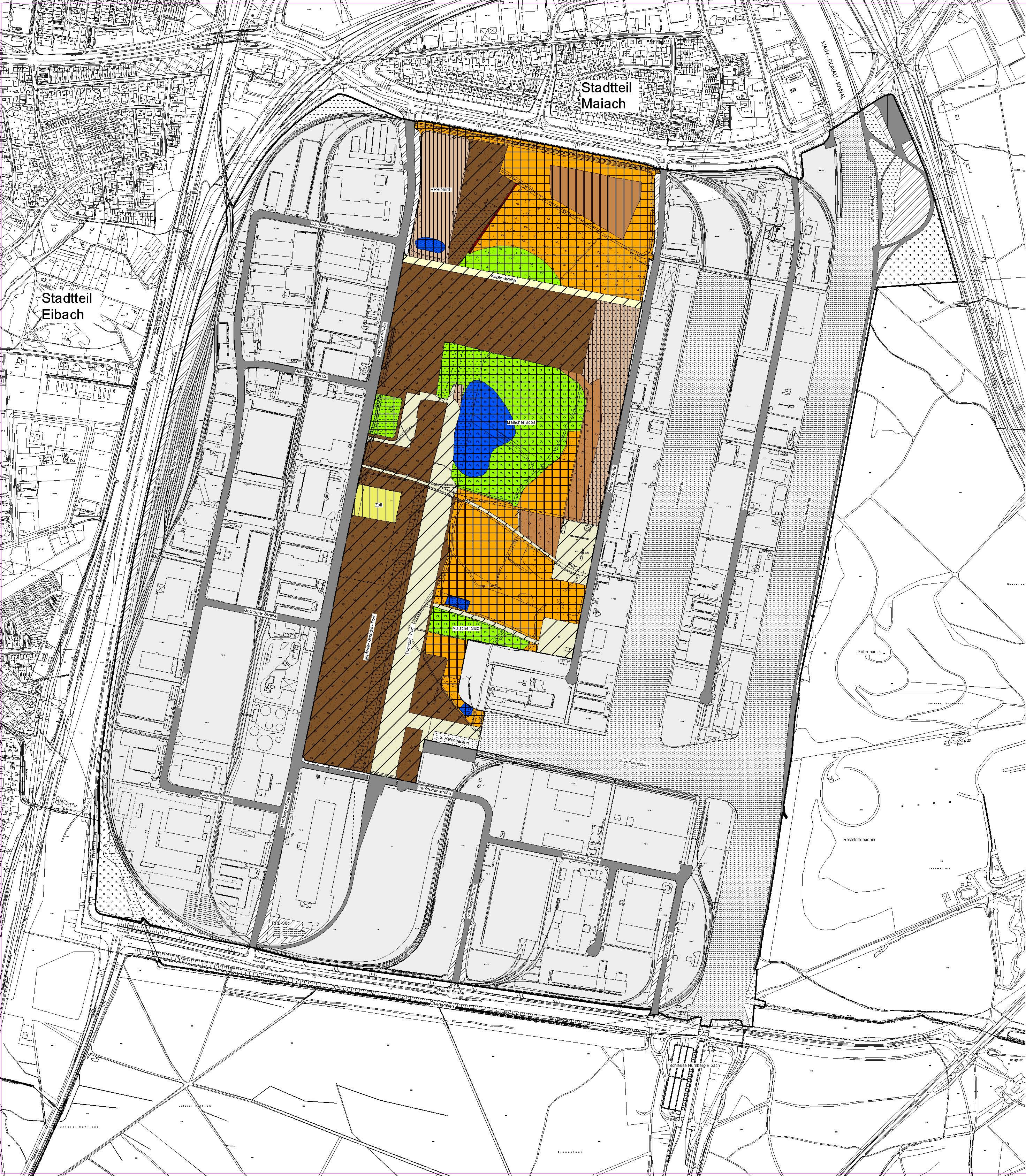
Vegetation

maßstab: 1 : 5.000 bearbeitet: re / jh / aw
datum: August 2006 ergänzt:

3b

TEAM 4 landschafts + ortsplanung
kaus · bauemschmitt · enders · mehler
90419 nürnberg lange zeile 8 tel 0911/39357-0 fax 39357-99

700 / 650



LEGENDE

- Geltungsbereich B-Plan Nr. 3811
- Grenze "Zentralbereich"

Nutzungstypen

- Acker
- Grünland
- Magerrasen
- Trockenbrachen
- Feuchtbrachen
- Nährstoffreiche Gras- und Staudenfluren
- Gehölze und Hecken
- Wälder
- Gewässer
- Offenflächen, anthropogen verändert
- Bauflächen bzw. Flächen mit Baurecht
- Verkehrsflächen
- Wege

Bestand und Bewertung Schutzgut Boden

Kategorien

Anthropogen veränderte Böden

unbebaut

- Unbebaute Böden mit leicht gestörtem Bodenaufbau; (teil-)regenerierte Böden
- Unbebaute Böden mit stark gestörtem Bodenaufbau
- Künstliche Böden

bebaut

- Geringer Versiegelungsgrad (1 - 30 %) (nicht vorhanden)
- Mittlerer Versiegelungsgrad (31 - 70 %)
- Hoher Versiegelungsgrad (71 - 100 %)

Naturnahe Böden

Böden mit vorrangiger Arten- und Biotopschutzfunktion

- Trocken bis mäßig trocken
- Wechselfeucht bis mäßig feucht
- Nass bis feucht

Wertstufen

- 5 sehr hoch (nicht vorhanden)
- 4 hoch
- 3 mittel
- 2 gering
- 1 nachrangig

0 50 100 150 200 250 300 m

N

Stadt Nürnberg, B-Plan Nr. 3811

2. Änderung und Ergänzung - 3. Fassung

B o d e n

maßstab: 1 : 5.000 bearbeitet: re / jh / tok

datum: August 2006 ergänzt:

4

TEAM 4 landschafts + ortsplanung
kaus · bauernschmitt · enders · mehler
90419 nürnberg lange zeile 8 tel 0911/39357-0 fax 39357-99

LEGENDE

- Geltungsbereich B-Plan Nr. 3811
- Grenze "Zentralbereich"

Nutzungstypen

- Acker
- Grünland
- Magerrasen
- Trockenbrachen
- Feuchtbrachen
- Nährstoffreiche Gras- und Staudenfluren
- Gehölze und Hecken
- Wälder
- Gewässer
- Offenflächen, anthropogen verändert
- Bauflächen bzw. Flächen mit Baurecht
- Verkehrsflächen
- Wege

Bestand und Bewertung Schutzgut Oberflächenwasser

Kategorien

Oberflächengewässer

- Teiche, Tümpel, 3. Hafenbecken
- Offene Gräben
- Verrohrte Gräben

Flächen mit Bedeutung für die Wasserrückhaltefunktion

- Nassstandorte und Feuchtgebiete
- Wald, Flurgehölze
- Brachen, Grünland
- Acker und sonstige Offenflächen
- Auffüllflächen und anthropogen stark veränderte Flächen
- Versiegelte und bebaute Flächen

Wertstufen

- 5 sehr hoch (nicht vorhanden)
- 4 hoch
- 3 mittel (einschließlich offener Gräben)
- 2 gering (einschließlich verrohrter Gräben)
- 1 nachrangig

N

0 50 100 150 200 250 300 m

Stadt Nürnberg, B-Plan Nr. 3811

2. Änderung und Ergänzung - 3. Fassung

Oberflächenwasser

maßstab: 1 : 5.000 bearbeitet: re / jh / aw

datum: August 2006 ergänzt:

5a

TEAM 4 landschafts + ortsplanung
kaus • bauernschmitt • enders • mehler
90419 nürnberg lange zeile 8 tel 0911/39357-0 fax 39357-99

700 / 650

Stadtteil Maiach

Stadtteil Eibach

MAIN - DONAU - KANAL

312.42

310.26

311.67

312.09

311.11

RRB-Süd

Schleuse Nürnberg-Eibach

Föhrenbuck

Reststoffdeponie

LEGENDE

- Geltungsbereich B-Plan Nr. 3811
- Grenze "Zentralbereich"

Nutzungstypen

- Acker
- Grünland
- Magerrasen
- Trockenbrachen
- Feuchtbrachen
- Nährstoffreiche Gras- und Staudenfluren
- Gehölze und Hecken
- Wälder
- Gewässer
- Offenflächen, anthropogen verändert
- Bauflächen bzw. Flächen mit Baurecht
- Verkehrsflächen
- Wege

312,09 Grundwassermeßpegel mit aktuellem Meßwert (Hafen Nürnberg-Roth GmbH) in Metern über NN

Bestand und Bewertung Schutzgut Grundwasser

Kategorien

- Bereiche mit oberflächennahem Grundwasserstand
- Bereiche mit geringem Grundwasserflurabstand; sandige Deckschichten
- Bereiche mit mittlerem Grundwasserflurabstand; sandig-bindige Deckschichten
- Bereiche mit hohem Grundwasserflurabstand; bindige Deckschichten, Auffüllungen
- Versiegelte und bebaute Flächen

Wertstufen

- 5 sehr hoch
- 4 hoch
- 3 mittel
- 2 gering
- 1 nachrangig

0 50 100 150 200 250 300 m

N

Stadt Nürnberg, B-Plan Nr. 3811

2. Änderung und Ergänzung - 3. Fassung

Grundwasser

maßstab: 1 : 5.000 bearbeitet: re / jh / aw

datum: August 2006 ergänzt:

5b

TEAM 4 landschafts + ortsplanung
kaus • bauernschmitt • enders • mehler
90419 nürnberg lange zeile 8 tel 0911/39357-0 fax 39357-99