

Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)
hier: Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277

Bauvorhaben: Erweiterung der Grundschule Worzeldorf

Baufeld: Erdgeschossiger Anbau an den Westflügel, inkl. Brandschutzmaßnahmen

1. Fläche des Grundstückes		qm	%	6. Gesamtkosten des Bauwerkes		EUR	%
Bebaute Grundstücksfläche		248,10	4,47	Baugrundstück (ohne Grundstückswert)		9.505,00	1,53
+ Unbebaute Grundstücksfläche		5.298,90	95,53	Erschließung			0,00
= Grundstücksfläche		5.547,00	100,00	Baukonstruktion		363.352,50	58,61
2. Bauwerk nach Rauminhalt		RI	cbm	Installationen		83.418,00	13,48
3. Bauwerk nach Grundflächen		qm	%	Betriebs-technische Anlagen			0,00
Hauptnutzfläche		187,68	86,50	Betriebliche Einbauten		6.000,00	0,97
+ Nebennutzfläche			0,00	Besondere Bauausführungen		3.898,00	0,63
= Nutzfläche		187,68	86,50	Summe Bauwerk		456.668,50	73,63
+ Funktionsfläche			0,00	Gerät		23.035,00	3,72
+ Verkehrsfläche		29,30	13,50	Außenanlagen		13.335,00	2,15
= Nettogrundrißfläche		216,98	100,00	Zusätzliche Maßnahmen		1.280,00	0,21
+ Tagrgrundrißfläche			0,00	Baunebenkosten		118.150,00	18,73
= Bruttogrundrißfläche		216,98	100,00	Gesamtbaukosten		619.873,50	100,00
4. Nutzeinheiten		Bezeichnung	Anzahl	7. Kostenrichtwerte		EUR	
(z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)		Klassen	3,00	GBK : RI		587,93	
				BK : RI		418,33	
				GK : RI		21,10	
				GBK : HNF		3.303,35	
				BK : HNF		2.433,23	
				GK : HNF		122,74	
				GBK : NF		3.303,35	
				BK : NF		2.433,23	
				GBK : BGF		2.857,28	
				BK : BGF		2.104,66	
				8. Verknüpfungen			
				RI : HNF			5,82
				RI : NF			5,82
				RI : BGF			5,03
				BGF : HNF			1,16
				GBK : NE		206.857,83	
				BK : NE		152.222,83	
				EK : GSF			0,00
				AK : UGSF			2,52

Nürnberg, 18.06.2007
Hochbauamt
Projektleiter
Sachbearbeiter
Tel.-Nr.
Herr Auer
231-4246