ERRICHTUNG VON 15 RH´S UND 13 ETW`S

WALBURGISSTR. 90425 NÜRNBERG

Karten Umweltbericht,
Stand 03.12.2007
- Bestand,
- Bebauungsplan Nr. 4536
- Eingriffskompensation

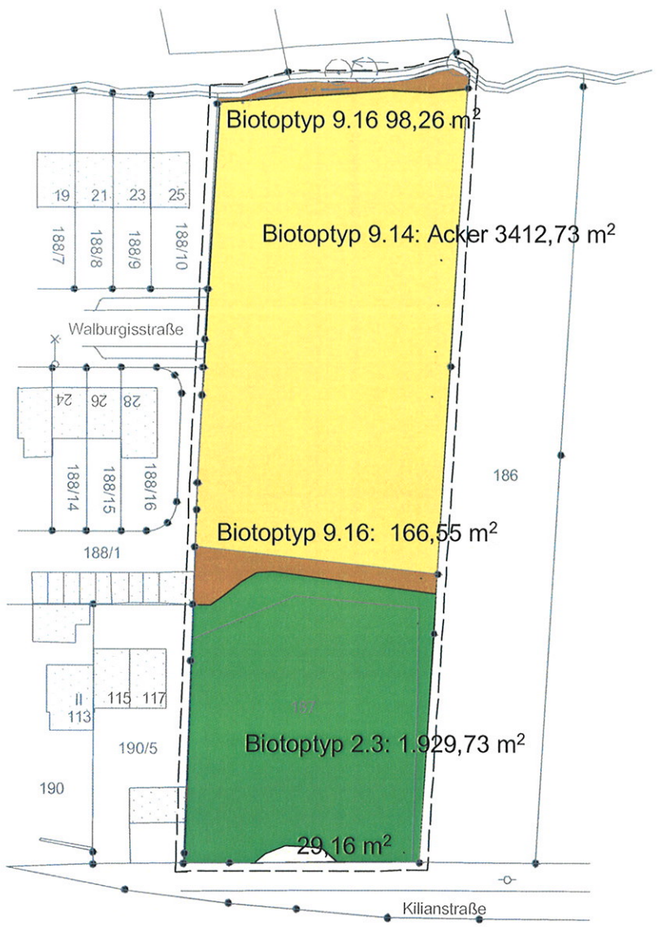
SCHULTHEISS
Wohnbau AG

Lerchenstr. 2 - 90425 Nürnberg
Tel.: 0911 - 34 70 90
Fax: 0911 - 34 70 920

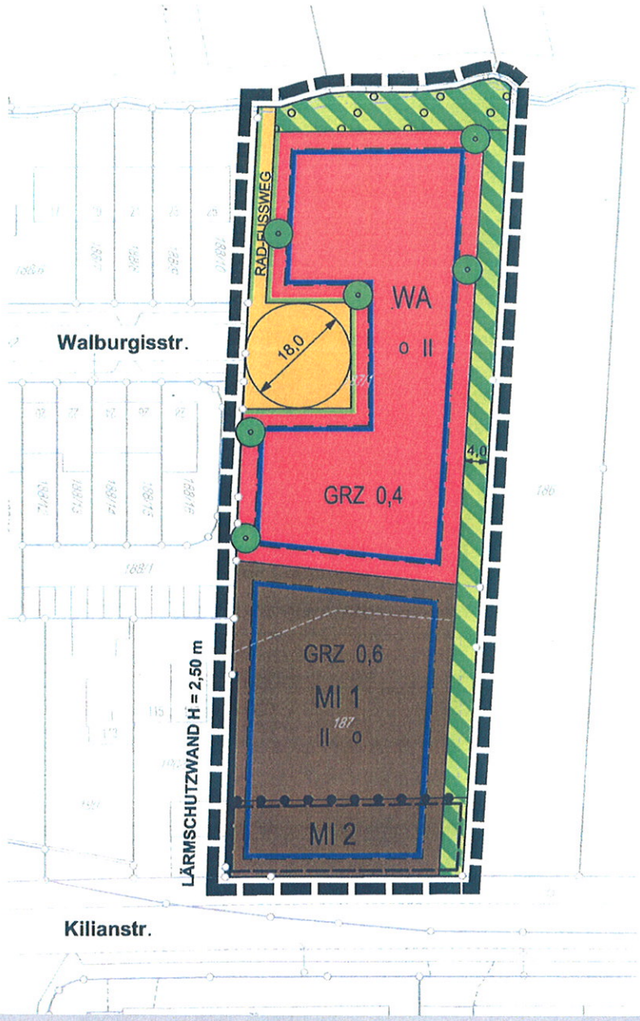
Planung:
Sickenberg Rüdiger
Dipl.-Ing. (FH) Architekt

03.12.2007 gez: LT

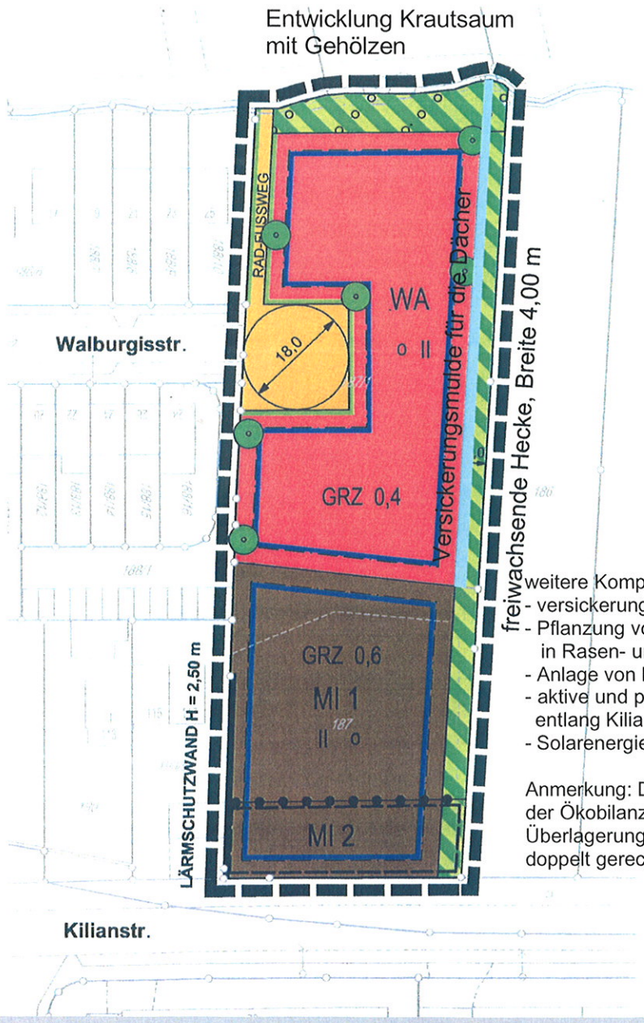
Bestand Januar 2007



Bebauungsplan Nr. 4536,
Vorentwurf 23.10.2007



Eingriffskompensation,
Stand 03.12.2007



weitere Kompensationsmaßnahmen :
- versickerungsfähige Beläge,
- Pflanzung von einheimischen Bäumen in Rasen- und Belagsflächen
- Anlage von Rasen- und Pflanzflächen
- aktive und passive Lärmschutzmaßnahmen entlang Kilianstraße
- Solarenergieanlage

Anmerkung: Die Versickerungsmulde wird in der Ökobilanz nicht gerechnet, da Überlagerung mit der gepl. Hecke (sonst doppelt gerechnet)

LAGEPLAN 1:1000