

*Fasc*

SPD Stadtratsfraktion | Rathaus | 90403 Nürnberg

An den Oberbürgermeister  
der Stadt Nürnberg  
Dr. Ulrich Maly  
Rathaus  
90403 Nürnberg

*RWA / AFS*

<b>OBERBÜRGERMEISTER</b>		
1 1. JUNI 2008 / ..... Nr. ....		
<input checked="" type="checkbox"/> VII	2 Zur Kts.	3 Zur Stellungnahme
<input checked="" type="checkbox"/> VI	2 A.W.V.	4 Antwort vor Ab- sendung vorlegen
		5 Antwort zur Unter- schrift vorlegen

*M*

Nürnberg, 10. Juni 2008  
m

**Verkauf städtischer Grundstücke**

*K. i. Ref II*

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,  
die SPD-Stadtratsfraktion bittet um einen

**Bericht**

über die bisherige Praxis beim Verkauf von städtischen Grundstücken mit Bauverpflichtung.

Die unterschiedlichen Gerichtsentscheidungen im Falle von Verkäufen von Grundstücken mit Bauverpflichtung, im Rahmen von städtebaulichen Verträgen und Einzelprojekten, haben eine Diskussion über die Einschränkungen der Städte bei der Realisierung von Siedlungsprojekten und Einzelvorhaben, z.B. städtebauliche Verträge, Investitionsvorhaben als Einzelmaßnahmen von Bädern, Sporthallen, PPP-Maßnahmen etc. ausgelöst.

Nach den neuesten Mitteilungen des Deutschen Städtetages 5108 besteht von Seiten der Bundesregierung die Absicht, die vorliegende Gerichtsentscheidung durch eine Gesetzesänderung im Vergaberecht zu überwinden.

Damit könnte für die Städte wieder Planungssicherheit bei städtebaulichen Entscheidungen gewonnen werden.

Der Bericht sollte auch

1. die Projekte auflisten, die nach der derzeit gültigen Rechtsprechung so nicht hätten realisiert werden können.
2. Projekte nennen, die aktuell gefährdet sind, wenn es nicht zu einer Änderung des Vergaberechts kommt.

Mit freundlichen Grüßen



Gebhard Schönfelder  
Vorsitzender