MIP 2

Wirtschaftlichkeitsdarstellung / Folgelastenberechnung

Maßnahme (Kurzbezeichnung und MIP-Nr.):
Villa Blumenstrasse 17, Nürnberg, Umbau zur "Fränkischen Galerie" (Kunstvilla) MIP Nr. 41801002000U

A)	**Investitionen**	EUR
	1. Gesamtkosten (Auszahlungen brutto)	5.598.815
	2. Zweckgeb.Einzahlungen (Zuschüsse von Dritten)	1.820.000

B)	**Folgelasten** (jährliche Belastung des Haushalts)	EUR	Bemerkungen
I.	*Aufwendungen*		
	Personalaufwand gesamt		
	Entfallender Personalaufwand		
1.	Zusätzlicher Personalaufwand	98.100	
	Bauunterhalt gesamt		
	Entfallender Bauunterhalt		
2.	Zusätzlicher Bauunterhalt	2.000	
	Geschäftsaufwendungen gesamt		
	Entfallende Geschäftsaufwendungen		
3.	Zusätzliche Geschäftsaufwendungen	1.000	
	Bewirtschaftung der Grundstücke, baul. Anlagen usw.		
	Entfallende Bewirtschaftungsaufwendungen		
4.	Zusätzliche Bewirtschaftungsaufwendungen	0	
5.	Zusätzlicher sonstiger sachlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand	80.000	
6.	Kapitalkosten (kalkulatorische Kosten) 10% von EUR 5.598.815	559.881	
	Summe I (Ziffer 1 bis 6)	740.981	
II.	*Erträge*		
	Gebühren	20.000	
	Erträge aus Verkauf, Mieten und Pachten, sonst. Verwaltungs- und Betriebserlöse		
	Erstattung von Verw.- und Betriebsaufwendungen		
	Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke		
	Schuldendiensthilfen		
	Sonstige Erträge		
1.	Erträge gesamt	0	
2.	Entfallende Erträge		
	Summe II (Ziffer 1 minus 2)	20.000	
			Stand: 22.04.2010
III.	Jährliche Folgelasten (Summe I minus II)	720.981	