

Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)

hier: Wirtschaftlichkeitsdarstellung / Folgelastenberechnung

 MIP-Fortschreibung 2013 - 2016 Vollzug der BRL Systemplan vom Objektplan/Direkter Objektplan vom

MIP Nr. A4004270000U

Bezeichnung des Vorhabens

Lutherplatz 4, AKR

Aufstockung und Erweiterung des Neubaus und Umbau des Altbaus

A) Investitionen		EUR	
1. Ausgaben (brutto)		4.745.000,00	
2. Zuschüsse von Dritten		731.000,00	
B) Folgelasten (= jährliche Belastung des Haushalts)		EUR	Bemerkungen
I. Ausgaben/Kosten			
Personalausgaben (Grupp.-Nr. 40-47), gesamt			
Entfallende Personalausgaben			
1. Zusätzliche Personalausgaben		0,00	
Bauunterhalt (Grupp.-Nr. 50, 51), gesamt		94.900,00	2% der Ausgaben
Entfallender Bauunterhalt			
2. Zusätzlicher Bauunterhalt		94.900,00	
Geschäftsausgaben (Grupp.-Nr. 65), gesamt			
Entfallende Geschäftsausgaben			
3. Zusätzliche Geschäftsausgaben		0,00	
Bewirtschaftung der Grundstücke, baul. Anlagen usw. (Grupp.-Nr. 54) gesamt			
Entfallende Bewirtschaftungsausgaben			
4. Zusätzliche Bewirtschaftungsausgaben		0,00	
Sonstiger sächl. Verwaltungs- und Betriebsaufwand gesamt			
Entfallender sonst. sächl. Verw.- und Betriebsaufwand			
5. Zusätzlicher sonst. sächl. Verw.- und Betriebsaufwand		0,00	
6. Kapitalkosten (kalkulatorische Kosten) 10 % von 4.014.000,00 EUR		401.400,00	Basis: Ausgaben abzgl. Zuschüsse
Summe I (Ziff. 1. bis 6.)		496.300,00	
II. Einnahmen			
1. Gebühren (Grupp.-Nr. 10,11)			
2. Einnahmen aus Verkauf, Mieten und Pachten, sonst. Verw.- und Betriebseinnahmen (Grupp.-Nr. 13-15)			
3. Erstattung von Verw.- und Betriebsausgaben (Grupp.-Nr.16)			
4. Zuweisungen und Zuschüsse für lfd. Zwecke (Grupp.-Nr.17)			
5. Schuldendiensthilfen (Grupp.-Nr. 23)			
6. Sonstige Einnahmen			
7. Einnahmen, gesamt (Ziff. 1. bis 6.)		0,00	
8. Entfallende Einnahmen			
Summe II (Ziff. 7 minus 8.)		0,00	
III. Jährliche Folgelasten (Ziff. I. minus II)		496.300,00	
Aufgestellt von der bedarfstragenden Dienststelle: 3.BM		Datum: 08.11.2012	Unterschrift  Telefon 2879