



**Bestandsaufnahme  
Biotop-/Nutzungstypen zum  
Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4626 "Höfles Ost"  
südlich der Höfleser Hauptstraße umfassend die Fl.Nrn.  
243/1, 243/2 und 246, Gmkg. Höfles**

**Biotop-/Nutzungstypen nach Anlage 2 zur  
KostenerstattungsbeitragsS der Stadt Nürnberg**

-  9.14 Intensiver Erwerbsgartenbau, Sonderkulturen, Zierpflanzen-, Gemüse- und Beerenobstanbau, Baumschulen
-  Grundstück mit bestehendem Baurecht
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



GEMARKUNG HÖFLES



 **GROSSER-SEEGER  
& PARTNER** Stadtplaner  
Landschaftsarchitekt  
Bauingenieur

Großweidenmühlstr. 28a-b  
90419 Nürnberg  
Tel.: 0911/310427-10  
Fax: 0911/310427-61

Nürnberg 13.08.2013  
Bearbeitung: bw/dd