**Vollzug der Baurichtlinien der Stadt Nürnberg (BRL)**
**hier: Planungs- und Kostendaten nach DIN 276/277**

| | |
|---|---|
| **Bauvorhaben:** | **Errichtung eines Containerprovisoriums für einen 4-gruppigen Hort am Thoner Espan** |
| **Bauteil:** | **Hortgebäude** |

## 1. Fläche des Grundstückes

| | | | qm | % |
|---|---|---|---|---|
| | Bebaute Grundstücksfläche | BGSF | 519,00 | 24,87 |
| + | Unbebaute Grundstücksfläche | UGSF | 1.568,00 | 75,13 |
| = | Grundstücksfläche | GSF | 2.087,00 | 100,00 |

## 2. Bauwerk nach Rauminhalt

| | | |
|---|---|---|
| RI | 3.666,750 | cbm |

## 3. Bauwerk nach Grundflächen

| | | | qm | % |
|---|---|---|---|---|
| | Hauptnutzfläche | HNF | 498,99 | 48,07 |
| + | Nebennutzfläche | NNF | 182,08 | 17,54 |
| = | Nutzfläche | NF | 681,07 | 65,61 |
| + | Funktionsfläche | FF | 38,22 | 3,68 |
| + | Verkehrsfläche | VF | 217,83 | 20,99 |
| = | Nettogrundrißfläche | NGF | 937,12 | 90,28 |
| + | Taragrundrißfläche | TGF | 100,87 | 9,72 |
| = | Bruttogrundrißfläche | BGF | 1.037,99 | 100,00 |

## 4. Nutzeinheiten

(z.B. Arbeitsplätze, Schülerzahl etc.)

| | Bezeichnung | Anzahl |
|---|---|---|
| NE | Hortkinder | 100,00 |

## 5. Flächenrichtwerte je Nutzeinheit

| | | | | | | qm |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GSF | : NE | = | 2087 | : | 100 | = 20,87 |
| HNF | : NE | = | 498,99 | : | 100 | = 4,99 |
| NF | : NE | = | 681,07 | : | 100 | = 6,81 |
| VF | : NE | = | 217,83 | : | 100 | = 2,18 |
| NGF | : NE | = | 937,12 | : | 100 | = 9,37 |
| BGF | : NE | = | 1037,99 | : | 100 | = 10,38 |

## 6. Gesamtkosten des Bauwerkes

| | | | EUR | % |
|---|---|---|---|---|
| | Baugrundstück (ohne Grundstückswert) | | | 0,00 |
| | Erschließung | EK | 44.096,29 | 1,67 |
| | Baukonstruktion | | 1.360.993,02 | 51,69 |
| | Installationen | | 321.051,88 | 12,19 |
| | Betriebstechnische Anlagen | | | 0,00 |
| | Betriebliche Einbauten | | | 0,00 |
| | Besondere Bauausführungen | | | 0,00 |
| | Summe Bauwerk | BK | 1.682.044,90 | 63,88 |
| | Gerät | GK | 160.180,00 | 6,08 |
| | Außenanlagen | AK | 171.925,25 | 6,53 |
| | Zusätzliche Maßnahmen | ZK | 39.550,84 | 1,50 |
| | Baunebenkosten | NK | 535.202,72 | 20,33 |
| | Gesamtbaukosten | GBK | 2.633.000,00 | 100,00 |

## 7. Kostenrichtwerte

| | | | | EUR |
|---|---|---|---|---|
| GBK | : RI | = | 718,07 | |
| BK | : RI | = | 458,73 | |
| GK | : RI | = | 43,68 | |
| GBK | : HNF | = | 5.276,66 | |
| BK | : HNF | = | 3.370,90 | |
| GK | : HNF | = | 321,01 | |
| GBK | : NF | = | 3.865,98 | |
| BK | : NF | = | 2.469,71 | |
| GBK | : BGF | = | 2.536,63 | |
| BK | : BGF | = | 1.620,48 | |

| | | | EUR |
|---|---|---|---|
| GBK | : NE | | 26.330,00 |
| BK | : NE | | 16.820,45 |
| EK | : GSF | | 21,13 |
| AK | : UGSF | | 109,65 |

## 8. Verknüpfungen

| | | | |
|---|---|---|---|
| RI | : HNF | | 7,35 |
| RI | : NF | | 5,38 |
| RI | : BGF | | 3,53 |
| BGF | : HNF | | 2,08 |

Nürnberg, 11.06.2014
Hochbauamt
Projektleiter

Sachbearbeiter: T. Bless

Tel.-Nr.: 8004-215